



## Schriftelijke vragen van de raad

---

Van: H. de Hoog-Ferwerda  
Aan: Het college van de gemeente Hillegom

---

Zaaknummer: Z-23-293831  
Onderwerp: Centrumproject Dunantstaete  
Ingediend op: 25-01-2023  
Wijze van beantwoording: Schriftelijk  
Doorgezonden aan college/  
overige raadsleden op: 25-01-2023  
Uiterste datum beantwoording: 24-02-2023

---

### **Inhoud schriftelijke vraag:**

De fractie van GroenLinks maakt zich grote zorgen over de stagnerende voortgang van het centrumproject Dunantstaete en de mogelijke al dan niet financiële gevolgen hiervan voor de gemeente.

In juni 2019 heeft de raad een eerste krediet beschikbaar gesteld van ca. € 2,8 mln, gevolgd door een aanvullend krediet van € 0,4 mln in oktober 2020.

Op 30 november jl. heeft de wethouder de raadscommissie geïnformeerd over de stand van zaken en vragen hierover (o.a. van onze fractie) beantwoord.

Mede o.b.v. deze informatie ontstaat bij ons het beeld dat nu - 3,5 jaar na het verstrekken van het eerste krediet - een mijlpaal in de vorm van een definitief plan en een anterieure overeenkomst nog niet binnen bereik is.

Dit is voor GroenLinks aanleiding om de volgende vragen aan het college voor te leggen.

1. Heeft het college vooraf met de ontwikkelaar en andere betrokken partijen (zoals vastgoedeigenaren) afspraken gemaakt over te leveren prestaties, voorwaarden waaronder en kaders waarbinnen deelname in het project plaatsvindt?
  - a. Zo nee, waarom niet?
  - b. Zo ja, kan het college deze prestatieafspraken delen met raad?
2. Sinds de verstrekking van het krediet zijn de bouw- en materiaalkosten substantieel gestegen. Kan dit nog van invloed zijn op de bijdrage van de gemeente in de onrendabele top?
3. Zijn er anderszins (financiële) risico's voor de gemeente verbonden aan dit project en welke maatregelen zijn er genomen om deze risico's te minimaliseren?
4. Waarom is het ontwerp in eerste instantie niet gemaakt binnen de kaders die gelden voor het beschermd dorpsgezicht?
5. Wat is de actuele stand van zaken m.b.t. de anterieure overeenkomst?

---

datum antwoordbesluit college:

**Antwoord college:**

---

Bijlagen:

---

Datum afhandeling in vergadering: