

Schriftelijke vragen van de raad

Van	VVD Hillegom
Aan:	Het college van de gemeente Hillegom

Zaaknummer:	Z-25-433807
Onderwerp:	Eventuele woningbouw op het Draka terrein
Ingediend op:	14-4-2025
Wijze van beantwoording:	Schriftelijk
Doorgezonden aan college/ overige raadsleden op:	15-04-2025
Uiterste datum beantwoording:	15-05-2025

Inleiding:

Als antwoord op vragen van de VVD fractie tijdens de raadsvergadering van afgelopen 27 maart heeft de wethouder aangegeven dat het Draka terrein omzetten naar woningbouw niet zomaar geregeld kan worden. De nieuwe bedrijventerreinstrategie zou dit in de weg kunnen zitten. Deze bedrijventerreinstrategie is per 2024 actueel. Tevens gaf de wethouder aan dat er inmiddels wel al ambtelijk overleg is tussen Provincie en gemeente.

Wonen op Draka terrein is naar de mening van VVD Hillegom een dusdanig belangrijke ontwikkeling dat vraagt om optimale inzet. Het is immers een unieke locatie zo tegen het centrum van ons dorp. Al jaren is de gemeente uit geweest op het Draka terrein, zonder succes. Nu komt het vrij, deze kans moeten we niet aan ons voorbij laten gaan!

Daarom de volgende vragen aan het college:

1. Bent u met de VVD fractie eens dat het Draka terrein in het centrum een unieke locatie is voor woningbouw?
2. Bent u het met ons eens dat dit het juiste moment is om een bedrijventerrein in het centrum te verplaatsen naar een andere locatie en de huidige locatie juist nu te her-ontwikkelen naar woningbouw?
3. Is het Draka bedrijventerrein, mede gezien de afstand tot voorzieningen, niet de ideale locatie voor appartementen voor jongeren (starters) en ouderen?
4. De Draka locatie is snel te her-ontwikkelen. Mede omdat alle infra reeds aanwezig is. Bent u met ons van mening dat dit daarmee dus veel efficiënter en duurzamer is dan tijdelijk bouw op bollenvelden?
5. Bent u met ons eens dat bouwen op bollenvelden niet nodig zal zijn, ook na 2030, wanneer het Draka terrein beschikbaar is voor woningbouw.
6. De portefeuillehouder was in 2024 reeds op de hoogte van de ontwikkelingen rond Draka en de verkoop van gronden en panden. Had u, dit wetende, als portefeuillehouder/college eerder kunnen participeren op de aanpassingen van de nieuwe bedrijventerreinstrategie? Daar deze pas vanaf begin 2024 actueel is.
7. Tenslotte, bent u bereid nu de toezegging te doen om per omgaande zelf, als portefeuillehouder, met de Provincie en Holland Rijnland in overleg te gaan om het Draka terrein definitief om te zetten naar woningbouw en elders in de regio of daarbuiten compensatie hiervoor te vinden.

VVD Hillegom ziet graag een schriftelijke reactie tegemoet,

Namens de fractie van VVD Hillegom,

Mevr. L.M.J. Pijnacker

Fractievoorzitter VVD Hillegom.

datum antwoordbesluit college:

Antwoord college:

Bijlagen:

Datum afhandeling in vergadering: *(dit vult de griffie in)*