

ONDERNEMEND HILLEGOM

Ondernemersfonds 2024-2028

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	4
2.	Het Ondernemersfonds Hillegom	5
2.1.	Waarom een Ondernemersfonds	5
2.2.	In het kort - over de werking van het fonds.....	6
2.3	Werkwijze van het fonds.....	7
2.4.	Gebiedsafbakening	8
2.5	Draagvlak & Commitment	9
3.	Visie & doelstellingen	11
3.1.	Inleiding.....	11
3.2.	Visie & Doelstellingen.....	11
3.3.	Activiteiten per gebied	15
	Trekgebied Centrum.....	15
	Trekgebied Groot Hillegom	16
	Trekgebied Horeca.....	17
	Netwerken & Verbinden.....	17
	Organisatiekosten	18
3.4.	Begroting	18
3.5.	Bijdrage van de ondernemers – OZB toeslag	19
4.	Organisatie Ondernemersfonds.....	21
4.1.	De keuze van de rechtsvorm en het statutaire doel	21
4.2.	Over het bestuur en de bestuurssamenstelling van Ondernemend Hillegom	21
4.3.	Over het bestuur en de bestuurssamenstelling van Stichting Ondernemersfonds Hillegom.....	24
4.4.	Belangenbehartiging.....	25
4.5.	De rol van de gemeente	25
4.6.	Looptijd.....	26
	Tot slot.....	27
	Colofon	28

Bijlage 1. Geografische Zone gebieden per trekgebied	29
Bijlage 2. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 1	30
Bijlage 3. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 2	31
Bijlage 4. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 3	32
Bijlage 5. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 4	33
Bijlage 6. Activiteitenoverzicht trekgebied Centrum	34
Bijlage 7. Activiteitenoverzicht trekgebied Groot Hillegom per thema	35
Bijlage 8. Activiteitenoverzicht trekgebied Horeca	36
Bijlage 9. Statuten Ondernemend Hillegom en statutaire doel	37
Bijlage 10. Statuten Stichting Ondernemersfonds Hillegom en statutaire doel	38
Informatie en contact.....	39
Voorzitter	39
Vice-voorzitter	39



1. Inleiding

Voor u ligt het plan voor de oprichting van het Ondernemersfonds Hillegom (hierna het ondernemersfonds of fonds), een uniek initiatief dat voorheen niet bestond in de gemeente Hillegom. De ambitie voor het Ondernemersfonds is in 2022 ontstaan vanuit de gedachte dat de ondernemers in Hillegom, verenigd in de Vereniging Ondernemend Hillegom (hierna OH), in samenwerking met de gemeente het dorp economisch en sociaal maatschappelijk wensen te versterken. Het doel is om een gezamenlijke vuist te zetten onder een goed economisch bedrijfsleven en daarmee een florerend dorp te realiseren dat bruist en aantrekkelijk is voor zowel inwoners, ondernemers als bezoekers.

Op dit moment telt Ondernemend Hillegom een groeiend aantal leden, ruim 100 ondernemers uit diverse sectoren zijn inmiddels lid. Binnen Ondernemend Hillegom zijn niet alleen de retail en horeca vertegenwoordigd, maar ook ondernemers in het buitengebied, waaronder de zakelijke dienstverlening, de agrarische sector, het grootbedrijf, sport etc. Bovendien zijn zowel gebruikers als eigenaren van onroerend betrokken bij Ondernemend Hillegom en ook bij het initiatief om te komen tot het ondernemersfonds.

Met dit plan wordt ernaar gestreefd om de krachten van ondernemers in Hillegom te bundelen en gezamenlijk te investeren in de ontwikkeling van de fysieke bedrijfsomgevingen en promotie van de lokale economie. Door middel van het Ondernemersfonds Hillegom kan een solide basis gelegd worden voor een duurzaam en bloeiend ondernemersklimaat, waarbij alle ondernemers kunnen profiteren van een aantrekkelijk en welvarend Hillegom.

In de verschillende hoofdstukken van het plan komen de volgende onderwerpen aan bod:

- Hoofdstuk 2 geeft aan waarom is gekozen voor de het fonds op basis van de OZB-gemeentewet, de gebiedsafbakening en het proces dat tot nu toe is doorlopen ten einde het beoogde draagvlak onder de ondernemers te verkrijgen;
- Hoofdstuk 3 gaat in op de visie en de doelstellingen alsmede de activiteiten die de komende jaren worden nagestreefd. Tevens wordt inzicht gegeven in de begroting van de activiteiten en de heffingsbijdrage voor de bijdrageplichtigen;
- Hoofdstuk 4 geeft inzicht in de organisatie van het fonds, in de vereniging Ondernemend Hillegom en de samenwerking tussen beide organisaties als de privaat/ publieke samenwerking met gemeente Hillegom.

2. Het Ondernemersfonds Hillegom

2.1. Waarom een Ondernemersfonds

In Q2 2022 is door Ondernemend Hillegom uitgesproken gezamenlijk aan een levendig dorp te willen werken en het dorp te willen versterken. De ondernemers willen daarbij – naast de gemeente - ook graag hun verantwoordelijkheid nemen voor de eigen bedrijfsomgeving, een goed economisch vestigingsklimaat en promotie van Hillegom. Daartoe wensen zij een Ondernemersfonds Hillegom met een verplichte heffing via de Onroerende Zaak Belasting zijnde niet woningen (hierna OZB) op te richten naar het zogenaamde 'Leids-model'. De reden waarom de ondernemers deze ambitie hebben is uitgesproken is dat zij:

- Wensen de economie te versterken in Hillegom;
- Willen werken aan het verbeteren van wonen, werken & recreëren in Hillegom;
- Willen zorgen voor voldoende geld om activiteiten te kunnen uitvoeren die zorgen voor een aantrekkelijke omgeving waar de bedrijven zijn gevestigd (schoon, heel, veilig), zowel in het centrum, de bedrijventerreinen als in de buitengebieden;
- Een overkoepelend economische overlegpartij willen zijn naar de gemeente Hillegom en overige van belang zijnde partijen in de regio t.b.v. belangenbehartiging;
- Het belangrijk vinden om te werken aan de continuïteit van alle Hillegomse ondernemers, door met elkaar te netwerken, elkaar te vinden en samen te werken;
- Te zorgen dat iedere ondernemer en vastgoedeigenaar in evenredigheid bijdraagt, of je nu huurt of vastgoedeigenaar bent. Alle ondernemers in Hillegom hebben een belang bij een aantrekkelijk en leefbaar dorp.

Het werken aan Hillegom is voor de ondernemers niet nieuw. Het bedrijfsleven van Hillegom is sinds jaar en dag nauw betrokken bij het welzijn van het dorp. In het verleden hebben de ondernemers in het Koopcentrum ook de handen ineen geslagen om samen te werken aan een aantrekkelijk dorpscentrum. Dit initiatief was destijds alleen gericht op het koopcentrum. Daarbij investeren de ondernemers investeren zelf geregeld in nieuwe activiteiten of zij zorgen dat de continuïteit van aanwezige stichtingen en verenigingen in Hillegom is gewaarborgd. In de afgelopen jaren zijn dan ook vele initiatieven en activiteiten ontwikkeld.

