



Voortgang Henri Dunantplein

aan: de raad van de gemeente Hillegom
datum:

ons kenmerk: Z-25-417282
datum collegevergadering: 21 januari 2025
portefeuillehouder: Mevr. C.J. Hoekstra
behandelend ambtenaar: Laura Werger
emailadres: l.werger@hltsamen.nl
telefoon: 14 0252
embargo: ☐

Aanleiding

Op 17 oktober 2024 heeft de gemeenteraad de gebiedsvisie voor het Henri Dunantplein vastgesteld. Het college is gestart met de uitwerking van de visie aan de hand van de deelplannen. Met deze raadsbrief wordt de raad geïnformeerd over de voortgang.

Plein Noord

Het deelplan Plein Noord is opgepakt en samen met enkele ondernemers is gekeken of eventueel ook meteen een aantal tijdelijke voorzieningen op het zuidelijke deel van het Henri Dunantplein kunnen worden gerealiseerd zodat ook dit deel van het plein aantrekkelijker en groener wordt. De ideeën worden uitgewerkt in een concept plan dat ter participatie voorgelegd wordt aan de omwonenden en ondernemers. Het is de ambitie om de aanpassingen voor de zomer van 2025 te realiseren.

Onderzoek Aldi en versterken Hoofdstraat

In overeenstemming met de toezegging aan de raad is eind 2024 onderzoek gestart naar de Aldi en het versterken van de Hoofdstraat. Onderzocht wordt wat het effect op de Hoofdstraat is van een eventuele verplaatsing van de Aldi naar het Henri Dunantplein. Hierbij wordt ook gekeken naar de parkeer- en bevoorradingsproblematiek die de Aldi aangeeft te hebben op de huidige locatie.

Het onderzoek wordt uitgevoerd door Eduard Plate in samenwerking met Stichting CLOK: Lokaal en Krachtig Ondernemen. Het eerste conceptadvies is begin 2025 opgeleverd en wordt met de onderzoeker besproken. Het is de ambitie dat de raad op 20 maart 2025 in een beeldvormende commissie met een presentatie geïnformeerd wordt over de uitkomsten.

Overleg met eigenaren huurders en ondernemers

Sinds de vaststelling van de visie hebben verschillende ondernemers, pandeigenaren en huurders van panden zich gemeld om met de gemeente te overleggen over de mogelijkheden voor het realiseren van woningen, verplaatsing naar een andere locatie aan bijvoorbeeld de Hoofdstraat en de verkoop van panden. De gemeente is met alle partijen in gesprek en kijkt samen met hen hoe de ideeën en wensen passen in de voorgenomen deelplannen.

Vervolg en tijdpad

De gesprekken die gevoerd worden met de verschillende pandeigenaren en ondernemers maken dat ten aanzien van de deelplannen AH & parkeren, Locatie voormalige Dunantstaete, Javalocatie en de Plannen van derden nu nog weinig concreets te melden is. Er is veel beweging en we zien mogelijke kansen om het Henri Dunantplein in overeenstemming met de gebiedsvisie aan te pakken. In juni 2025 volgt een volgende terugkoppeling over de stand van zaken. We verwachten dan meer duidelijkheid over de besluitvorming.

- 20 maart 2025 (onder voorbehoud goedkeuring presidium) presentatie uitkomsten onderzoek Aldi en versterken Hoofdstraat in beeldvormende commissie
- Tweede kwartaal 2025, deelplan Plein Noord is gerealiseerd
- Juni 2025 volgende informatiemoment voor de raad over de stand van zaken Henri Dunantplein