
Noordwijkerhout, 25 maart 2020

Betreft: Zienswijze Ontwerp omgevingsplan Buitengebied en Zanderij (zaaknummer Z-19-105636)

Gemeente Hillegom
t.a.v. de gemeenteraad
Postbus 32
2180 AA Hillegom

Geachte leden van de raad,

Namens _____, gevestigd aan _____ te Hillegom, dien ik hierbij een zienswijze in op het ontwerp omgevingsplan Buitengebied en Zanderij.

Het omgevingsplan laat rondom de Veenenburgerlaan primair (nieuwe) bollenteeltbedrijven, bestaande, gemengde bollenteeltbedrijven en bestaande stekbedrijven toe. Nog niet is ingevuld hoe met andere bedrijven wordt omgegaan. _____ heeft aan de Veenenburgerlaan diverse bedrijven in beheer. De samenhang tussen en nabijheid van de bedrijven onderling maken _____ tot één van de topbedrijven in zijn soort ter wereld. Kort geleden is daarvoor met vergunning van uw gemeente de onderzoeks- en showkas gerealiseerd bij het bollenteeltbedrijf aan de Veenenburgerlaan _____. Op Veenenburgerlaan _____ is het handel- en exportbedrijf gevestigd. Teelt en handel kunnen niet zonder elkaar, zeker niet bij het buitengewone en internationaal vermaarde bedrijf van _____

Nu in het omgevingsplan, met uitzondering van de bollenteeltbedrijven, gemengde bollenteeltbedrijven en stekbedrijven, nog geen vorm gegeven is aan het beleid met betrekking tot andere bedrijven van het bollencomplex, baart ons de toekomst zorgen. U geeft op geen enkele wijze aan in hoeverre andere vormen van bedrijvigheid, die noodzakelijk zijn voor het succes en de instandhouding van het bloembollencomplex opgenomen worden in het omgevingsplan als een legale activiteit. Nu u wel aangeeft dat bedrijven weliswaar legaal en met vergunning aanwezig kunnen zijn in het buitengebied, maar in de toekomst niet langer worden erkend als legale activiteit, kan dat ongelooflijke consequenties krijgen voor het voortbestaan van deze bedrijven. Het bedrijf van _____ is als handels- en exportbedrijf in onder meer lelies en tulpen één van de topbedrijven uit onze streek. Ik vraag u daarom u expliciet uit te spreken ten faveure van de handels- en exportactiviteiten in zijn algemeenheid en die van _____ in het bijzonder.

In het omgevingsplan geeft u aan dat de koers voor de Duurzame Bloementuin het verbeteren is van de landschappelijke kwaliteit en de economische vitaliteit. De komende jaren moet de bloementuin transformeren tot een gebied voor duurzame en vitale bollen- en vaste plantenteelt. De ambitie is om de bollenteelt in Hillegom in 2030 100% emissieloos en residu-vrij te maken. Helaas is de techniek niet zo ver dat dit mogelijk is. Het veredelingsbedrijf van _____ doet intensief onderzoek naar de mogelijkheden om lelies zonder gewasbeschermingsmiddelen te kunnen telen. Door te kruisen en te selecteren op resistentie tegen ziekten is al veel bereikt en is het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen met tientallen procenten verminderd. Dit is een goede

ontwikkeling en wij gaan graag op die lijn voort. Echter is het een illusie om alle rassen van alle bolgewassen 100% emissie- en residuvrij te krijgen. Het is ook niet nodig om alle teelten 100% emissie- en residuvrij te krijgen, aangezien veel van de middelen die worden ingezet geen residuen en/of emissies kennen die niet schadelijk zijn. Bij de toelating van beschermingsmiddelen op de markt wordt hierop al streng door de overheid toegezien. Wij juichen ambitie op dit terrein toe, maar geen onnodige en onhaalbare ambitie. Dat leidt alleen tot frustratie. Wanneer u de ambitie beperkt tot “beter dan gemiddeld”, werkt u eveneens aan uw doelstelling, maar dan met haalbare voorwaarden. Het gemiddelde zal daarmee steeds dichterbij de 100% verschuiven en tegelijkertijd realistisch en haalbaar zijn.

Verder vinden wij het opvallend dat geen onderscheid meer wordt gemaakt tussen woningen, bedrijfswoningen en plattelandswoningen. Op dit moment heeft dat onderscheid grote gevolgen voor de gebruiks- en ontwikkelmogelijkheden van agrarische bedrijven. Niet duidelijk is hoe de omgevingswet omgaat met dit onderscheid, dus kunnen wij ook niet inschatten welke consequenties gepaard gaan met het vervallen van dit onderscheid in het omgevingsplan. Om u een advies te geven zouden wij voorstaan om alle woningen van en nabij de bedrijven van de status van een plattelandswoning te geven. Daarmee zijn zowel de ontwikkelingsmogelijkheden van de bedrijven als de gebruiksmogelijkheden van de woningen het meest gediend.

Wij hopen dat u deze punten nader af wilt wegen en daarmee tot een zorgvuldige besluitvorming zult komen. In het bloembollencomplex doen zich dagelijks nieuwe ontwikkelingen voor. Op duurzaamheids- en milieugebied worden steeds verbeteringen doorgevoerd, die nopen tot investeringen. Er zijn veranderingen in teelt, techniek, internationale handel, marktvraag en modeverschijnselen. Veranderingen die dagelijks aan ons vragen om wijziging in product, productie, werkwijze, gebruikte machines, landgebruik, landinrichting, gewasbescherming, verkooptechniek, opslag, etc. Veranderingen die consequenties (kunnen) hebben voor de leefomgeving. Wij hopen dan ook op een soepele, snelle en deskundige werkwijze van uw omgevingstafels. Opdat wij in kunnen blijven spelen op de ontwikkelingen om ons heen, die veel diverser zijn dan het omgevingsplan kan voorzien.

Wij zijn altijd bereid om met u in overleg te treden en een nadere toelichting te geven. Hopende hiermee een constructieve bijdrage te leveren aan het nieuwe omgevingsplan Buitengebied en Zanderij, verblijven wij,

Hoogachtend,

Ir. F.W.A. Helsloot
HavenLand