Succesvolle voorbeelden zijn:

- Welkomstborden bij de entree van Hillegom;
- Afspraken met de gemeente over het terrassenbeleid;
- Organisatie van de grootste jaarmarkt van de bollenstreek;
- Bloemencorso.

Deze activiteiten zijn mogelijk geweest, doordat de ondernemers die zich al hebben aangesloten bij Ondernemend Hillegom, betrokken zijn bij het dorp en baat hebben bij een florerend bedrijfsleven. Zij voelen zich medeverantwoordelijk voor het welzijn van het dorp en zijn inwoners en zijn gebaat bij een positieve economische ontwikkeling van Hillegom. Ondernemend Hillegom werkt daarin ook graag samen met gemeente Hillegom. In de afgelopen periode is daarom door OH als nieuwe ondernemersvereniging de samenwerking met de gemeente versterkt, worden frequente besprekingen gevoerd over het economisch vestigingsklimaat en zijn diverse activiteiten gezamenlijk ondernomen.

2.2. In het kort - over de werking van het fonds

Een ondernemersfonds is een fonds voor en door ondernemers om gezamenlijke activiteiten te bekostigen in het dorp, zowel op bedrijventerreinen, het dorpscentrum, voor de horeca en het buitengebied. De uitgangspunten bij een ondernemersfonds zijn:

- De financiële middelen die worden ingelegd door de ondernemers zijn geen vervanging voor de inzet en de financiën van de gemeente. Deze gelden komen bovenop de gemeentelijke inspanningen;
- De gelden van het fonds zullen geïnd moeten worden door de gemeente via de gemeentelijke belastingen; in dit geval de OZB zijnde niet-woningen;
- Het fonds moet vanuit de ondernemers geïnitieerd worden.

OH heeft de voorkeur uitgesproken voor een ondernemers via de OZB zijnde niet-woningen (naar Leids model), deze werkt als volgt:

- OZB is een belasting die wordt geheven over alle onroerende zaken in een gemeente. Dit betekent dat in het geval van het fonds alle eigenaren en gebruikers van een onroerende zaak zijnde niet-woning in de hele gemeente Hillegom worden aangeslagen met een extra opslag op de bestaande OZB-heffing. De Wet WOZ (Waardering Onroerende Zaken) vormt hiervoor de basis. De OZB-heffing wordt vastgesteld op grond van de Wet WOZ vastgestelde waarde van een onroerende zaak.

De voordelen van een ondernemersfonds op de basis van de OZB zijn:

- Iedere ondernemer betaalt mee aan de kwaliteit van de bedrijfsomgeving;
- Gelijke monniken gelijke kappen;
- Door de koppeling met de WOZ-waarde draagt iedere ondernemer in evenredigheid bij;
- Door het werken met een fonds vanuit de ondernemers is de continuïteit van de vereniging OH meer geborgd en kan zich daardoor meer toeleggen op de belangenbehartiging en de organisatie van vele activiteiten en initiatieven dan wanneer er geen fonds is. Immers het financiële fundament onder de vereniging is centraal georganiseerd en scheelt veel tijd.

Om een voorkeur voor het fonds op basis van de OZB te bepalen, heeft OH gebruik gemaakt van een aantal afwegingscriteria, deze zijn geweest:

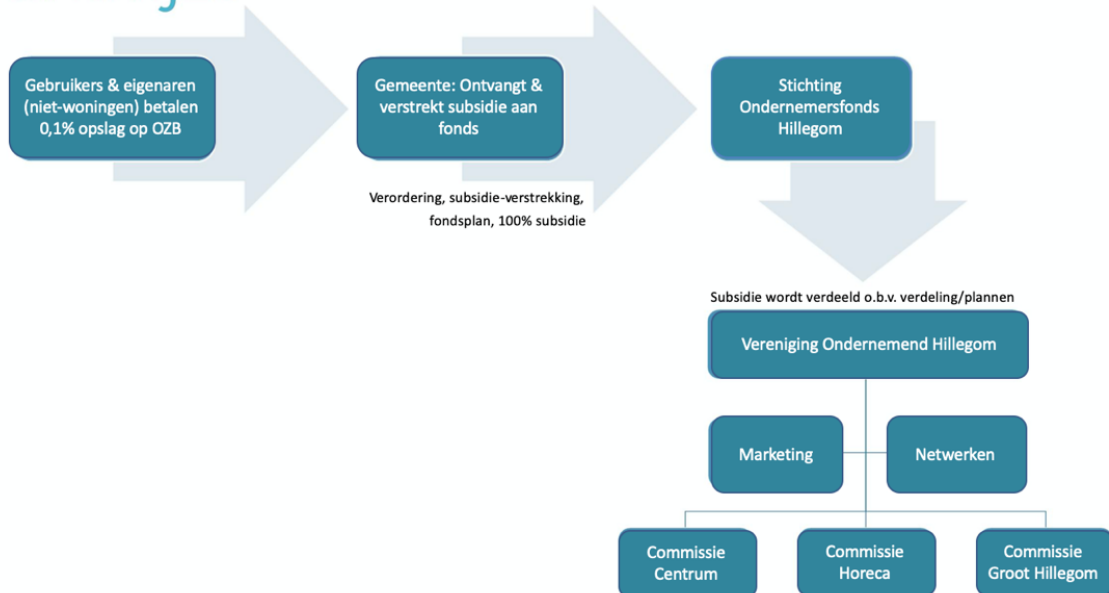
- Wat levert het ondernemersfonds op en wat is nodig gezien de begroting?
- Hoe zorgen we dat elke ondernemer gevestigd in een onroerende zaak in Hillegom mee gaat doen?
- Hoe kunnen we de zaken in Hillegom goed organiseren, maar niet over regelen?
- Is er de mogelijkheid tot het maken van keuzes wie wel of niet gaat bijdragen in het fonds?
- Is het mogelijk gebieden af te bakenen?
- Bij welk type fonds zal het draagvlak onder de ondernemers het hoogst zijn?

2.3 Werkwijze van het fonds

Vereniging Ondernemend Hillegom is de vereniging van de ondernemers. Vanuit OH vindt de uitvoering van activiteiten plaats, feitelijk is OH de uitvoeringspartij. Ook vindt vanuit OH de belangenbehartiging plaats voor een sterk economisch vestigingsklimaat. Voor de uitvoering van activiteiten vraagt OH budget aan bij het ondernemersfonds. Voor het ondernemersfonds wordt er een Stichting Ondernemersfonds Hillegom opgericht met een compact bestuur die zal fungeren als fonds. Deze stichting ontvangt het geld van de gemeente. De stichting verdeelt de budgetten conform de beoordeling van de aanvragen uit OH. Daarnaast zorgt het fonds voor het draagvlak bij de ondernemers voor het fonds, of als vraagbaak als er vragen zijn, regelt het fonds de eventuele restitutie en werkt zij als adviesgroep naar OH. Op deze wijze is de uitvoering gescheiden van de zorg voor het budget en de controle op de besteding van het budget.

