



Motie vreemd aan de orde van de dag voor de vergadering van de raad van: 10 juli 2025
Agendanummer: 10

Onderwerp: borgen sociale woningbouw Treslonghof

De raad,

Overwegende dat:

- In 2010 binnen het plan 'de Marel' een omgevingsvergunning is verstrekt voor het realiseren van bij het plan behorende sociale huur en goedkope koopwoningen;
- Het destijds ging om 20 sociale huurwoningen en 9 goedkope koopwoningen;
- Deze raad in 2024 een tekort heeft vastgesteld aan betaalbare woningen, waaronder sociale huur en goedkope koopwoningen, waarvoor nog geen passende oplossing voorhanden is.

Van mening dat:

- Het realiseren van een appartementencomplex op de locatie binnen het plan 'de Marel' beschouwd dient te worden als een onderdeel van dit gehele bouwplan;
- De destijds vigerende norm van 20% sociale huurwoningen binnen een plan tenminste behaald dient te worden.

gehoord de beraadslaging,

Verzoekt het college:

- Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning tenminste de destijds geldende norm van 20% sociale huurwoningen te hanteren;
- De mogelijkheid nadrukkelijk te bespreken om het aantal te verhogen naar de momenteel geldende norm van 30%;
- Niet akkoord te gaan met de realisatie van een appartementencomplex indien daarin niet tenminste 20 sociale huurwoningen en 9 goedkope koopwoningen worden gerealiseerd.

en gaat over tot de orde van de dag.

Hillegom,

Namens de fractie(s) van

*GroenLinks Hillegom,
Hilde de Hoog*