



Amendement voor de vergadering van de raad van: 25 september 2025
Agendanummer: 10

Onderwerp: Wensen- en bedenkingenprocedure Mauritslaan – percentage woningen

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1, te weten:

1. Voor het plan Mauritslaan af te zien van het indienen van wensen en bedenkingen.

Te wijzigen in:

1. Voor het plan Mauritslaan de volgende wensen en bedenkingen in te dienen:
 - a) Het aantal te bouwen woningen te beperken tot een verhoging van 30% ten opzichte van de huidige situatie.
-

Toelichting:

Ad a) Het plan aan de Mauritslaan gaat over het bouwen van 88 sociale huurwoningen met de optie om 9 woningen daarvan te realiseren in de sector middeldure huur. Dit betekent een verdubbeling van het aantal woningen ten opzichte van de huidige situatie. Gezien de beperkte leefruimte in de wijk, zet een dergelijke verhoging van de woningen, de leefbaarheid van de wijk onder druk door o.a. de toename van bewoners, de verhoging van de verkeers- en parkeerdruk en de beperktere mogelijkheden voor een groene inrichting van de wijk. Gezien het woningtekort in Hillegom is het wel belangrijk om bij de nieuwbouw aan de Mauritslaan een verhoging van het aantal woningen mee te nemen, maar dit tegelijkertijd te beperken tot max. 30 procent. Hierdoor is er minder ruimte voor parkeren nodig en ontstaat er meer ruimte voor groen. Een toename van max. 30 procent betekent een substantiële uitbreiding van het aanbod, zonder dat dit ten koste gaat van de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheid van de wijk.

Hillegom, 25-09-2025,

Namens de fractie(s) van

*Bloeiend Hillegom,
R. Heemskerk*