Schematisch ziet dit er als volgt uit:

Werkwijze



2.4. Gebiedsafbakening

In het fonds is besloten gebruik te gaan maken van twee trekgebieden en 1 sectorgebied, te weten:

- Het centrum;
- Het buitengebied met daarin diverse zones ;
- Horeca;

De trekgebieden worden afgebakend in aparte zones. Deze zones zijn als volgt benoemd (zie ook de geografische verdeling in bijlage 1):

- Het centrum
 - Commissie: Winkeliersvereniging Hillegom;
 - Locaties: Van de Hoofstraat 133 (oude Jozefschool) tot Mariastraat 6 (Tel Tools) & Van den Endelaan 36 (Restaurant Seray) tot en met de Jonkheer Mockkade 23 (Kluswijs).
- Buitengebied
 - Commissie: Bedrijventerreinen
 - Locaties:
 - Hillegom-Zuid;
 - Hillegommerbeek;
 - Treslong;

- Horst ten Daal;
- De Zanderij;
- De Witte Tulp.

Naast de twee trekgebieden die geografisch zijn ingestoken, is er ook nog een derde sectorgebonden trekgebied. Deze bestaat uit de sector Horeca.

2.5 Draagvlak & Commitment

Het voortbestaan van de activiteiten in het centrum van Hillegom en de zorg voor schone, hele en veilige bedrijventerreinen heeft het nodig dat alle ondernemers hieraan bijdragen. En dat er met vereende krachten wordt gebouwd aan het economisch vestigingsklimaat. Vandaar dat er een nieuwe Ondernemersvereniging Ondernemend Hillegom is opgestart, die deze ambitie in zich heeft en dit al laat zien.

In Q2 2022 is door OH uitgesproken gezamenlijk het dorp te willen versterken door de oprichting van het Ondernemersfonds Hillegom. Om te zorgen dat alle ondernemers uit Hillegom op de hoogte zijn van het fonds, de werking daarvan en wat dit voor hen betekent is er in de in de afgelopen maanden gestructureerd ingezet op informatievoorziening. Vanuit dat oogpunt zijn er diverse acties ingezet richting de ondernemers in Hillegom om draagvlak te creëren:

- Bestuursvergaderingen;
- Maandelijks besprekingen met bestuur en commissies ;
- Ieder kwartaal het Ondernemerscafé, informatieavonden waarbij leden en geïnteresseerden informatie krijgen over de voortgang van de vereniging, het opstarten van het fonds en de begroting voor 2024;
- Diverse activiteiten, waaronder thema-avonden, bedrijfsbezoeken en netwerkmomenten;
- In gesprek met de ondernemers uit de gebieden;
- Opstart ondernemersdesk: info@ondernemendhillegom.nl ;
- Lijst met antwoorden op meest gestelde vragen;
- Presentatie breed overleg november 2022, juni 2023 en oktober 2023;
- Publicaties in lokale media, waaronder Haarlems Dagblad en Bollenstreekomroep;
- Social Media account alleen gericht op ondernemers - 430 volgers;
- Informatie uit commissies & nieuwsbrieven vanuit bestuur (beide elk kwartaal).

De leden van OH hebben eenduidig de wens aangegeven het fonds in Hillegom op te richten. In de bijlage 2, 3, 4 en 5 zijn de verzoeken van Ondernemend Hillegom, het centrum, de horeca en de ondernemers in het buitengebied bijgevoegd.

Aan de hand van de wens van de ondernemers doet het fonds samen met OH met dit plan de officiële aanvraag aan de gemeenteraad van Hillegom en het college van B&W om het fonds op basis van de OZB voor niet woningen in te stellen. En deze na een positief besluit in oktober 2023 in te stellen met ingang van 1 januari 2024.

Naast de aandacht en het draagvlak bij de ondernemers is ook de medewerking van de ambtelijke organisatie van de gemeente, het college van B&W en gemeenteraad van groot belang geweest in het proces. In juni 2023 hebben er gesprekken plaatsgevonden met diverse fracties uit de commissie en gemeenteraad over de contouren van het fonds. De plannen zijn toegelicht in het college van B&W via de wethouder. Recent heeft onderstaande informatievoorziening plaatsgevonden:

- Beeldvorming commissie gemeenteraad september 2023;
- Behandeling in het college van B&W in september 2023;
- Behandeling gemeenteraad oktober 2023;
- Informatie-nota;
- Persberichten kranten;
- Politiek Café september 2023;
- Commissie en raad inspreken november 2023.



3. Visie & doelstellingen

3.1. Inleiding

De ontwikkelingen in de laatste jaren zoals de energiearmoede, COVID, koopkrachtdaling, de toenemende digitale ontwikkelingen en de (dubbele) vergrijzing zijn zeer ingrijpend voor inwoners en ondernemers. Zo ook in Hillegom.

Kijken we naar het centrum dan neemt de leegstand toe, is het stiller op straat en gaat de aanblik door leegstaande panden achteruit. Een aantrekkelijk en levendig centrum met winkels, horeca en aantrekkende activiteiten zorgt voor meer aanloop. De organisatie van een aantrekkelijk programma voor het centrum is steeds meer aan het toenemen doordat de nieuwe Ondernemersvereniging Hillegom aan het opstarten is en er steeds meer winkeliers en horecaondernemers lid zijn van de vereniging. Echter blijven de inkomsten vanuit ondernemers nog achter. Het ondernemersfonds moet hierin een oplossing bieden; er is immers geld nodig voor aantrekkelijke activiteiten en evenementen en om te bouwen aan goede bedrijfsomgevingen. Kijken we naar de bedrijventerreinen dan is de aantrekkelijkheid van de terreinen en de buitengebieden een belangrijk aandachtspunt. Het hoofddoel achter het streven van de besturen is om de kwaliteit van de bedrijventerreinen, de buitengebieden en de waarde van de gebouwen te behouden.

Met elkaar netwerken, elkaar vinden en samenwerken is van belang voor de continuïteit van alle Hillegomse ondernemers. Zaken doen met elkaar, zaken doen met de gemeente, lokaal (in)kopen is de gedachte hierachter. Ook kwalitatief goede bedrijventerreinen zijn belangrijk voor de bruikbaarheid en uitstraling en daarmee ook voor de waarde van het terrein. Voor vastgoedeigenaren telt vooral de waarde en bruikbaarheid van hun vastgoed die door de inzet van parkmanagement worden verbeterd. Een middel als parkmanagement kan zorgen dat de kwaliteit en het niveau en waarde van vastgoed en buitenruimte hoog blijft, omdat de intensieve samenwerking aan zaken als vandalisme, graffiti en overlast beperkt. De gebruikers kunnen ondernemen in aantrekkelijke en goed onderhouden bedrijfspanden en bedrijfsomgeving. Doordat deze zaken worden tegengegaan, ontstaat er ook geen zelfversterkende verloedering, die vaak wel optreedt als de eerste neergang eenmaal een feit is. Daarvan is in Hillegom nog geen sprake, maar voorkomen is beter dan genezen.

3.2. Visie & Doelstellingen

Hillegom is een dorp waar de dienstverlenende sector en de agrarische sector van oudsher sterk ontwikkeld is en waar veelal (familie)bedrijven zijn gevestigd. Dat is dan ook waar de kracht van Hillegom ligt. De cultuur van Hillegom wordt gekenmerkt door een sterke saamhorigheid, zorg voor elkaar, onderlinge gunning qua werk en omzet, en een

kenmerkende dorpsmentaliteit. Deze aspecten dragen bij aan een hechte gemeenschap en een prettige leefomgeving in Hillegom.

