



Verslag van de openbare raadsvergadering gemeente Hillegom d.d. 17 oktober 2024

Aanwezig

Voorzitter: A. van Erk
Griffier: Y.P.A. Hermans
Leden: I.C.J.A Evers (BBH), D.A. Boonstra (BBH), J.M.R. Rippner (BBH, vanaf agendapunt 3), J. Grimbergen (BBH), M. Roelofs (BBH), J.S. Nederpelt (BBH), A. Heemskerk-Rekké (Bloeiend Hillegom), K.W. Scholtens (Bloeiend Hillegom), R.H. Janssen (Bloeiend Hillegom), C.H. Langeveld (CDA), J.M. Out (D66), L.M.J. Pijnacker (VVD), I.B. Buijck (VVD),
H. de Hoog-Ferwerda Egmond (GroenLinks), C.J. Cornet (Hart voor Hillegom), J. Zwaan (Hart voor Hillegom)

College: A. de Jong, J.A. van Rijn, C.J. Hoekstra en M.A. Dijkshoorn

Insprekers: S. van der Laan, R. Elfering

Afwezig:

Leden F.J.M. Evers (BBH), J. van Duffelen (BBH), R.I. Semrek (D66)

1. Opening

De voorzitter heet de aanwezigen welkom. Hij meldt de afwezigheid van de heren Van Duffelen, Evers en Semrek. Mevrouw Rippner zal later aansluiten. Hij heet mw. De Hoog welkom na een aantal maanden van afwezigheid.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekgelegenheid voor het publiek

De volgende insprekers hebben zich aangemeld:

- Mw. S. van der Laan over Henri Dunantplein 11-17
- Dhr. R. Elfering, namens bewoners Van den Endelaan, over Henri Dunantplein over visie / bebouwing

4. Vragenkwartier

De volgende raadsleden hebben vragen voor het vragenkwartier:

- Dhr. Cornet over e-mail van mw. Van der Laan
Wethouder Hoekstra beantwoordt de gestelde vraag.
- Dhr. Out en mw. Pijnaker stellen vragen nav een email die men ontvangen heeft over de schade die ontstaat door het zware bouwverkeer, de trillingen en de huidige bouwroute.
Wethouder De Jong beantwoordt de gestelde vragen.

5. Vaststellen verslagen en actualiseren lijsten:

- a) Vaststellen verslag raadscommissie 29 augustus 2024
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast.
- b) Vaststellen verslag beeldvormende commissie 5 september 2024
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast.
- c) Vaststellen verslag raad 19 september 2024
De raad stelt het verslag ongewijzigd vast.
- d) Actualiseren actielijst

De raad gaat akkoord met de geactualiseerde actielijst.

Naar aanleiding van een vraag van dhr. Out over de actie van 16 mei 2024 'Zienswijze herziene begroting GR KDB 2024 en ontwerp-begroting 2025' meldt wethouder Van Rijn dat er een uitnodiging ligt van Provalu voor een bijeenkomst in november/december.

e) Actualiseren lijst van nog niet afgehandelde moties

De raad gaat akkoord met de lijst van nog niet afgehandelde moties.

6. Ingekomen stukken

De raad gaat akkoord met de voorgestelde wijzen van afhandeling.

7. Schriftelijke vragen

De VVD-fractie heeft schriftelijke vragen gesteld over de overlast in de Hoofdstraat en de overlast van leerlingen van het Fioretti College. De voorzitter meldt dat de vragen binnen de termijn beantwoord zullen worden.

8. Korte mededelingen vanuit het college en de samenwerkingsverbanden

Er zijn geen mededelingen.

9. Advisering AB-leden Holland Rijnland i.v.m. AB Holland Rijnland 23 oktober 2024

Dhr. Langeveld koppelt terug wat er besproken is in het vooroverleg AB Holland Rijnland en wat er op de agenda in de volgende vergadering van het Algemeen Bestuur staat.

10. Vaststellen visie Henri Dunantplein

Het volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

- Amendement A: HvH 'HD-plein' met als dictum:
Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:
 - *Beslispunt 1 te schrappen uit het raadsvoorstel en te vervangen door:*
Het college de opdracht te geven te komen tot een visie op hoofdlijnen waarin de thema's commerciële bestemming, wonen en verkeer gekoppeld worden aan de beschikbare locaties op het HD-plein.
 - *Beslispunt 2 te schrappen en te vervangen door:*
'Deze visie op hoofdlijnen voor het zomerreces in 2025 met de gemeenteraad te delen.'
- Amendement B: BBH, Bloeiend Hillegom, CDA en D66 'maatschappelijke invulling Henri Dunantplein' met als dictum:
Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:
 - *Aan beslispunt 1, te weten:*
De visie Henri Dunantplein definitief vast te stellen.
toe te voegen:
Met dien verstande dat op pagina 11, figuur 'Zonering en bouwhoogtes', de uitleg van de blauw gestreepte lijn wordt aangepast naar 'gemengd wonen/commercieel/maatschappelijk mogelijk'.
- Amendement C: Bloeiend Hillegom 'Evaluatiemomenten HD-plein' met als dictum:
Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:
 - *Een beslispunt 3 toe te voegen:*
De evaluatie / voortgangsrapportage flexibel in te richten en dit minimaal twee keer per jaar te doen en daarnaast als de stand van zaken van het project daarom vraagt.
- Motie: Bloeiend Hillegom, D66 'visie HD-plein' met als dictum:
verzoekt het college:
dat wanneer er een exploitatiemogelijkheid aangedragen/voorgelegd wordt en deze niet geheel overeenkomt met de nu vastgestelde visie, deze aan de raad wordt voorgelegd.

