



Motie voor de vergadering van de raad van: 12 december 2024

Agendanummer: 12: Wonen, nu en in de toekomst

Onderwerp: Oplossing voor de uitdagingen in de Startnotitie 'Wonen, nu en in de toekomst'

De raad,

overwegende dat

- Er in Hillegom een aanzienlijk tekort is aan sociale en middenhuurwoningen, zoals geformuleerd in de Startnotitie 'Wonen, nu en in de toekomst' van 30 mei 2023;
- De gemeenteraad op 28 maart 2024 het college opdracht heeft gegeven in overleg te treden met de Provincie Zuid-Holland over tijdelijke ontheffingen voor flexwoningen en een asielopvanglocatie;
- Deze gesprekken vooralsnog geen werkbare resultaten hebben opgeleverd, mede door aanvullende voorwaarden van de Provincie;
- Het rapport 'Woningbehoefteonderzoek en Woningbouwkalender' van Companen en KuiperCompagnons van 15 februari 2024 vaststelt dat voor het invullen van het kwalitatieve woningtekort op korte termijn, tijdelijk ruimte in het buitengebied vereist is;

van mening dat

- Het belangrijk is om binnen de vastgestelde beleidskaders naar innovatieve en haalbare oplossingen te blijven zoeken;
- Samenwerking met de Provincie Zuid-Holland essentieel blijft voor het oplossen van de woonproblematiek in Hillegom;
- De agrarische sector geraadpleegd moet worden bij een voorgenomen aanwijzing van (een) beoogde ontwikkellocatie(s) in het buitengebied;

Gehoord de beraadslaging,

verzoekt het college:

- Op basis van de Startnotitie van 30 mei 2023 het gesprek met het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Zuid-Holland voort te zetten en gezamenlijk op zoek te gaan naar (een) geschikte locatie(s) en oplossingen te vinden voor de geformuleerde problemen en uitdagingen;
- In de gespreksvoering met het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Zuid-Holland de wensen en aanbevelingen van de agrarische sector te laten meewegen;
- De gemeenteraad uiterlijk in het eerste kwartaal van 2025 een nieuw raadsvoorstel aan te bieden met concrete plannen en oplossingsrichtingen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Hillegom, 12 december 2024,

Namens de fractie(s) van

D66,
R.I. Semrek