Vanuit de gezamenlijke visie is dan ook afgesproken om activiteiten en acties in gang te zetten die:

- De bedrijvigheid vergroten, met kwalitatief hoogwaardige bedrijven en bedrijventerreinen;
- Het buitengebied en de agrarische sector versterken;
- De leegstand op bedrijventerreinen en in het centrum tegengaan;
- De levendigheid van het dorpscentrum versterken, waardoor inwoners en bezoekers lokaal kopen, eten, evenementen bezoeken etc;
- Bedrijven onderling meer zaken laten doen met elkaar;
- Jongeren opleiden en de mogelijkheid bieden in te vloeien in de eigen bedrijven;
- Eigen inwoners laten werken in het eigen dorp.

De doelstelling die daarbij is geformuleerd:

Vanuit een centraal ondernemersfonds financiële middelen creëren die worden aangewend ter stimulering van het bedrijfsleven en de werkgelegenheid in Hillegom, waarbij de binding van de eigen inwoners met de eigen gemeente hoog is en de bestedingen worden verricht in het eigen dorp.

Dit plan geeft een indicatie van de benodigde financiële middelen in de komende jaren. Middelen, die nodig zijn om te blijven werken aan de aantrekkelijkheid en de economische welvaart van de dorp. Om dit te bereiken is onderlinge samenwerking en verbondenheid tussen de ondernemers en met de gemeente onlosmakelijk verbonden met het behalen van successen. Dit valt of staat met vier inhoudelijke pijlers:

Pijler 1

Economische kracht
en vestigingsklimaat

Waarden

- Samen sterk en samen leren;
- Voorwaarde scheppende overheid;
- Duurzaam en innovatief.

Acties

- Internet/ glasvezel;
- Ondersteuning in verduurzaming en energiebesparing;
- Arbeidsmarktontsluiting;
- Workshops en kennisvergroting;
- Elkaars talenten benutten in samenwerking, netwerken en buddiesysteem;
- Gezamenlijke koopkracht bindingsacties: spaarsysteem, feestdagen, evenementen, koop lokaal-acties etc.
- Klimaatadaptatie, circulaire economie;
- Biodiversiteit;
- Keurmerk Veilig Ondernemen.

Pijler 2

Aantrekkelijke
leefomgeving,
veilig en schoon

Waarden

- Levendig, gezellig, aantrekkelijk, divers en ambachtelijk;
- Schoon, heel en veilig.

Acties

- Camera's, collectieve beveiliging;
- Beperkt aantal detailhandel;
- Leegstandsbestrijding;
- Plantenbakken;
- Kerstboom en versiering;
- Pop-up stores en kunst in lege panden;
- Evenementen, arrangementen en routes;
- Agri-toerisme;
- Verkeer;
- Afval.

Pijler 3

Mobiliteit en
bereikbaarheid

Waarden

- Gemak, duidelijkheid, herkenbaarheid;

Acties

- Bewegwijzering;
- Parkeren;
- Fietsen stimuleren;
- Oplaadpunten voor elektrische auto's in bedrijventerreinen;
- Digitale economie (online, 24 uur);
- OV-Station.

Pijler 4

Marketing, branding
en PR

Waarden

- Betrokkenheid, saamhorigheid, trots
en (omgeving)bewustzijn;

Acties

- Ambassadeurs en coördinatoren;
- Ontmoet Hillegom;
- Inwoners betrekken;
- Ontmoetingsplaats voor inwoners van alle leeftijden;
- Campagne voeren met contentkalender;
- Eventmarketing;
- Aantrekkingskracht uit de regio naar Hillegom.

3.3. Activiteiten per gebied

Om de doelstellingen te realiseren moet er een continue financiële basis zijn in de vorm van het ondernemersfonds, zodat ook daadwerkelijk gewerkt kan worden aan de leefbaarheid en aantrekkelijkheid.

Er zijn drie activiteitenprogramma's ontwikkeld, namelijk activiteiten gericht op de bedrijventerreinen, activiteiten gericht op het centrum en horeca. Hieraan wordt in de komende 5 jaar gewerkt.

Trekgebied Centrum

De activiteiten in het centrum zijn gericht op:

- *Het versterken van de detailhandel*
Bij Detailhandel gaat het om het creëren van een aantrekkelijk dorp. Een aantrekkelijk dorp onderscheidt zich van haar omgeving en omliggende steden en dorpen.
- *Het uitvoeren van marketing & promotie*
Verhoging van de aantrekkingskracht voor het centrum kan worden gegenereerd door het verhogen van de naamsbekendheid en imago van Hillegom als levendig winkeldorp, het uitvoeren van gerichte promotie en de organisatie van aantrekkelijke evenementen.
- *Een schone, hele en veilige buitenruimte*
Hierbij gaat het om een schone, veilige en hele omgeving. Deze omvat de bebouwing, de uitstraling en het verbeteren van de veiligheid. Het gaat om de aantrekkelijkheid van het centrum.
- *Goede bereikbaarheid*
Een goed bereikbaar dorp met kwalitatief hoge en voldoende parkeergelegenheid, gratis parkeermogelijkheden en duidelijke bewegwijzering is in dit thema aan de orde.
- *Stimuleren ondernemers*
Ondernemers die zich willen vestigen in Hillegom of zij die reeds gevestigd zijn, worden desgewenst begeleid, zodat de slagingskans om te (blijven) renderen wordt vergroot. Onderzoeken hebben aangetoond dat ondernemers in de praktijk waarde hechten aan het hebben van een ervaren klankbord/sparringpartner. Samenwerking hierin met accountantskantoren, banken en brancheorganisaties behoort tot de mogelijkheden.

Dit wordt onder andere gerealiseerd door:

- Een aantrekkelijk winkelbestand voor inwoners en bezoekers;
- Het bieden van kansen aan nieuwe ondernemers uit de gemeente Hillegom;
- Een aantrekkelijke verblijfs- en ontmoetingsplek zijn voor eigen inwoners en bezoekers;
- Het verhogen van de verblijfsmogelijkheden in Hillegom in het agrotourisme en door het genereren van verblijfsmogelijkheden in het dorp;
- Het bieden van recreatieve voorzieningen en aantrekkelijke activiteiten/evenementen.
- Het zorgen dat eigen inwoners kopen in het eigen dorp.

In bijlage 6 zijn voorbeelden opgenomen van activiteiten die ontplooid kunnen worden binnen de bovengenoemde thema's. Per jaar zal een activiteitenplanning en begroting worden gemaakt. Deze worden samengesteld door de commissie centrum en voorgelegd aan het fonds. Commissie centrum Hillegom draagt zorg dat de activiteiten in het centrum worden uitgevoerd.

