



Aan de Gemeenteraad van Hillegom  
Postbus 32  
2180 AA Hillegom

Lisse, 22 januari 2024

**Betreft: zienswijze ontwerp omgevingsplan Noorder Leidsevaart 26 Hillegom  
Zaaknummer Z-23-337756.**

Geacht College,

De Werkgroep Bollenerfgoed van het CultuurHistorisch Genootschap Duin- en Bollenstreek (CHG) heeft kennis genomen van het op 20 december 2023 gepubliceerde ontwerp-Omgevingsplan Noorder Leidsevaart 26 Hillegom. Kenmerk Z-23-337756.

Op deze locatie staat de bollenschuur die in 1914 is gebouwd voor het bloembollenbedrijf C. Keur en Zonen. Van oorsprong heeft deze bollenschuur drie verdiepingen met in elke verdieping een rij houten ventilatiedeuren. In de jaren '30 van de vorige eeuw (zie foto's op pag. 2) is het gebouw aangepast aan de ontwikkelingen in techniek en logistiek, die mogelijk werden door de aanleg van elektriciteit in het buitengebied. Daarom zijn de gevels gedeeltelijk dichtgemetseld en zijn de openslaande ventilatiedeuren vervangen door smalle metalen vensters. In de naoorlogse periode zijn de gevels wit geschilderd of voorzien van witte metalen damwandprofielen.

Omdat niet duidelijk is in welke staat de bollenschuur achter de beplating zich bevindt, is deze bollenschuur destijds geen onderdeel geworden van de Regionale Collectie Bollenschuren (RCB/lijst) en is ook geen monumentenstatus overwogen.

Om die reden wordt door de eigenaar en de gemeente sloop nu als enige optie gezien, maar daarvan zijn wij niet overtuigd, zolang niet de moeite is genomen om te onderzoeken op welke manier het gebouw behouden en herbestedmd zou kunnen worden.

Het CultuurHistorisch Genootschap (CHG) heeft hierom al verzocht in haar brief van 17 augustus 2022, maar dat is helaas niet gebeurd. Een gemiste kans!

Bouwkundig is er geen enkele reden tot sloop en het gebouw leent zich bij uitstek voor herbesteding tot o.a. appartementen. Door deze karakteristieke bollenschuur te laten staan, op te knappen en een nieuwe bestemming te geven wordt de identiteit van de Bollenstreek beter versterkt dan door de bouw van twee GOM-woningen.

De Leidsevaart is een cultuurhistorisch belangrijke lijn in het landschap en ook toeristisch een belangrijke weg. De hoge bollenschuur van Keur, die direct aan de trekvaart ligt, is een in het oog springend gebouw, dat al van veraf zichtbaar is.

Sloop van deze bollenschuur staat haaks op de Intergemeentelijke Structuurvisie Bollenstreek (ISG) en op het eigen beleid van de Gemeente Hillegom, zoals dat is vastgelegd in de Omgevingsvisie 2030 Hillegom en in het Omgevingsplan Buitengebied en Zanderij (2021). Daarin staat vermeld dat karakteristieke oude bollenschuren en ander bollenerfgoed gekoesterd moeten worden.

Wij verzoeken u dan ook eerst onderzoek te laten doen naar de cultuurhistorische waarden en de herbestedingsmogelijkheden van deze bollenschuur, voordat wordt besloten deze af te breken. Onze Zienswijze sluit aan bij de Zienswijze van het CHG d.d. 17 januari 2024.

Met vriendelijke groet,

P. Goemans Sr.

Voorzitter Werkgroep Behoud en Herbesteding Bollenerfgoed van het  
CultuurHistorisch Genootschap Duin- en Bollenstreek



**Bijlage: foto's en knipsels van de bollenshuur aan de Noorder Leidsevaart 26, Hillegom**



*Aanbesteding van de bollenshuur, Nieuwe Haarlemsche Courant, 4 febr. 1914.*



*Op deze foto's uit 1937 is te zien dat de bollenshuur in de jaren '30 is verbouwd, waarbij de ventilatiedeuren in de gevels zijn vervangen door kleinere stalen vensters.*



*In de jaren '70 is de bollenshuur "ingepakt" in stalen damwandprofielen en is de achtergevel wit geschilderd. Deze wijzigingen zijn bij restauratie en herbesteding te herstellen.*