



## Verslag van de openbare raadsvergadering gemeente Hillegom d.d. 30 mei 2024

### Aanwezig

Voorzitter: A. van Erk  
Griffier: Y.P.A. Hermans  
Leden: F.J.M. Evers (BBH), I.C.J.A Evers (BBH), D.A. Boonstra (BBH), J.S. Nederpelt (BBH), J. van Duffelen (BBH), J.M.R. Rippner (BBH), J. Grimbergen (BBH), A. Heemskerk-Rekké (Bloeiend Hillegom), R.H. Janssen (Bloeiend Hillegom), K.W. Scholtens (Bloeiend Hillegom), C.H. Langeveld (CDA), R.I. Semrek (D66), J.M. Out (D66), L.M.J. Pijnacker (VVD), I.B. Buijck (VVD), C.J. Cornet (Hart voor Hillegom), J. Zwaan (Hart voor Hillegom).

Wethouders: A. de Jong, J.A. van Rijn, C.J. Hoekstra en M.A. Dijkshoorn

Insprekers: M. Draijer, W. Fokkens, H. van der Laan, P. van den Berg, B. Wegerif, M.L. De Ruijter -Zuidhoek, H. Stevens

### Afwezig:

Leden: M. Roelofs (BBH), H. de Hoog (GroenLinks),

### **1. Opening**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom. Hij deelt mee:

- De afwezigheid van dhr. Roelofs en mw. De Hoog.

### **2. Vaststellen agenda**

- De fractie Hart voor Hillegom dient een motie vreemd aan de agenda 'Gevolgen intrekken Spreidingswet voor uitvoering raadsvoorstel Wonen, nu en in de toekomst'. Deze wordt als agendapunt 28 aan de agenda toegevoegd.
- De agenda wordt met deze wijziging vastgesteld.

### **3. Spreekgelegenheid voor het publiek**

De volgende insprekers hebben zich aangemeld:

- Dhr. Draijer (De Giraf)
- Dhr. Fokkens (inwonersperspectief Hillegom)
- Mw. H. van der Laan (agendapunt 11)
- Dhr. P. van den Berg (agendapunt 11)
- Dhr./Mw. Wegerif (agendapunt 11)
- Dhr. /mw. De Ruijter -Zuidhoek (agendapunt 11)
- Dhr. Stevens (mediationtraject Dunantstaete)

### **4. Vragenkwartier**

De volgende raadsleden hebben vragen voor het vragenkwartier:

- J. Out over laadpalenbeleid.  
Wethouder Dijkshoorn beantwoordt de gestelde vraag.
- L. Pijnacker over stand van zaken aanvraag tijdelijke ontheffing provincie bouwen op bollengrond.  
Wethouder De Jong beantwoordt de gestelde vraag

### Toezegging:

- Wethouder De Jong zegt toe de raad op de hoogte te houden over de stand van zaken aanvraag tijdelijke ontheffing provincie bouwen op bollengrond.

## **5. Vaststellen verslagen en actualiseren lijsten:**

- a) Vaststellen verslag extra raad 4 april 2024  
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast.
- b) Vaststellen verslag raadscommissie 11 april 2024  
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast.
- c) Vaststellen verslag beeldvormende raadscommissie 18 april 2024  
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast
- d) Actualiseren actielijst
  - De actie van 1 december 2022 over de 'Voorbereiding decentralisatie maatschappelijke zorg wordt verplaatst naar de lijst doorlopende toezeggingen'.  
Met deze wijziging gaat de raad akkoord met de geactualiseerde actielijst.
- e) Actualiseren lijst van nog niet afgehandelde moties  
De raad gaat akkoord met de lijst van nog niet afgehandelde moties.

## **6. Ingekomen stukken**

De raad gaat akkoord met de voorgestelde wijzen van afhandeling.

## **7. Schriftelijke vragen**

Er zijn geen openstaande schriftelijke vragen.

## **8. Korte mededelingen vanuit het college en de samenwerkingsverbanden**

Wethouder Hoekstra doet een mededeling over de woningtoewijzing van het woningbouwproject Tuindorp.