Trekgebied Groot Hillegom

De thema's waaraan de bedrijventerreinen gaat werken zijn:

- *De buitenruimte*
Hierbij gaat het om een schone, veilige, hele en duurzame omgeving. Deze omvat de bebouwing, de uitstraling en het verbeteren van de veiligheid. Het gaat om de aantrekkelijkheid van de bedrijventerreinen en de waarde van de gebouwen.
- *Goede bereikbaarheid*
Een goed bereikbaar bedrijventerrein en duidelijke bewegwijzering is in dit thema aan de orde.
- *Wonen & werken in Hillegom*
In dit thema gaat het erom jongeren uit Hillegom op te leiden in Hillegom en in te laten stromen in het Hillegomse bedrijfsleven. Samenwerking met het onderwijs staat hierin voorop. Daarnaast gaat het om zorgen dat zoveel mogelijk inwoners van Hillegom werken in de eigen dorp.
- *Stimuleren ondernemers*
Ondernemers die zich willen vestigen in Hillegom of zij die reeds gevestigd zijn, worden desgewenst begeleid, zodat de slagingskans om te (blijven) renderen wordt vergroot. Onderzoeken hebben aangetoond dat ondernemers in de praktijk waarde blijken te hechten aan het hebben van een ervaren klankbord/sparringpartner.

Samenwerking hierin met accountantskantoren, banken en brancheorganisaties behoort tot de mogelijkheden.

Dit wordt onder andere gerealiseerd door:

- Een optimaal ondernemersklimaat;
- Waardebehoud van de terreinen en gebouwen;
- Realiseren van kostenbesparing voor ondernemers;
- Gebiedsgerichte aanpak per terrein voor de bereikbaarheid en milieu;
- Het verbeteren van de economische en ecologische ontwikkeling;
- Effectief en kwaliteitsgericht beheer van de openbare ruimte;
- Het stimuleren van het wonen & werken in Hillegom.

In bijlage 7 zijn voorbeelden opgenomen van activiteiten die ontplooid kunnen worden binnen de bovengenoemde thema's. Per jaar zal een activiteitenplanning en begroting worden gemaakt. Deze worden samengesteld door de commissie Buitengebied en voorgelegd aan het fonds. Commissie Buitengebied Hillegom draagt zorg dat de activiteiten in het buitengebied en op de verschillende bedrijventerreinen worden uitgevoerd.

Trekgebied Horeca

De activiteiten van het trekgebied de horeca zijn gericht op:

- Een optimaal ondernemersklimaat;
- Transparante vergunningen en bestemmingsklimaat, zoals bijv. het terrassenbeleid, openingstijden etc.;
- Effectief en kwaliteitsgericht beheer van de openbare ruimte.

In bijlage 7 zijn voorbeelden opgenomen van activiteiten die ontplooid kunnen worden binnen de bovengenoemde thema's. Per jaar zal een activiteitenplanning en begroting worden gemaakt en voorgelegd aan het fonds. De ondernemersorganisaties Groot Hillegom, Centrum, Horeca en Marketing voeren de activiteiten van het ondernemersfonds op de bedrijventerreinen uit.

Netwerken & Verbinden

Het is van groot belang dat de ondernemers in Hillegom elkaar omzet gunnen. Lokaal gaat voor lokaal. Bij het netwerken en verbinden gaat het om het stimuleren van de omzet tussen de ondernemers in Hillegom (Business – Business). De uitvoering hiervan ligt bij het fonds.

Organisatiekosten

Naast de realisatie van activiteiten wordt OH ook bestuurd. Hieraan zijn kosten verbonden die worden gemaakt door de vereniging, deze zijn:

- Boekhouding en jaarverslag;
- Verzekeringen en bankkosten;
- Post onvoorzien;
- Bestuurskosten.

Naast de besteding van middelen door OH is er ook het fonds. Kosten die daarin naar voren komen zijn: boekhouding en jaarverslag, bestuurskosten, kosten ten behoeve van eventuele restitutie. Deze kosten gaan ook ten laste van de opgebrachte OZB heffing. De stichting legt hierover verantwoording af.

3.4. Begroting

Het streven is uiterlijk per 1 januari 2024 te starten met een fonds waarbij de ondernemers ca. 200.000 euro per jaar (benodigde middelen zoals opgenomen in het plan Ondernemersfonds Hillegom 2024 - 2028) bij elkaar brengen.

De begroting is tot stand gekomen doordat elke commissie de genormaliseerde begrotingen heeft overlegd en daarnaast een wensenlijst heeft ingediend. Op basis daarvan is in overleg gekomen tot het bedrag van ca. 200.000 euro.

De begroting is gebaseerd op de activiteiten die de aangesloten ondernemers(organisaties) in het ondernemersfonds gaan verrichten in het kader van het werken aan het dorp en de eigen bedrijfsomgeving.

In de komende 5 jaar zal elk jaar 200.000 euro beschikbaar zijn in het fonds. Het bestuur van OH zal ervoor zorgen dat de opgestelde begroting 2024 - 2028 jaarlijks wordt bijgesteld en voorzien wordt van een bijbehorend actieplan.

Uit de activiteiten die in de begroting als bijlage bij dit plan is bijgevoegd, is af te leiden dat de jaarlijkse kosten voor de jaren 2024 - 2028 als volgt zijn vastgesteld:

Begroting	Inkomsten	5% Bestuur	5% Netwerk	5% Marketing	25% van GH	Budget
Centrum	€ 70.000	€ -3.500	€ -3.500	€ -3.500	€ 15.313	€ 74.813
Horeca	€ 7.500	€ -375	€ -375	€ -375	€ 7.656	€ 14.031
Groot-Hillegom	€ 122.500	€ -6.125	€ -6.125	€ -6.125	€ -30.625	€ 73.500
Marketing	€ -			€ 10.000	€ 7.656	€ 17.656
Netwerken	€ -		€ 10.000			€ 10.000
Bestuur	€ -	€ 10.000				€ 10.000
Totaal	€ 200.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 200.000

Het terug laten vloeien van de middelen naar de deelgebieden gebeurt op basis van een vaste verdeelsleutel. OH heeft daarover de volgende afspraken gemaakt:

- 5% van de middelen gaat naar gezamenlijke netwerkevenementen, secretariaat en/of financiën;
- 95% vloeit terug naar de lokale gebieden die dit inzetten voor schoon, heel en veilig, internettoepassingen, parkmanagement bedrijventerreinen/buitengebieden en kwartiermaker centrum.

Inzake de middelen die terugvloeien naar de trekgebieden (inclusief de zones) wordt de volgende vaste verdeling aangehouden:

- Centrum: 31,83 %;
- Horeca: 5,97 %;
- Groot Hillegom: 31,27 %;
- Marketing: 19,14 %;
- Netwerken: 7,51 %;
- Bestuur: 4,25 %

3.5. Bijdrage van de ondernemers – OZB toeslag

Elke ondernemer in Hillegom draagt als gebruiker of eigenaar van zijn of haar pand zijnde niet-woningen met een bijdrage bij, gebaseerd op de waarde van de onroerende zaak (exclusief woningen). Deze bijdrage (extra heffing op de OZB) wordt geïnd door de gemeente en wordt vermeld op de jaarlijkse gemeentelijke OZB-nota.

Voor het jaar 2024 bedraagt deze bijdrage 0,2% van de WOZ-waarde, wat neerkomt op 100 euro per 100.000 euro WOZ-waarde, verdeeld tussen eigenaar en gebruiker in een 50-50% verhouding. Omgerekend betalen de gebruiker en eigenaar samen 100 euro per 100.000 euro WOZ-waarde. De gebruiker betaalt dan 50 euro per 100.000 euro WOZ-waarde en de

eigenaar betaalt ook 50 euro per 100.000 euro WOZ-waarde. Elk jaar wordt het extra percentage aangepast aan het percentage waarmee het fonds 200.000 euro per jaar oplevert. In een tijd waarin de WOZ-waarde omlaag gaat zal het percentage hoger zijn. In tijden waarin de WOZ-waarde omhoog gaat is het percentage lager.

