

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6335001
Aanvraagnaam	Bedrijfswoning Manege Hillegom
Uw referentiecode	2019-20
Ingediend op	30-08-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Realiseren van een bedrijfswoning bij de reeds bestaande Manege Hillegom.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Kwaliteitsverklaringen en constructieve stukken.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand is reeds een preadvies afgegeven.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hillegom
Bezoekadres:	Gemeente Hillegom Hoofdstraat 115 2181 EC Hillegom
Postadres:	Gemeente Hillegom Postbus 32 2180 AA Hillegom
Telefoonnummer:	140252
Faxnummer:	0252 537290
E-mailadres:	omgevingsvergunningen@hltsamen.nl
Website:	www.hillegom.nl
Bereikbaar op:	ma-vr van 8.30 tot 17.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28029211
Vestigingsnummer	000020493819
(Statutaire) naam	Manege Hillegom
Handelsnaam	Manege Hillegom

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	P.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Versteege
Functie	Vennoot/ eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2181HB
Huisnummer	8
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ampèrestraat
Woonplaats	Hillegom

4 Correspondentieadres

Adres	Ampèrestraat 8 D 2181HB Hillegom
-------	-------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34343240
Vestigingsnummer	000011017821
(Statutaire) naam	Maatschap Tordoir van den Berg Architecten
Handelsnaam	Tordoir van den Berg Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	D.A.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Berg
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2131XJ
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Prins Bernhardstraat
Woonplaats	Hoofddorp

4 Correspondentieadres

Postbus	12
Postcode	2130AA
Plaats	Hoofddorp

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Hillegom
Kadastrale gemeente	Hillegom
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	6447
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Op de locatie staat reeds het gebouw van Manege Hillegom. Deze aanvraag voorziet in het toevoegen van een bedrijfswoning voor de eigenaren van de manege.
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Op het terrein van het huidige manege complex Manege Hillegom wordt een bedrijfswoning gerealiseerd voor de eigenaren van Manege Hillegom.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 226

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 749

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5035
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5257

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Op het terrein is Manege Hillegom gevestigd en wordt als manegebedrijf gebruikt. Daarnaast wordt op het terrein gewoond door de eigenaren van het manegebedrijf. Zij wonen momenteel in tijdelijke woonunits die na realisatie van de bedrijfswoning dienen te worden verwijderd.
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 195
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 127

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	houtcomposiet delen	donker bruin
- Plint gebouw	metselwerk	bruin-grijs
- Gevelbekleding	houtcomposiet delen	donker bruin
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	doorstrijkmortel	middengrijs
Kozijnen	-	-
- Ramen	aluminium	donkergrijs
- Deuren	aluminium	donkergrijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Multipaint	grijswit
Dakbedekking	sedum vegetatie	roodgroen

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2019_20_DO_00_--_Situatie_nieuw_pdf	2019_20_DO_00 - Situatie nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Plattegronden_gevels_en_doorsneden_pdf	2019_20_DO_01 - Plattegronden gevels en doorsneden.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
2019_20_DO_02_--_Gevels_en_impresies_pdf	2019_20_DO_02 - Gevels en impressies.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
2019_20_DO_03_--_A3_Detailboek_pdf	2019_20_DO_03 - A3 Detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing MH_pdf	110129-03 ROB bedrijfswoning Amperestraat 8D Manege Hillegom.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Bijlage_1_-_bcp_en_bepantingsplan_pdf	Bijlage 1 - bcp en beplantingsplan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Bijlage_2_verkennend_bodemonderzoek_pdf	Bijlage 2 - verkennend bodemonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Bijlage 3 Quickscan_bedrijven_milieu_pdf	Bijlage 3 - quick scan bedrijven en milieuzonering-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Bijlage_4_-_watertoets_pdf	Bijlage 4 - watertoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
Bijlage_5_quickscan_natuur_stikstof_pdf	Bijlage 5 - quick scan natuur en stikstof.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage_6_archeologisch_onderzoek_pdf	Bijlage 6 - archeologisch bureauonderzoek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
OV_Bedrijfswoning_Manege_Hillegom_pdf	OV_Bedrijfswoning_Manege_Hillegom_2021-03-02-_A3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling
9087-R-V3-0_2708202-1_pdf	9087-R-V3-0_27-082021.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-08-2021	In behandeling
Uitgangspuntenrapport_constructie_pdf	21-042 Bedrijfswoning Manege Hillegom Uitgangspuntenrapport constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-08-2021	In behandeling