

gemeenteraad van de gemeente Hillegom

Postbus 32

2180 AA Hillegom

Betreft: Zienswijze zaaknummer Z-25-417747

Hillegom, 22 juli 2025

Geachte gemeenteraad van de gemeente Hillegom,

Als direct betrokkenen dienen wij de volgende zienswijze in.

Wij hebben zeer recent begrepen dat er een plan voor het realiseren van vier Greenport-woningen achter Van den Endelaan 45 t/m 71 is gemaakt. We zijn hier door de gemeente Hillegom of initiatiefnemer nooit over ingelicht. We zijn nooit voor participatie in deze plannen uitgenodigd of geïnformeerd.

We zijn eigenaar van het direct ten zuiden gelegen (aangrenzende) agrarisch perceel, [REDACTED] dat gebruikt wordt voor de teelt van bloembollen. Wij pachten het perceel aan [REDACTED]. Zoals bekend worden bij dat agrarisch gebruik gewasbeschermingsmiddelen ingezet via veldbespuitingen. Wij mogen verwachten dat de pachter van ons, met hun van oudsher bestaande bedrijfsvoering, niet belemmerd worden door nieuw te plannen ruimtelijke ontwikkelingen op zeer korte afstand. Dat er meer opspraak is over dergelijke bespuitingen zal u uit het nieuws van de afgelopen jaren niet zijn ontgaan.

Wij begrijpen dat de tuinen en woningen conform de huidige plannen direct gesitueerd zouden zijn naast ons aangrenzende agrarische perceel.

Bij gevoelige nieuw te vormen woonbestemmingen dient in beginsel een spuitzone van 50 meter aangehouden te worden. Deze spuitzone is in *afbeelding 1* voor de nieuw te vormen locatie van de plannen ten opzichte van het agrarische perceel met een oranje buffer aangegeven.

In de ruimtelijke onderbouwing van het plan wordt gesproken over een “jaarrond bladhoudende groene windhaag van 1,5 meter hoogte”, deze haag én de tussen de percelen liggende watergang zouden voldoende bescherming bieden voor eventuele ‘drift’ van gewasbeschermingsmiddelen voor de nieuw te vormen woonbestemmingen. Een vaste afstand (van 50 meter) wordt echter niet gemeld.

Wij vinden deze oplossing en onderbouwing onvoldoende en kunnen vooralsnog niet met deze ontwikkeling akkoord gaan. De toekomstige van oudsher agrarische bedrijfsvoering van dit perceel(gedeelte) dient gewaarborgd te worden.

Indien dit niet gewaarborgd kan worden, dan zien wij op termijn wellicht ook mogelijkheden in een functiewijziging van agrarisch naar wonen; permanent of flexibele huisvesting. Wij gaan daar graag met u het gesprek over aan. Echter voor dit moment hebben wij een pachter van ons agrarisch perceel en willen wij graag dat deze functie ten volle kan worden blijven benut.

Hoogachtend,

[Redacted signature block]



Afbeelding 1.