De geïnde bedragen worden vervolgens ongewijzigd als subsidie overgedragen aan het ondernemersfonds, wat betekent dat het geld altijd van de ondernemers blijft. Leden van de vereniging Ondernemend Hillegom kunnen bedragen boven de 550 euro per jaar claimen bij Stichting Ondernemersfonds Hillegom via restitutie .



4. Organisatie Ondernemersfonds

Een goed georganiseerde en professioneel bestuurde ondernemersorganisatie vormt een essentiële basis voor het verwezenlijken van activiteiten die in lijn liggen met de visie, doelstellingen, het draagvlak en de verbondenheid. In dit hoofdstuk wordt uitgebreider ingegaan op de structuur van het ondernemersfonds (Stichting Ondernemersfonds Hillegom) en de Vereniging Ondernemend Hillegom.

4.1. De keuze van de rechtsvorm en het statutaire doel

Het ondernemersfonds wordt ingericht in de vorm van een stichting. De reden voor deze keuze is dat het fonds een fonds is van, voor en door ondernemers en op deze wijze op een compacte manier bestuurd kan worden.

Controleerbaarheid en draagvlak onder de ondernemers in Hillegom is noodzaak voor het succes van de werking van het fonds. Daarom wordt het bestuur van het fonds gevormd door een compact dagelijks bestuur (voorzitter, secretaris en penningmeester) en een algemeen bestuur, bestaande uit de voorzitters van de commissies in Hillegom. De ondernemers in de commissies zijn daarmee de leden van de stichting. In OH kan en mag elke ondernemer uit Hillegom aansluiten. Afhankelijk van de sector of het gebied waarin zij ondernemen sluiten de ondernemers aan bij de commissies centrum, Buitengebied of horeca. Ondernemers kunnen via hun eigen commissie hun wensen kenbaar maken. Deze wensen worden meegenomen naar het bestuur van OH, die de plannen vervolgens indient bij het fonds.

De Stichting Ondernemersfonds Hillegom is opgericht met als doel het verkrijgen van financiële middelen voor de hiervoor al omschreven activiteiten en verdeeld in trekgebieden en zones (Centrum, Horeca, Groot-Hillegom, Marketing, Netwerken, Bestuur).

Het statutaire doel van de stichting stemt overeen met de activiteiten 'schoon, heel en veilig', de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling en internet, zoals gebruikelijk binnen ondernemersfondsen in Nederland (bijlage 9).

4.2. Over het bestuur en de bestuurssamenstelling van Ondernemend Hillegom

De Vereniging Ondernemersfonds Hillegom is een samenwerkingsverband van en voor alle ondernemers in Hillegom en wordt gevormd door 7/8 bestuurders met stem.

De verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de ambities in het ondernemersfonds berust primair bij het bestuur van OH. Binnen het bestuur is de verantwoordelijkheid gelegd voor de

strategie, het beleid, het monitoren van de voortgang, het nemen van beslissingen omtrent de te volgen strategie, het zorgen voor de financiële middelen alsmede het kunnen interveniëren bij escalaties.

De besluitvorming over de activiteitenbegroting ligt bij de Algemene Leden Vergadering (ALV). De leden zijn de commissies en ondernemers uit de 3 trekgebieden in Hillegom. Alleen voorzitters van de commissies Centrum, Horeca, Groot-Hillegom en marketing zijn vertegenwoordigd in het bestuur van OH en daarmee ook in het fonds.

Het bestuur van de Vereniging bestaat tenminste voor twee derde uit beoogde bijdrageplichtigen, zoals wettelijk verplicht bij ondernemersfondsen. Afsproken is dat het bestuur van het ondernemersfonds uit minimaal 3 en maximaal 7 bestuurders bestaat met stem en een onafhankelijke voorzitter zonder stem. De zetelverdeling is als volgt ingesteld:

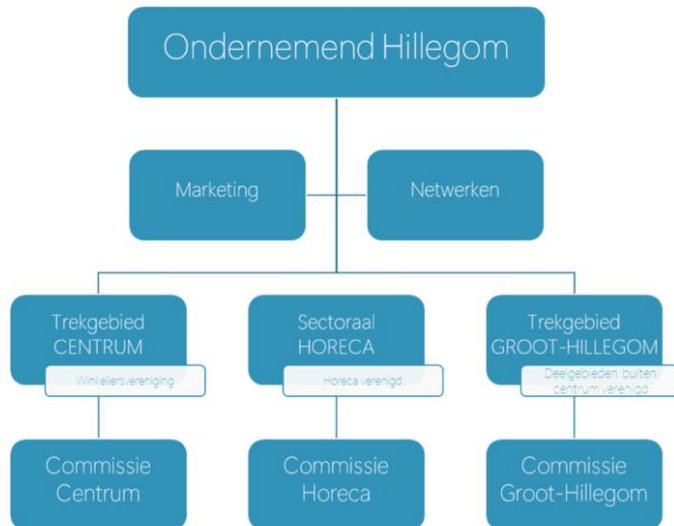
- 1 onafhankelijke voorzitter;
- 1 vertegenwoordiger via Centrum;
- 1 vertegenwoordiger via Groot-Hillegom;
- 1 vertegenwoordiger via Horeca;
- 1 vertegenwoordiger via de Marketing.

Bij de start van het fonds bestaat het bestuur van de Vereniging uit de volgende functies:

- Voorzitter (en eventueel een vice-voorzitter);
- Penningmeester;
- Secretaris;
- Centrum;
- Horeca;
- Groot-Hillegom;
- Marketing.

De besluitvorming in OH gebeurt op democratische wijze, hetgeen betekent de meerderheid plus 1.

Organogram



Over de trekgebieden en trekgerechtigden

Hillegom wordt in 3 trekgebieden verdeeld en gekoppeld aan de 4 tot maximaal 6 voedingsgebieden.

- Trekkers van middelen uit het Ondernemersfonds kunnen alleen rechtspersonen zijn die ondernemersbelangen vertegenwoordigen (gebied gebonden of sector gebonden);
- Lokale gebieden hebben de eigen verantwoordelijkheid om eigen doelen te realiseren – binnen de gestelde gezamenlijke doelen en wettelijke uitgangspunten.

Over de samenwerking met de gemeente

- OH, het ondernemersfonds en de gemeente Hillegom werken met een subsidieverordening afgestemd op het fondsplan. Het ondernemersfonds overlegt per jaar een jaarverslag over het voorafgaande jaar. OH overlegt een jaarverslag aan het fonds van het voorgaande jaar;
- De gemeente Hillegom, OH en het ondernemersfonds zijn samenwerkingspartner in het realiseren van eventueel gezamenlijk bepaalde doelen;
- Ten behoeve van het controleren van strategie, inhoud en budget fungeert het fonds tevens als adviesgroep .