## **9. Aanwijzing plaatsvervangend griffier**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De heer G.J. van Dooren op zijn verzoek met terugwerkende kracht per 1 mei 2024 eervol ontslag te verlenen als 1<sup>ste</sup> plaatsvervangend griffier;
2. Mevrouw S. van der Molen met terugwerkende kracht per 1 mei 2024 aan te wijzen als 1<sup>ste</sup> plaatsvervangend griffier.
3. Mevrouw M. Veeger per 1 november 2024 ontslag te verlenen als 2<sup>de</sup> plaatsvervangend griffier.

Mevrouw S. van der Molen legt de belofte af.

## **10. Rekenkameronderzoek Verkeersveiligheid**

Het volgende raadsinstrument wordt ingediend:

- Amendement BBH, Bloeiend Hillegom, CDA

Besluitvorming:

1. De raad besluit unaniem zonder stemming aan te nemen het amendement met het volgende dictum:

Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. Beslispunten 1a, 1b, 1e en 1f te schrappen.

2. Beslispunt 1c:

c. Stel tweejaarlijks, ten behoeve van bespreking met de raad, een voortgangsrapportage op waarin verantwoording wordt afgelegd over de voortgang van het uitvoeringsprogramma. Besteed hierin aandacht aan: de voortgang van de voorziene maatregelen gericht op het verbeteren van de infrastructuur op de verschillende (verkeersonveilige) locaties en de kosten die hiermee zijn gemoeid.

Te wijzigen in:

- a. Stel tweejaarlijks, om de raad te informeren, een evaluatie op waarin verantwoording wordt afgelegd over de voortgang van de uitvoeringsprogramma's zoals beschreven in het mobiliteitsplan. Besteed hierin aandacht aan: de voortgang van de voorziene maatregelen gericht op het verbeteren van de infrastructuur op de verschillende (verkeersonveilige) locaties en de kosten die hiermee zijn gemoeid.
  3. De nummering van beslispoint 1d te wijzigen naar beslispoint 1b.
2. De raad besluit unaniem zonder stemming:
1. Naar aanleiding van het onderzoek naar Verkeersveiligheid in Hillegom en Lisse alle aanbevelingen van de Rekenkamer voor het college en de raad over te nemen:  
Aanbevelingen aan het college van Hillegom
    - a. Stel tweejaarlijks, om de raad te informeren, een evaluatie op waarin verantwoording wordt afgelegd over de voortgang van de uitvoeringsprogramma's zoals beschreven in het mobiliteitsplan. Besteed hierin aandacht aan: de voortgang van de voorziene maatregelen gericht op het verbeteren van de infrastructuur op de verschillende (verkeersonveilige) locaties en de kosten die hiermee zijn gemoeid.
    - b. Verbeter de procedure voor afhandeling van klachten en signalen over verkeersveiligheid. Dat wil zeggen: beschrijf de werkprocessen, hanteer een vaste termijn voor afhandeling, houdt het totaal aantal ontvangen en afgehandelde klachten en signalen bij. Gebruik kennis over (afgehandelde) klachten en signalen voor de verbetering van het verkeersveiligheidsbeleid en het nemen van maatregelen.
  2. Het college van burgemeester en wethouders opdracht te geven
    - a. zorg te dragen voor de uitvoering van de aanbevelingen en
    - b. de raad op de daartoe afgesproken wijze periodiek te informeren over de voortgang van de uitvoering van dit raadsbesluit.

#### **11. Aankoop panden in het project DunantStaete en vaststellen grondexploitatie HD-plein e.o.**

Beantwoording vragen door wethouder De Jong namens het college:

- De taxatie geeft voor 99,9% zekerheid aan dat het bedrag dat nodig is voor de verwerving van de panden geen aanleiding geeft voor een risico op staatssteun.
- Verwerving is wel noodzakelijk voor de verdere ontwikkeling van het Henri Dunantplein Zuid omdat het college de verwachting dat zonder verwerving van de panden er niets zal gebeuren.
- Op de vraag of de raad ook maar één onderdeel vaststelt van de visie die gepresenteerd is, is het antwoord nee
- Op de vraag of met het voorgestelde bedrag de gemeente gefaseerd gaat ontwikkelen is het antwoord ja.
- Geconstateerd dat het voorliggende raadsvoorstel bij veel ondernemers tot onduidelijkheid heeft geleid. Dit wordt betreurd. De volgende keer zal geprobeerd worden het simpeler te verwoorden.
- De noodzaak tot aankoop is spijtig te noemen, maar het biedt wel een opening om binnen niet al te lange termijn het Henri Dunantplein Zuid en het gedeelte richting de Hoofdstraat verder te ontwikkelen /een facelift te kunnen geven.
- Als het lukt om na de zomer de visie vast te stellen om dan ook een fasering voor te leggen binnen welke termijnen we waarmee aan de gang gaan. Dat zijn dan ook niet anders dan planningen; het verkrijgen van vergunningen kan soms lang duren en kan er vertraging ontstaan.