Vanwege toezegging van wethouder Hoekstra over het terugkomen met het vervolg over

de deelplannen en de procedure daarom heen in januari 2025, wordt de motie 'visie HD-plein' in de 2^{de} termijn ingetrokken.

Besluitvorming:

De raad besluit:

- Amendement A HvH 'HD-plein' te verwerpen met 2 stemmen (HvH) voor en 14 stemmen (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, VVD, D66, GL) tegen.
- Amendement B BBH, Bloeiend Hillegom, CDA en D66 'maatschappelijke invulling Henri Dunantplein' aan te nemen met 14 stemmen (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, VVD, D66, GL) voor en 2 stemmen (HvH) tegen.
- Amendement C Bloeiend Hillegom 'Evaluatiemomenten HD-plein' te verwerpen met 6 stemmen (Bloeiend Hillegom, ~~D66~~, VVD) voor en 10 stemmen (BBH, CDA, GL, HvH) tegen.
- Met een stemverklaring van mw. De Hoog, het geamendeerde raadsvoorstel met 13 stemmen (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, VVD, D66) voor en 3 stemmen (GL, HvH) tegen aan te nemen. Het (geamendeerde) besluit luidt:
 1. *De visie Henri Dunantplein vast te stellen met dien verstande dat op pagina 11, figuur 'Zonering en bouwhoogtes', de uitleg van de blauw gestreepte lijn wordt aangepast naar 'gemengd wonen/commercieel/maatschappelijk mogelijk'.*
 2. *Het college de opdracht te geven de visie samen met de direct betrokkenen verder uit te werken aan de hand van de deelplannen.*

Toezeggingen

1. In januari 2025 terug te komen met het vervolg over de deelplannen en de procedure daarom heen. De wijze waarop wordt nog nader bepaald.
2. Van de huidige locatie van de Aldi ook de problemen van bevoorrading en parkeren mee te nemen in het onderzoek of het verstandig is om de Aldi te verplaatsen naar het HD-plein.

11. Voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels bestemmingsplan 'Omgevingsplan Buitengebied en de Zanderij'

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. Op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met identificatienaam NL.IMRO.0534.TAMvbBuitengebied-VA01;
2. Te bepalen dat het verboden is omgevingsplanactiviteiten te verrichten die niet in overeenstemming zijn met de voorbeschermingsregels uit het voorbereidingsbesluit;
3. Te bepalen dat het bevoegd gezag in bepaalde gevallen bij omgevingsvergunning kan afwijken van het genoemde verbod, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden in de voorbeschermingsregels;
4. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag nadat het raadsbesluit is genomen.

12. Vastgoednota 'Kaders voor professioneel vastgoedmanagement'

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. De Vastgoednota 'Kaders voor professioneel vastgoedmanagement' vast te stellen;
2. De jaarlijkse storting in de voorziening gemeentelijke gebouwen Hillegom met ingang van 2025 te verhogen van € 168.257 naar € 200.000;
3. Deze verhoging te verwerken in de tussenrapportage 2025.

13. Zienswijze tussenrapportage 2024 HLTsamen

De raad besluit unaniem zonder stemming:

1. Kennis te nemen van de tussenrapportage HLTsamen 2024;
2. Als zienswijze het bestuur van HLTsamen te laten weten dat de raad instemt met de

bijstellingen in de tussenrapportage 2024 van de Gemeenschappelijke Regeling
werkorganisatie HLTsamen volgens zienswijzebrief.

14. Controleplan jaarrekening 2024

De raad besluit unaniem zonder stemming:

Het controleplan "Controleplan Gemeente Hillegom Boekjaar 2024" voor de jaarrekening
2024 vast te stellen.

15. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.20 uur en geeft aan dat dit zijn laatste reguliere
raadsvergadering was en hij graag iedereen ziet in de bijzondere vergadering van 22
oktober a.s.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 6 november 2024,

Mw. Y.P.A. Hermans
griffier

Mw. A. Heemskerk-Rekké
plaatsvervangend voorzitter