4.3. Over het bestuur en de bestuurssamenstelling van Stichting Ondernemersfonds Hillegom

Stichting Ondernemersfonds Hillegom is een stichting die specifiek is opgericht met als doel:

- a. Het stimuleren van ondernemers in Hillegom om te komen tot samenwerkingsverbanden en collectieve initiatieven ter stimulering van ondernemersbelangen en het financieren van collectieve initiatieven van ondernemers in de gemeente Hillegom;
- b. Een convenant aan met de gemeente Hillegom met betrekking tot de door de stichting te ontvangen subsidiegelden;
- c. Het bevorderen in de gemeente Hillegom van de begrippen schoon, heel en veilig;
- d. Het daartoe fungeren als contractpartner voor ondernemersorganisaties en
- e. ondernemerscollectieven, die voldoende representatief zijn en over een concreet plan
- f. beschikken om invulling te geven aan een collectief doel;

en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De stichting tracht dit doel te bereiken door:

- a. Het ontvangen en beheren van door de gemeente Hillegom verstrekte , die door de gemeente bijeen zijn gebracht via een opslag op de Onroerend Zaak Belasting (of een ter vervanging daarvan ingevoerde andere gemeentelijke belasting) ten laste van eigenaren en gebruikers van onroerende zaken, anders dan woningen, gelegen in de gemeente Hillegom;
- b. Het ter beschikking stellen van deze gelden aan ondernemersorganisaties of ondernemerscollectieven binnen de gemeente Hillegom conform de bepalingen als vastgelegd in het met de gemeente Hillegom te sluiten convenant.

Het bestuur van de stichting bestaat uit tenminste voor twee derde uit beoogde bijdrageplichtigen, zoals wettelijk verplicht bij ondernemersfondsen. Afgesproken is dat het bestuur van het ondernemersfonds uit minimaal 3 en maximaal 7 bestuurders bestaat met stem. De zetelverdeling is als volgt ingesteld:

Het dagelijks bestuur:

- 1 voorzitter;
- 1 penningmeester;
- 1 secretaris.

Het algemeen bestuur bestaat uit:

- 1 voorzitter;
- 1 penningmeester;
- 1 secretaris;
- 1 vertegenwoordiger via Centrum;
- 1 vertegenwoordiger via Groot-Hillegom;
- 1 vertegenwoordiger via Horeca;
- 1 vertegenwoordiger via de Marketing.

De besluitvorming in het fonds gebeurt op democratische wijze, hetgeen betekent de meerderheid plus 1.

4.4. Belangenbehartiging

Naast de hierboven omschreven activiteiten is het bestuur van OH de belangenbehartigingspartij namens de ondernemers naar gemeente Hillegom en andere partijen in Hillegom en de regio. Daarbij zal ook het bestuur van het fonds aansluiten bij de besprekingen om haar adviezen te verstekken bij vraagstukken over het economische vestigingsklimaat en activiteiten die in dat kader worden uitgevoerd.

Het zijn van een vereniging met een voltallig bestuur namens alle branches en sectoren in Hillegom is vanuit bovenstaande situatie belangrijk voor de belangenbehartiging, voor het realiseren van de activiteiten en de evenredigheid.

Het betrekken van alle ondernemers uit Hillegom bij OH door hen lid te laten zijn en hen te betrekken in de uitvoering van de activiteiten is een noodzakelijke stap in de professionalisering van de vereniging. Na de oprichting van het fonds is het lidmaatschap aan OH voor ondernemers 'gratis', de bijdrage op basis van de OZB is tegelijkertijd de contributie voor het lidmaatschap. Het ondernemersfonds is daarmee van alle ondernemers - van, voor en door ondernemers - die gezamenlijk werken aan Hillegom en het eigen deelgebied. Ondernemers kunnen deelnemen aan de commissie in de zone waarin zij zijn gevestigd en daarmee de eigen ambitie bepalen en realiseren.

4.5. De rol van de gemeente

Door de oprichting van het ondernemersfonds wordt in Hillegom een privaat/publieke samenwerking gerealiseerd met OH en gemeente Hillegom. Deze samenwerking wordt bekrachtigd in de uitvoeringsovereenkomst tussen het fonds en de gemeente en tussen het fonds en OH. De gemeente Hillegom, OH en het ondernemersfonds zijn samenwerkingspartners in het realiseren van eventuele gezamenlijk bepaalde doelen. De gemeente neemt geen deel in de besturen van een van beide organisaties.

De rol van de gemeente Hillegom is:

- Subsidiegever naar het ondernemersfonds door het verstrekken van de subsidie (bijdragen OZB van de bijdrageplichtigen) aan het fonds. De toekenning gaat plaatsvinden via een subsidiebeschikking;
- Vanuit haar reguliere taken het faciliteren, stimuleren en ondersteunen van het ondernemersfonds ten einde doelstellingen en ambities mogelijk te maken.

Daarnaast neemt de gemeente de perceptie- en heffingskosten voor haar rekening.

4.6. Looptijd

Het ondernemersfonds zal de vorm aannemen van een structureel fonds, waarbij er ieder jaar een jaarplan wordt gemaakt. In 2028 zal een evaluatie plaatsvinden van het proces.



Tot slot

De ondernemers zijn met deze aanvraag een belangrijke weg ingeslagen. Het is de weg die leidt naar een succesvolle, gezamenlijke toekomst van Hillegom.

In de afgelopen periode is hard gewerkt aan het samenstellen van een visie, het concretiseren van de plannen, het samenstellen van de begroting en het creëren van draagvlak onder de ondernemers. We zijn nu zover dat het vertrouwen in elkaar is uitgesproken. Met trots bieden wij dit plan aan de gemeente Hillegom aan.

Colofon

Uitgangsdokumentatie

De uitgangsdokumentatie die als basis heeft gediend voor onderliggende plan van aanpak is:

- Algemene Wet Bestuursrecht;
- Gemeentewet;
- Methodiek Ondernemersfonds conform de Wet op de Bedrijven Investeringszones (BIZ);
- Contouren Fonds plan OH versie V7-26juni2023.

Samenstelling

Het Plan Ondernemersfonds Hillegom is samengesteld door mevrouw W. Hofman, De Rode Draad | Gebiedsontwikkeling & Gebiedsmarketing in samenwerking met:

- Bestuur OH;
- Commissies Centrum, Buitengebied, Horeca OH;
- Diverse ondernemers uit de trekgebieden en zones OH;
- Oprichtingsbestuur Ondernemersfonds Hillegom;
- De gemeente Hillegom, afdeling Economische Zaken en Juridische Zaken;
- Consensus.

Bijlage 1. Geografische Zone gebieden per trekgebied



Bijlage 2. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 1

Door Ondernemend Hillegom juli 2023

Datum: 26 juli 2023

Betreft: Verzoek instellen Ondernemersfonds Hillegom

Geachte college van B&W Hillegom,

Namens de ondernemersorganisatie Hillegom, willen wij middels dit schrijven formeel verzoeken tot de instelling van het Ondernemersfonds Hillegom. Met dit verzoek willen wij aantonen dat er een breed draagvlak is onder de Hillegomse ondernemers voor dit initiatief en dat wij overtuigd zijn van de voordelen die dit fonds met zich meebrengt voor onze lokale economie.

Het Ondernemersfonds Hillegom heeft als doel om de krachten van alle ondernemers in onze gemeente te bundelen, zodat we gezamenlijk kunnen investeren in de ontwikkeling en bevordering van een florerend ondernemersklimaat. Wij zijn ervan overtuigd dat een dergelijk fonds van onschatbare waarde zal zijn voor Hillegom en zijn economische groei.

