



Technische Actualisatie Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom 2025

aan:	de raad van de gemeente Hillegom
zaaknummer:	Z-21-170415
Datum collegevergadering:	19 augustus 2025
datum raadsvergadering:	25 september 2025
agendapunt:	
portefeuillehouder:	Mevr. C.J. Hoekstra
behandelend ambtenaar:	Marija Scheeve en Geke Maat
emailadres:	m.scheeve@hltsamen.nl en g.maat@hltsamen.nl
programma:	Leefomgeving

Wij stellen voor:

1. De Nota Zienswijzen Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025 vast te stellen.
2. De Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025 gewijzigd vast te stellen.

Inleiding

De Omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' is in 2018 vastgesteld en in 2019 en 2021 geactualiseerd vastgesteld. Met een actualisatie van de Omgevingsvisie verwerken we vastgesteld beleid, zodat de omgevingsvisie weer actueel is. Dit noemen we een technische actualisatie. Dit gaat bijvoorbeeld om vastgesteld beleid sinds 2021 door de gemeenteraad op het gebied van mobiliteit, wonen en verblijfsrecreatie. Hiervoor hebben we bij de tot standkoming van dit beleid eerder een participatietraject doorlopen. Een technische actualisatie betreft dus geen nieuw beleid. De ontwerp omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' beschrijft wat voor gemeente we in de toekomst willen zijn. De ontwerp Omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' geeft de koers aan voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving voor nu en in de toekomst.

Bestaand kader en context

De Omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' is in 2018 vastgesteld en in 2019 en 2021 geactualiseerd vastgesteld. Sinds 2021 zijn er beleidsdocumenten vastgesteld die verwerkt moeten worden in de Omgevingsvisie. Dit gebeurt middels deze technische actualisatie. De actualisatie betreft dus geen inhoudelijke evaluatie en aanpassing van de Omgevingsvisie.

Beoogd effect

We willen de omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' integraal up-to-date houden op basis van de reeds vastgestelde beleidsdocumenten.

Argumenten

1.1 De ingekomen zienswijzen zijn beantwoord in een Nota Zienswijzen, waarbij een afweging heeft plaatsgevonden op basis van de gewijzigde teksten in de Omgevingsvisie - Actualisatie 2025.

2.1. Het strategisch beleid in de Omgevingsvisie is de koers voor de lange termijn en vormt de basis voor de juridische borging in het Omgevingsplan en de uitwerking c.q. uitvoering in Programma's.

2.2 De Omgevingsvisie voldoet hiermee aan de eisen van de Omgevingswet (technische standaard STOP/TPOD) en heeft de hoofdzaken van het Mobiliteitsplan in de Omgevingsvisie opgenomen (verplichting per 1 januari 2027).

2.3 De gewijzigde vaststelling van de Omgevingsvisie heeft betrekking op een ambtshalv aanvulling t.a.v. de huidige situatie voor transformatie van het Draka-terrein naar wonen.

Zie tekst in de zienswijzennota voor de volledige ambtshalve aanvulling bij punt 1.16.

Kanttekeningen

N.v.t.

Financiële consequenties

Voor het actualiseren van de Omgevingsvisie is € 30.000 euro in de begroting 2025 opgenomen en de uitgaven voor het opstellen van de actualisatie van de omgevingsvisie worden hieruit gedekt.

Juridisch kader

- Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geldt voor de voorbereiding van de omgevingsvisie (artikel 16.26 Omgevingswet). Een omgevingsvisie bindt alleen het bestuursorgaan dat de visie heeft opgesteld. De omgevingsvisie heeft geen juridische gevolgen.
- Artikel 3.1 van de Omgevingswet, lid 1: De gemeenteraad stelt een gemeentelijke omgevingsvisie vast.
- Artikel 10.7 Omgevingsbesluit: Motiveringsplicht vroegtijdige publieksparticipatie omgevingsvisie

Aanpak, uitvoering en participatie

Het college heeft het Ontwerp-Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - actualisatie 2025 zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kon een ieder een zienswijze indienen. Deze zienswijzen zijn beantwoord in de Nota Zienswijzen.

Bij het vaststellen van de kaderstellende documenten op het gebied van Mobiliteit, Wonen en Verblijfsrecreatie heeft voorafgaand aan de vaststelling door de raad eerder al participatie plaatsgevonden.

De Nota Zienswijzen wordt na het collegebesluit en voorafgaand aan de raadscommissie toegezonden naar de indieners.

Na vaststelling van de Omgevingsvisie vindt publicatie in het gemeenteblad, de Hillegommer en het Omgevingsloket (DSO) plaats.

Duurzaamheid

Duurzaamheid (People, Planet en Profit) is het leidende principe in de Omgevingsvisie en de koers draagt bij aan een duurzaam Hillegom.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)

Dit voorstel heeft alleen betrekking op gemeente Hillegom.

Urgentie

Het is aan te bevelen dat de Technische Actualisatie Omgevingsvisie Hillegom 2025 in september 2025 wordt vastgesteld voorafgaand aan de vaststelling van het Programma Landelijk Gebied en Duurzame Greenport en het Volkshuisvestingsprogramma. Bij een volgende Actualisatie van de Omgevingsvisie worden het Programma Landelijk Gebied en het Volkshuisvestingsprogramma opgenomen.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen en achtergrondinformatie

1. Ontwerp Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025.
2. Nota van Zienswijzen ontwerp Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025.

Namens het college van Hillegom,

M. Witkamp
Secretaris

R. ter Hark
Burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Hillegom,

gelezen het voorstel van het college van 19 augustus 2025 met als onderwerp Technische Actualisatie Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom 2025,

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet,

Besluit:

1. De Nota Zienswijzen Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025 vast te stellen.
2. De Omgevingsvisie Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025 gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 25 september 2025,

Y.P.A. Hermans
Griffier

R. ter Hark
Voorzitter