Beantwoording van de vragen door wethouder Hoekstra namens het college:

- De visie staat niet op de agenda. Hier loopt nog een participatieproces. Er is een sessie geweest om op te halen. De eerste beelden die gedeeld zijn waren bedoeld om op te halen waar de zorgpunten zitten, waar de goede kanten aan deze visie zitten en hoe we kunnen komen tot een visie die na de zomer aan de raad kan worden voorgelegd.
- Het is duidelijk dat de zorgen met name in het parkeren zitten en de bereikbaarheid.

- Nu wordt gekeken hoe die visie anders vormgegeven kan worden zodat er na de zomer een stuk ligt dat wel gedragen wordt door ondernemers en omwonenden.
- Op dit moment wordt er gewerkt aan het aanpassen van de stukken. De planning is om voor de zomer hierover nog in overleg te gaan met de ondernemers om te na te gaan of de geuite zorgen goed zijn meegenomen.
- De visie is pas definitief als de raad daartoe besloten heeft.
- De actualiseerde en aangepaste visie wordt na de zomer aan de raad voorgelegd.
- De visie is geen plan maar bestaat uit beelden wat het zou kunnen zijn
- De participatie loopt, de beelden zijn geen plannen, maar plaatjes / beelden wat het zou kunnen worden in een visie. Daarnaast is een visie iets anders dan een plan.
- Als de visie na de zomer is vastgesteld dan volgt de planvorming. Bij planvorming vindt opnieuw participatie plaats. Vervolgens wordt over dat plan weer opnieuw over besloten. Er zitten dus nog verschillende trajecten in.
- Na het vaststellen van de visie of bij voorkeur bij het vaststellen van de visie zal meer bekend zijn over hoe een en ander fasegewijs kan worden uitgevoerd. En op een manier dat er zo min mogelijk overlast is voor omwonenden en ondernemers.
- De gesprekken die voor de zomer nog gepland worden zullen gebeuren in samen met de wethouder RO en wethouder Economie.
- De fasering zal geen onderdeel zijn van de visie maar wel een document bij de visie. Het zal een globale fasering zijn.
- De communicatie in het project is belangrijk. Het college wil graag luisteren naar wat de verschillende belanghebbenden aangeven.
- De gemeente gaat niet zelf ontwikkelen. Het zoeken naar een ontwikkelaar zal vanwege het aanbestedingstraject tijd kosten.
- De presentatie die bij het voorstel zit, zijn beelden om in gesprek te gaan met elkaar en om te kijken hoe we kunnen komen tot een goede geactualiseerde visie. Die beelden maken geen onderdeel uit van de besluitvorming over het voorliggende voorstel.

De raad besluit met 15 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, D66, CDA, VVD) en 2 stemmen (HvH) tegen:

1. Geen wensen en bedenkingen te hebben ten aanzien van de aankoop van vier percelen en opstallen in het centrum van Hillegom, kadastraal bekend als A7108, A8029, A8218 en A8219, onder de voorwaarden zoals vermeld in de memo "Afspraken gemaakt op vrijdag 22 maart 2024" onder voorbehoud dat er geen sprake is van ongeoorloofde staatssteun;
2. Voor de aankoop van vier percelen grond in Hillegom, kadastraal bekend als A7108, A8029, A8218 en A8219, de (her)ontwikkeling van de Java-locatie, de voormalige Dunantstaete-locatie, de herinrichting van het openbaar gebied van het HD-plein en het verbeteren van de gemeentelijke parkeergarage een grondexploitatie vast te stellen met een negatief resultaat van € 5.927.184 op eindwaarde en hiervoor een voorziening te treffen ten laste van de algemene reserve;
3. Begrotingswijziging nummer R04 vast te stellen;
4. De eerder door de raad vastgestelde resterende budgetten voor Exploitatiebijdrage Dunantstaete (2x), Aanleg tijdelijke parkeervoorziening en Kosten inrichting verbindingsstraatje van in totaal € 1.476.862 vrij te laten vallen omdat deze kosten niet meer gemaakt gaan worden of zijn opgenomen in de grondexploitatie HD-plein e.o.;
5. De geheimhouding op de memo "Afspraken gemaakt op vrijdag 22 maart 2024" op te heffen per datum juridische levering, voor de grondexploitatie HD-plein e.o. én de "Toelichting op de grondexploitatie HD-plein e.o." de geheimhouding op te heffen op 31-12-2024;
6. De ingediende aanvraag omgevingsvergunning door de ontwikkelaar, geregistreerd onder nummer 5443029 (volgnummer gemeente Hillegom: 2022-2024), inzake Hoofdstraat 122 t/m 130A en HD plein niet ontvankelijk te verklaren.

