



Nr. [vul hier het zaaknummer in, zie
bovenaan raadsvoorstel]
Status CONCEPT

Amendement voor de vergadering van de raad van: 12 december 2024

Agendanummer: 12

Onderwerp: Wensen- en bedenkingenprocedure BOPA aanvraag Lommerse-Uitendaal Zuid

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Aan het raadsvoorstel een besluitpunt 3 toe te voegen dat luidt als volgt: Geen gebruik te maken van het bindend adviesrecht bij de BOPA-aanvraag 'Lommerse-Uitendaal Zuid, Weeresteinstraat 164, mits de definitieve aanvraag in overeenstemming is met de huidige voorliggende versie.

Toelichting:

De gemeenteraad heeft een bindend adviesrecht bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA). Het staat de raad vrij om al dan niet gebruik te maken van dit adviesrecht. Voordat de raad zijn advies uitbrengt, wordt een procedure van wensen en bedenkingen doorlopen. Dat is de fase waarin de raad zich nu bevindt. De BOPA past immers binnen de uitgangspunten van de Omgevingsvisie voor het betreffende gebied.

Als de raad geen wensen en bedenkingen heeft ten aanzien van deze BOPA en zich kan vinden in het voorliggende initiatief, hoeft de raad zijn bindend adviesrecht niet verder uit te oefenen. Dat versnelt de procedure voor de aanvrager, wat gunstig is voor het in gang zetten van de woningbouw op de locatie 'Lommerse-Uitendaal Zuid'.

Hillegom, 12 december 2024

Namens de fracties van

CDA
C.H. Langeveld

VVD
I. Buijck

Bloeiend Hillegom
R. Heemskerk

D66
J. Out

Hart voor Hillegom
H. Cornet

BBH
A. Evers