

Gemeente Hillegom
Gemeenteraad van de gemeente Hillegom
Hoofdstraat 115
2181 EC Hillegom

Postadres
Postbus 240
8000 AE Zwolle

Datum: 5 maart 2021

Hoofdkantoor
Zwartewaterallee 14
8031 DX Zwolle

Betreft: Handhavingsactie Duin- en Bollenstreek

Vestiging
Zwolle

Beste leden van de gemeenteraad,

De gemeente Hillegom is gestart met handhaving op een groot aantal percelen die in gebruik zijn voor activiteiten die in strijd zijn met het bestemmingsplan. Deze handhavingsactie volgt op het besluit van de verschillende Greenportgemeenten om streekbreed oneigenlijk gebruik van bollengrond aan te pakken. De gemeenten geven hiermee gehoor aan de afspraken uit de ISG uit 2009 en aan de oproep van kwekers in het gebied om te handhaven. Goede bollengrond moet daadwerkelijk worden gebruikt voor de teelt van bollen en moet niet worden gebruikt voor andere doeleinden. Het is goed dat er op oneigenlijk gebruik van de percelen wordt gecontroleerd. Als agrarische belangenbehartiger wil de afdeling van LTO Noord Duin & Bollenstreek inhoudelijk reageren op de handhavingskwestie en de bijbehorende discussie.

Middels de ISG hebben de verschillende gemeenten van de Duin- en Bollenstreek afgesproken om 2.625 ha 1^e klas bollenteeltareaal te behouden. Voor de agrarische sector is behoud van dit areaal noodzakelijk voor de economische vitaliteit van de sector. Het behouden van dit areaal is daarnaast noodzakelijk om het open landschap van de Duin- en Bollenstreek in stand te houden.

De mogelijkheid tot handhaving is cruciaal om het areaal van 2.625 hectare te behouden. Handhaving is daarnaast gewenst om oneerlijke situaties te voorkomen. Legaliseren van overtredingen heeft bijvoorbeeld een invloed op de grondprijs. De grondprijs van een gelegaliseerde activiteit is vaak hoger dan de grondprijs van bollengrond. Dit is oneerlijk ten opzichte van personen (lees: kwekers én burgers) die zich wel aan de regels houden, of die reeds compensatie hebben betaald voor hun bestemmingswijziging. De handhaving betreft allerlei vormen van oneigenlijk gebruik; slechts een deel betreft dieren, hoewel media berichten anders doen vermoeden.

Binnen de ISG is afgesproken dat er gehandhaafd dient te worden bij overtredingen die na 1996 (realisatiejaar van Pact van Teylingen) zijn ontstaan. Bij controle op oneigenlijk gebruik zijn er drie opties. Indien aangetoond kan worden dat overtredingen voor 1996 zijn ontstaan, volgt een 'administratieve correctie', ofwel de bestemming wordt herzien. De situatie wordt daarmee gelegaliseerd. Indien de overtreding na 1996 is ontstaan, dient óf het perceel in oude staat worden hersteld, óf er dient bollengrondcompensatie te worden

betaald, zodat er elders 1^e klas bollengrond kan worden gerealiseerd. Per (stuk) perceel kan vervolgens worden gekeken welke optie gewenst is (maatwerk).

Wij zijn van mening dat handhaving noodzakelijk is bij overtredingen waarbij 1^e klas bollenteeltareaal in het geding komt. De economische vitaliteit van de bollensector komt door deze overtredingen namelijk ook onder druk te staan. Ten opzichte van 2009 is de druk op de ruimte toegenomen de afgelopen jaren. Ook het bollenteeltareaal staat onder druk. Handhaving is juist nu van belang. Niet handhaven werkt bovendien precedentvorming in de hand. Het is daarom van belang dat de betreffende handhavingsactie wordt voortgezet. Een goede communicatie is daarbij cruciaal.

Wij willen u vragen de handhavingsactie voort te zetten. Wij zijn daarbij ten alle tijden bereid mee te denken welke van de drie bovengenoemde opties op welk (stuk) perceel gewenst is.

Alvast bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Namens LTO Duin & Bollenstreek

Mark Bisschops