## **12. Evaluatie afval Hillegom 2020-2024 en inzet grondstoffencoach**

Het volgende raadsinstrument wordt ingediend:

- Motie VVD, Bloeiend Hillegom

#### Besluitvorming:

1. De raad besluit met 15 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, D66, CDA, VVD) en 2 stemmen (HvH) tegen:
  1. Kennis te nemen van de evaluatie Huishoudelijk afval- en grondstoffenbeleid Hillegom 2020-2024 en de leerpunten en verbetermogelijkheden 3a t/m 3e over te nemen;
  2. In te stemmen met de structurele inzet van een grondstoffencoach;
  3. De kosten zijnde € 33.500 op jaarbasis te dekken uit de afvalstoffenheffing.
2. De raad besluit met 15 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, D66, CDA, VVD) en 2 stemmen (HvH) met een motie het college te verzoeken:
  1. Twee jaarlijks een evaluatie te verzorgen voor de raad waarbij de eerste evaluatie aan de raad wordt voorgelegd in het 2de kwartaal van 2026. De evaluatie gaat over de effectiviteit van de afvalstoffencoach.
  2. In de evaluatie dienen de volgende punten te zijn opgenomen:
    - Aantal meldingen inzet coach per jaar, per wijk
    - Type interventies en resultaten
    - Aantal malen van opschaling naar de BOA
    - Aantal keren van voorlichting en resultaat

#### **13. Zienswijze herziene begroting GR KDB 2024 en ontwerpbegroting 2025**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. Als zienswijze aan het bestuur te laten weten, dat de raad instemt met de herziene begroting 2024 van de gemeenschappelijke Regeling Kust-,Duin- en Bollenstreek (GR KDB);
2. Als zienswijze aan het bestuur te laten weten, dat de raad instemt met de ontwerpbegroting 2025 van de gemeenschappelijke Regeling Kust-,Duin- en Bollenstreek (GR KDB).

#### **14. Zienswijze ontwerpbegroting 2025 GR Hecht**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Als zienswijze aan het bestuur van de gemeenschappelijke regeling Regionale Dienst Openbare Gezondheid Hollands Midden (Hecht) te laten weten dat de raad instemt met de ontwerpbegroting Hecht 2025.

#### **15. Zienswijze begrotingswijziging 2024-I en begroting 2025 GR ISD Bollenstreek**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. Als zienswijze aan het bestuur van de ISD Bollenstreek te laten weten dat de raad instemt met de begrotingswijziging 2024-I van de gemeenschappelijke regeling ISD Bollenstreek volgens de conceptbrief.
2. Als zienswijze aan het bestuur van de ISD Bollenstreek te laten weten dat de raad instemt met de ontwerpbegroting 2025 van de gemeenschappelijke regeling ISD Bollenstreek volgens de conceptbrief.

#### **16. Rekenkameronderzoek Meldingen openbare ruimte Hillegom en Lisse**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De volgende aanbevelingen uit het onderzoek naar meldingen over de openbare ruimte Hillegom en Lisse van de Rekenkamer Hillegom en Lisse over te nemen:
  - a) Stel een plan op voor de doorontwikkeling van de meldingen over de openbare ruimte met behulp van de mogelijkheden die Fixi biedt.
  - b) Informeer de gemeenteraden van Hillegom en Lisse beter over de meldingen openbare ruimte zodat zij hun kaderstellende en controlerende rol kunnen waarmaken.
2. Het college van burgemeester en wethouders opdracht te geven:
  - a) om zorg te dragen voor de uitvoering van de aanbevelingen en
  - b) de raad op de daartoe afgesproken wijze periodiek te informeren over de voortgang van de uitvoering van dit raadsbesluit.

