



Amendement voor de vergadering van de raad van: 30 juni 2022

Agendanummer: 9

Onderwerp: Wensen en bedenkingenprocedure principeverzoek 'Van den Endelaan achter nummers 47 t/m 71'

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Besluitpunt 2 (In te stemmen met het standpunt van het college ten aanzien van het principeverzoek 'Van den Endelaan, achter nummers 47 t/m 71' en geen wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen) te vervangen door:

In te stemmen met het standpunt van het college ten aanzien van het principeverzoek 'Van den Endelaan, achter nummers 47 t/m 71' en daarbij de volgende wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen:

- Vraag aan de projectontwikkelaar te waarborgen dat dit project de kwaliteit van de fysieke leefomgeving verbetert, in die zin dat de aanblik vanaf de openbare weg (Veenenburgerlaan) richting de Van den Endelaan groen moet zijn, door een groenstrook met haag (1,80 m of hoger) van streek-eigen heesters en bomen.
 - Stel de voorwaarde aan de toekomstige eigenaren en bewoners van deze Greenportwoningen dat zij deze groenstrook in stand houden, voor nu en de toekomst, en laat dit vastleggen, bijvoorbeeld in een kettingbeding.
 - Leg vast dat grenzend aan dit cluster van Greenportwoningen geen nieuw cluster van Greenportwoningen gebouwd mag worden.
 - Besteed in het proces expliciet aandacht aan de verkeersveiligheid op het traject tussen de voorgenomen Greenportwoningen en de Van den Endelaan en laat de uitkomsten van de toets op de verkeersveiligheid zwaar meewegen in het proces dat met dit principeverzoek in gang wordt gezet.
-

Toelichting:

De Omgevingsvisie stelt als eis dat de ontwikkeling van Greenportwoningen de kwaliteit van de fysieke leefomgeving in stand dient te houden of dient te versterken. De raad geeft met dit amendement aan wat hij in dit specifieke geval verstaat onder versterking van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving. Met de voorwaarde van instandhouding van deze strook wil de raad voorkomen dat de aanblik op de langere termijn alsnog achteruitgaat.

Het plan voor de Greenportwoningen voldoet aan de eisen die in de Omgevingsvisie zijn gesteld (clustering aan de kern van Hillegom, passend naar aard en schaal), maar wekt zorgen over het behoud van de openheid van het omringende terrein. Om te waarborgen dat de openheid van het landschap behouden blijft, moet vastgelegd worden dat grenzend aan dit cluster van Greenportwoningen geen andere Greenportwoningen gebouwd worden.

De raad deelt de zorgen van de omwonenden ten aanzien van de verkeersveiligheid op de toegangsweg vanaf de Van den Endelaan tot aan de Greenportwoningen. De inrichting van het plan moet zodanig zijn dat de verkeersveiligheid op deze toegangsweg gewaarborgd is voor al het verkeer, zowel voetgangers, fietsers als gemotoriseerd verkeer.

Hillegom, 30 juni 2022,

Namens de fracties van

CDA,
C.H. Langeveld

BBH
J. Rippner

Bloeiend Hillegom
A. Heemskerk