

Zienswijze Regionale Woonagenda & Huisvestingsverordening Holland Rijnland

De volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

- Amendement A: CDA, BBH, Bloeiend Hillegom (randen van het dorp)
- Amendement B: VVD (randen van het dorp)
- Amendement C: GL (30% sociaal)

Het aangekondigde amendement van de fracties D66 en CDA over huisvesting arbeidsmigranten wordt niet ingediend. De beantwoording van de vragen over dit onderwerp tijdens het vragenkwartier was afdoende.

Besluitvorming:

1. De raad besluit aan te nemen met 16 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, D66, GL, HvH) en 2 stemmen tegen (VVD) amendement A met het volgende dictum:

Het voorgestelde raadsbesluit

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze.

Te wijzigen in:

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze waarbij de zinnen Mocht dat binnen bestaand stedelijk gebied niet langer verantwoord mogelijk zijn dan willen wij de kansen gaan benutten aan de randen van ons dorp. Hierover gaan wij binnenkort met elkaar in gesprek.

worden vervangen door:

Wanneer de conclusie is dat binnen de huidige bebouwde kom niet voldoende gebouwd kan worden, willen we als raad in onderling overleg onderzoeken of we ook woningen aan de randen van ons dorp kunnen toevoegen. Bij de overwegingen hebben we oog voor de combinatie wonen, bereikbaarheid, bedrijvigheid, behoefte aan open landschap, ruimte voor de bollensector en de klimaatopgave.

2. De raad besluit te verwerpen met 2 stemmen voor (VVD) en 16 stemmen tegen (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, D66, GL, HvH) amendement B met het volgende dictum:

Het voorgestelde raadsbesluit

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze.

Te wijzigen in:

Een zienswijze uit te brengen op de regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze waarbij de zin 'Mochten de nieuwbouwplannen niet binnen bestaand stedelijk gebied verantwoord mogelijk zijn, dan willen wij de kansen gaan benutten aan de randen van ons dorp' gewijzigd wordt in 'Mochten de nieuwbouwplannen niet binnen bestaand stedelijk gebied verantwoord mogelijk zijn, dan willen wij kijken naar andere kansen. Hierover gaan wij binnenkort met elkaar in gesprek.'

3. De raad besluit aan te nemen met 16 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, D66, GL, HvH) en 2 stemmen tegen (VVD) amendement C met het volgende dictum:

Het voorgestelde raadsbesluit:

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze.

Te wijzigen in:

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze waarbij de zinnen: 'De RWA gaat uit van 30% netto toevoeging in de sociale huur. Wij onderschrijven de urgentie om dit percentage te hanteren.' gewijzigd wordt in

'de RWA gaat uit van minimaal 30% netto toevoeging in de sociale huur. Wij onderschrijven de urgentie om dit minimale percentage te hanteren.'

4. De raad besluit met 16 stemmen voor (BBH, Bloeiend Hillegom, CDA, D66, GL, HvH) en 2 stemmen tegen (VVD), inclusief aangenomen amendementen:

Een zienswijze uit te brengen op de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 overeenkomstig bijgaande concept zienswijze

- a) waarbij de zinnen: 'Mocht dat binnen bestaand stedelijk gebied niet langer verantwoord mogelijk zijn dan willen wij de kansen gaan benutten aan de randen van ons dorp. Hierover gaan wij binnenkort met elkaar in gesprek.' worden vervangen door: 'Wanneer de conclusie is dat binnen de huidige bebouwde kom niet voldoende gebouwd kan worden, willen we als raad in onderling overleg onderzoeken of we ook woningen aan de randen van ons dorp kunnen toevoegen. Bij de overwegingen hebben we oog voor de combinatie wonen, bereikbaarheid, bedrijvigheid, behoefte aan open landschap, ruimte voor de bollensector en de klimaatopgave.'
- b) waarbij de zinnen: 'De RWA gaat uit van 30% netto toevoeging in de sociale huur. Wij onderschrijven de urgentie om dit percentage te hanteren.' gewijzigd wordt in 'de RWA gaat uit van minimaal 30% netto toevoeging in de sociale huur. Wij onderschrijven de urgentie om dit minimale percentage te hanteren.'