#### **17. Zienswijze begroting 2025 GR Cocensus**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Als zienswijze aan het bestuur te laten weten dat de raad instemt met de begroting 2025 en het meerjarenperspectief 2026-2029 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus volgens de zienswijze brief.

**18. Zienswijze 1e begrotingswijziging 2024 GR Hecht**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Als zienswijze aan het bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Regionale Dienst Openbare Gezondheidszorg Hollands Midden (Hecht) te laten weten dat de raad instemt met de 1e begrotingswijziging 2024 van Hecht.

**19. Zienswijze voorlopige jaarstukken 2023 GR HLTsamen**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Als zienswijze het bestuur van HLTsamen te laten weten dat de raad instemt met de Voorlopige Jaarstukken 2023 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen volgens bijgevoegde brief.

**20. Toestemming te verlenen tot wijziging van de GR ISD Bollenstreek**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Het college van burgemeester en wethouders toestemming te verlenen om over te gaan tot wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling ISD Bollenstreek conform de tekst Gemeenschappelijke Regeling ISD Bollenstreek.

**21. 2e wijziging GR HLTsamen (toestemming)**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Het college toestemming te verlenen om in te stemmen met het 'Besluit tot 2<sup>e</sup> wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling HLTsamen'.

**22. Wijziging GR Cocensus 2024 en 2025**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Het college toestemming te verlenen om in te stemmen met de gewijzigde Gemeenschappelijke regeling Cocensus 2024 en 2025.

**23. Wijziging GR Omgevingsdienst West-Holland: 13e wijziging (toestemmingsprocedure) gevolgd door 14e wijziging (zienswijzeprocedure)**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. Het college toestemming te geven om in te stemmen met de 13<sup>e</sup> wijziging van de Gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst West-Holland conform de tekst van de geconsolideerde regeling;
2. Als zienswijze aan het college te laten weten dat de raad instemt met de 14<sup>e</sup> wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst West Holland.

**24. Vaststellen bestemmingsplan 'Uitbreiding Bollenbeton, Hillegom'**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De beantwoording van de zienswijze zoals vastgelegd in paragraaf 5.3 van de toelichting van het vast te stellen bestemmingsplan vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan "Uitbreiding Bollenbeton, Hillegom" met identificatienummer NL.IMRO.0534.BPBollenbeton-VA01 ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan "Uitbreiding Bollenbeton, Hillegom".

**25. Gewijzigd vaststellen omgevingsplan Noorder Leidsevaart 26, Hillegom**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De Nota van beantwoording Noorder Leidsevaart 26 vast te stellen.
2. Het omgevingsplan Noorder Leidsevaart 26 (met identificatienummer NL.IMRO.0534.BPNrdrLeidsevrt26-VA01) gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp omgevingsplan.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal is verzekerd door middel van een anterieure overeenkomst.

**26. Vaststellen bestemmingsplan 'Crisis- en herstelwet bestemmingsplan aanvullende bouw- en gebruiksregels Hillegom'**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De Nota van beantwoording overlegreacties/zienswijzen, tevens Nota van wijzigingen ontwerp-bestemmingsplan "Crisis- en herstelwet bestemmingsplan aanvullende bouw- en gebruiksregels Hillegom" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Crisis- en herstelwet bestemmingsplan aanvullende bouw- en gebruiksregels Hillegom" met identificatienummer NL.IMRO.0534.Chwplankruimel-VA01 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen.

**27. Zienswijze ontwerpprogrammabegroting 2025 GR Veiligheidsregio Hollands Midden**

De raad besluit unaniem zonder stemming:

- Conform advies van de commissie de behandeling van dit agendapunt door te schuiven naar de raadscommissie van 19 juni en de raad van 4 juli 2024.

**28. Motie vreemd Gevolgen intrekken Spreidingswet voor uitvoering raadsvoorstel Wonen, nu en in de toekomst**

De raad besluit met 2 stemmen (HvH) voor en 15 stemmen tegen (BBH, Bloeiend Hillegom, D66, CDA, VVD) met de motie te verwerpen om het college te verzoeken: uitvoering van besispunt 3 van het raadsvoorstel Wonen, nu en in de toekomst per direct te beëindigen.

**29. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 22.12 uur.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 4 juli 2024,

Mw. Y.P.A. Hermans  
griffier

Dhr. A. van Erk  
voorzitter