



## Stichting Vrienden van Oud Hillegom

Kwekerij Veelzorg

Stationsweg 131

2182 BK Hillegom

[www.vriendenvanoudhillegom.nl](http://www.vriendenvanoudhillegom.nl)

[info@vriendenvanoudhillegom.nl](mailto:info@vriendenvanoudhillegom.nl)

Aan: Gemeente Hillegom Postbus 32, 2180 AA Hillegom

Verzonden 11 oktober 2002 per email naar [gemeente@hillegom.nl](mailto:gemeente@hillegom.nl)

Onderwerp: Zienswijze betreffend zaaknummer Z-2022-269634  
bij de nota 'Niet meer doelmatig te gebruiken bollengrond' een afwegingskader voor maatwerk

Datum: 10 oktober 2022

De Stichting Vrienden van Oud Hillegom zet zich in voor het behoud en de bescherming van ons unieke Hillegoms buitengebied en biedt hierbij een zienswijze aan op bovengenoemde nota.

Wij ondersteunen handhaving bij oneigenlijk gebruik van tot bollengrond bestemde percelen en aanscherping van handhaving aan de hand van criteria. We onderschrijven ook het advies van het college om - in afwijking van het advies van CLEVIN – LTO te volgen en een kleiner oppervlakte van een perceel van 1.500 m<sup>2</sup> aan te houden.

Onze zienswijze richt zich specifiek op de ontbrekende parameters voor een eenduidige beoordeling bij handhaving. Deze parameters vinden we ook niet terug in de aanvullende notitie "Uitwerking afwegingskader en toetsing vijf casussen". Er worden zagezegd teveel achterdeuren open gelaten om bij misbruik een effectief en proactief handhavingsbeleid mogelijk te maken.

Wanneer eenduidige operationele kaders bij handhaving niet vooraf aanwezig zijn dan wordt elke verwijzing naar maatwerk een papieren tijger. We missen de garanties dat bestemmingswijzigingen door verstening/lintbebouwing in het buitengebied altijd actief tegengegaan zullen worden. Het dient voor iedereen duidelijk te zijn dat moedwillige verrommeling of in kleine stukjes opdelen van een perceel grond nooit tot groen licht zal leiden voor (toekomstige) bebouwing.

De SVVOH wil samengevat meer zekerheden krijgen ten aanzien van behoud bollengrond, tegengaan van lintbebouwing en behoud van open zichtlijnen. De overweging in de nota om meer nadruk te leggen op een preventief beleid door bij bouwen op bollengrond ook te kijken naar de consequenties hiervan voor het agrarische gebruik van het resterende bollenperceel, stelt ons bepaald niet gerust.

Dit geldt voor het advies (pagina 12 van de nota) om voor de zone Zuider Leidsevaart specifieke deelplannen op te stellen met een mogelijkheid voor transitie naar andere bestemmingen en gebruiksdoelen. De historische trekvaart Haarlem-Leiden is onderdeel van de cultuurhistorische canon van Zuid-Holland. Harde concrete kaders en betere monitoring bij handhaving zijn essentieel bij het behoud van dit prachtige erfgoed.

Concluderend vraagt de SVvOH de in de nota genoemde richtlijnen voor ontheffingen aan te vullen met harde handhavingscriteria en monitoring om misbruik door speculanten en projectontwikkelaars tegen te gaan. Moedwillige versnippering en verwaarlozing van bollenland is financieel te interessant om over te laten aan maatwerk en leidt zonder stevige piketpalen tot verdere verstedelijking door lintbebouwing en aantasting van het bollenlandareaal.

Met vriendelijke groet,

**Geanonimiseerd**

---

Gerard van der Post, Secretaris SVvOH

Namens Stichting Vrienden van Oud Hillegom