

Aan:
Gemeenteraad van Hillegom
Postbus 32
2180 AA HILLEGOM

Postadres:
Postbus 240
8000 AE Zwolle

Hoofdkantoor:
Zwartewaterallee 14
8031 DX Zwolle

Datum: 24 maart 2021

Referentie: ZH/RK/MvD/21.024

Betreft: **Ontwerp Omgevingsvisie - Actualisatie '20 (zaaknummer Z-19-074391)**

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met belangstelling hebben wij kennisgenomen van de 'Ontwerp Omgevingsvisie - Actualisatie '20' van de gemeente Hillegom. Als belangenbehartiger willen wij namens de agrarische sector gebruik maken van de mogelijkheid om te reageren op deze actualisatie. Dat doen wij middels deze zienswijze. Hieronder volgt onze inhoudelijke reactie.

1. Duurzame bloementuin

In eerdere reacties op andere plannen hebben wij de gemeente ons standpunt laten weten met betrekking tot de Duurzame Bloementuin, zoals het bollengebied wordt genoemd in de Omgevingsvisie. De antwoorden die wij van de gemeente ontvingen op onze reactie waren onvoldoende. Graag willen wij u laten weten wat wij van de Duurzame Bloementuin vinden.

Het is de bedoeling dat voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in het werkingsgebied van de Duurzame Bloementuin worden getoetst aan een afwegingskader. De ruimtelijke ontwikkelingen moeten een bijdrage leveren aan het doel dat de gemeente zich gesteld heeft inzake de Duurzame Bloementuin: realisering van een 100% emissieloze en residuvrije sector in 2030. Wil een bollenbedrijf zich in de toekomst ontwikkelen, dan moeten voorgenomen ontwikkelingen dus voldoen aan regels die moeten toewerken naar een emissieloze en residuvrije sector. Wij hebben ernstig bezwaar tegen deze doelstelling. Weliswaar ontwikkelt de sector zich op een duurzame wijze. Daarbij streven ook wij naar een 100% emissieloze en residuvrije bollenteelt in 2030. De mogelijkheid bestaat echter dat deze doelstelling niet in 2030 wordt gehaald. De sector wil hier op geen enkele wijze op (kunnen) worden afgerekend. De afgelopen jaren heeft de bollensector zelf ingezet op de verduurzaming van de sector. Uit publicaties blijkt dat dit enorm goede resultaten heeft opgeleverd¹. Ook met het oog op de toekomst zet de sector in op verduurzaming, zoals blijkt uit de visie van de sector *Vitale Teelt 2030*². Uit de visie blijkt de intrinsieke motivatie van ondernemers om in te zetten op verduurzaming van de sector. De energie is dus aanwezig om aan verduurzaming te werken. Opgelegde regels kunnen zorgen voor demotivering en toenemende weerstand. Maak gebruik van de energie bij ondernemers om zelf in te zetten op verduurzaming van de sector.

¹ Actieplan Duurzame Bloembollensector. Te raadplegen via: <https://assets.kavb.nl/docs/e2540db7-0fa8-4065-998a-d1506dc2c9f3.pdf>.

² Vitale Teelt 2030. Te raadplegen via: https://vitaleteelt.nl/wp-content/uploads/2018/08/VT-2030_16.08.2018-brochure-definitief.pdf.

Wij pleiten ervoor dat de doelstelling van 100% emissieloze en residuvrije bollenteelt in 2030 wordt genuanceerd. Wij zien in de Omgevingsvisie graag terugkomen dat een emissieloze en residuvrije bollenteelt wordt gestimuleerd en dat er wordt gestreefd naar een 100% emissieloze en residuvrije teelt in 2030.

2. Duurzame energie

De gemeente Hillegom heeft een energieopgave. Wij zijn van mening dat het opwekken van duurzame energie moet gebeuren middels zonnepanelen op schuren en woningen. Ook het gebruik van bodemenergie kan een oplossing zijn. In de visie spreekt de gemeente ook over het opwekken van duurzame energie op de meer incurante/kleine percelen met bollenteelt. Hier zijn wij tegen. De verschillende ruimtelijke opgaven geven al druk op het bollenteeltareaal van de regio. Het toestaan van zonnepanelen op (incurante/kleine) percelen met bollenteelt vergroot de druk op het bollenteeltareaal. Wij vragen u om zonnepanelen op (incurante/kleine) percelen met bollenteelt niet toe te staan.

3. Woningbouw

Wij begrijpen dat er in de gemeente Hillegom vraag is naar woningen. Wij zijn blij te lezen dat de gemeente de voorkeur geeft aan 'inbreiding'; het bouwen van huizen binnen het bestaand stads- en dorpsgebied. Locatie 'Pastoorslaan-Zuid' is aangemerkt als gebied voor woningen wanneer er behoefte is aan extra ruimte voor woningen buiten het bestaand stedelijk gebied. Dit gebied wordt op dit moment gebruikt voor de teelt van bollen. Indien er huizen worden gebouwd is het van belang dat het bollenteeltareaal wordt gecompenseerd.

4. Agrarische verkoop aan huis

De uitbraak van Covid-19 heeft de verkoop aan huis doen toenemen. Op basis van toename van de verkoop van deze producten hebben leden van LTO Noord die activiteiten ondernemen op het gebied van huisverkoop, de wens uitgesproken om algemene regelgeving op te laten nemen in de diverse ruimtelijke plannen waarin verkoop van agrarische producten mogelijk gemaakt wordt. Deze wens hebben wij separaat met de gemeente gedeeld middels een brief. Wij willen u vragen om dit ook in de omgevingsvisie duidelijk te maken. Dit kan door te vermelden dat u korte ketens stimuleert.

5. Huisvesting arbeidsmigranten

Wat betreft arbeidsmigranten zien wij dezelfde ontwikkeling als de gemeente: het aantal arbeidsmigranten neemt toe. Het gaat hierbij om seizoenarbeiders, langdurige arbeidsmigranten en een groep 'vestigers'. Deze drie groepen hebben verschillende behoeften inzake huisvesting. Seizoenwerkers (en ondernemers) vestigen zich graag in de directe nabijheid van de bedrijven waar ze werken. Het plaatsen van woonunits bij bedrijven heeft dan de voorkeur. De groep langdurige arbeidsmigranten en de groep 'vestigers' hebben weer andere behoeften. Omdat het hier om een specifieke groep gaat, is ook specifiek beleid nodig. Bij de ontwikkeling van beleid inzake huisvesting van arbeidsmigranten, worden wij graag betrokken.

Indien een toelichting op (één van) bovenstaande punten gewenst is, zijn wij te allen tijde bereid om een mondelinge toelichting te geven.

Hoogachtend,

M. Vermeulen
Regiomanager LTO Noord regio West