Het draagvlak voor het Ondernemersfonds Hillegom is reeds uitgebreid onderzocht en gebleken is dat een aanzienlijke meerderheid van de ondernemers enthousiast is over dit initiatief. Door middel van overleggen, informatiebijeenkomsten en enquêtes hebben we een breed scala aan ondernemers uit diverse sectoren betrokken en hun input verzameld. De resultaten van dit onderzoek hebben aangetoond dat er voldoende steun is voor het Ondernemersfonds Hillegom.

Met de instelling van het fonds willen wij gezamenlijk werken aan de versterking van onze lokale economie, het vergroten van de aantrekkelijkheid van Hillegom als ondernemersgemeente en het stimuleren van samenwerking tussen alle ondernemers in onze gemeenschap. Het fonds zal ons in staat stellen om gerichte activiteiten te ontplooiën die bijdragen aan een duurzaam en welvarend Hillegom.

Met vriendelijke groet,

Daniël Duindam

Voorzitter Ondernemend Hillegom

Bijlage 3. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 2

Door Commissie Centrum - Hillegom juli 2023

Datum: 26 juli 2023

Betreft: Verzoek instellen Ondernemersfonds Hillegom

Geachte college van B&W Hillegom,

Namens de winkeliers en andere ondernemers uit de commissie centrum van de ondernemersorganisatie Hillegom, willen wij middels dit schrijven formeel verzoeken tot de instelling van het Ondernemersfonds Hillegom. Met dit verzoek willen wij aantonen dat er een breed draagvlak is onder de Hillegomse ondernemers voor dit initiatief en dat wij overtuigd zijn van de voordelen die dit fonds met zich meebrengt voor onze lokale economie.

Het Ondernemersfonds Hillegom heeft als doel om de krachten van alle ondernemers in onze gemeente te bundelen, zodat we gezamenlijk kunnen investeren in de ontwikkeling en bevordering van een florerend ondernemersklimaat. Wij zijn ervan overtuigd dat een dergelijk fonds van onschatbare waarde zal zijn voor Hillegom en zijn economische groei.

Het draagvlak voor het Ondernemersfonds Hillegom is reeds uitgebreid onderzocht en gebleken is dat een aanzienlijke meerderheid van de ondernemers enthousiast is over dit initiatief. Door middel van overleggen, informatiebijeenkomsten en enquêtes hebben we een breed scala aan ondernemers uit diverse sectoren betrokken en hun input verzameld. De resultaten van dit onderzoek hebben aangetoond dat er voldoende steun is voor het Ondernemersfonds Hillegom.

Met de instelling van het fonds willen wij gezamenlijk werken aan de versterking van onze lokale economie, het vergroten van de aantrekkelijkheid van Hillegom als ondernemersgemeente en het stimuleren van samenwerking tussen alle ondernemers in onze gemeenschap. Het fonds zal ons in staat stellen om gerichte activiteiten te ontplooien die bijdragen aan een duurzaam en welvarend Hillegom.

Met vriendelijke groet,

Lotty Klassen

Voorzitter commissie Centrum - Ondernemend Hillegom

Bijlage 4. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 3

Door Commissie Horeca Hillegom juli 2023

Datum: 26 juli 2023

Betreft: Verzoek instellen Ondernemersfonds Hillegom

Geachte college van B&W Hillegom,

Namens de horeca ondernemers uit de commissie horeca van de ondernemersorganisatie Hillegom, willen wij middels dit schrijven formeel verzoeken tot de instelling van het Ondernemersfonds Hillegom. Met dit verzoek willen wij aantonen dat er een breed draagvlak is onder de Hillegomse ondernemers voor dit initiatief en dat wij overtuigd zijn van de voordelen die dit fonds met zich meebrengt voor onze lokale economie.

Het Ondernemersfonds Hillegom heeft als doel om de krachten van alle ondernemers in onze gemeente te bundelen, zodat we gezamenlijk kunnen investeren in de ontwikkeling en bevordering van een florerend ondernemersklimaat. Wij zijn ervan overtuigd dat een dergelijk fonds van onschatbare waarde zal zijn voor Hillegom en zijn economische groei.

Het draagvlak voor het Ondernemersfonds Hillegom is reeds uitgebreid onderzocht en gebleken is dat een aanzienlijke meerderheid van de ondernemers enthousiast is over dit initiatief. Door middel van overleggen, informatiebijeenkomsten en enquêtes hebben we een breed scala aan ondernemers uit diverse sectoren betrokken en hun input verzameld. De resultaten van dit onderzoek hebben aangetoond dat er voldoende steun is voor het Ondernemersfonds Hillegom.

Met de instelling van het fonds willen wij gezamenlijk werken aan de versterking van onze lokale economie, het vergroten van de aantrekkelijkheid van Hillegom als ondernemersgemeente en het stimuleren van samenwerking tussen alle ondernemers in onze gemeenschap. Het fonds zal ons in staat stellen om gerichte activiteiten te ontplooiën die bijdragen aan een duurzaam en welvarend Hillegom.

Met vriendelijke groet,

Naomi Savelsbergh

Voorzitter Ondernemend Hillegom

Bijlage 5. Aanvraag Ondernemersfonds Hillegom 4

Door Commissie Buitengebied juli 2023

Datum: 26 juli 2023

Betreft: Verzoek instellen Ondernemersfonds Hillegom

Geachte college van B&W Hillegom,

Namens de ondernemers, buiten het centrumgebied en buiten de sector horeca, van de ondernemersorganisatie Hillegom, willen wij middels dit schrijven formeel verzoeken tot de instelling van het Ondernemersfonds Hillegom. Met dit verzoek willen wij aantonen dat er een breed draagvlak is onder de Hillegomse ondernemers voor dit initiatief en dat wij overtuigd zijn van de voordelen die dit fonds met zich meebrengt voor onze lokale economie.

Het Ondernemersfonds Hillegom heeft als doel om de krachten van alle ondernemers in onze gemeente te bundelen, zodat we gezamenlijk kunnen investeren in de ontwikkeling en bevordering van een florerend ondernemersklimaat. Wij zijn ervan overtuigd dat een dergelijk fonds van onschatbare waarde zal zijn voor Hillegom en zijn economische groei.

Het draagvlak voor het Ondernemersfonds Hillegom is reeds uitgebreid onderzocht en gebleken is dat een aanzienlijke meerderheid van de ondernemers enthousiast is over dit initiatief. Door middel van overleggen, informatiebijeenkomsten en enquêtes hebben we een breed scala aan ondernemers uit diverse sectoren betrokken en hun input verzameld. De resultaten van dit onderzoek hebben aangetoond dat er voldoende steun is voor het Ondernemersfonds Hillegom.

Met de instelling van het fonds willen wij gezamenlijk werken aan de versterking van onze lokale economie, het vergroten van de aantrekkelijkheid van Hillegom als ondernemersgemeente en het stimuleren van samenwerking tussen alle ondernemers in onze gemeenschap. Het fonds zal ons in staat stellen om gerichte activiteiten te ontplooien die bijdragen aan een duurzaam en welvarend Hillegom.

Met vriendelijke groet,

Herman van der Geest

Voorzitter commissie Buitengebied Ondernemend Hillegom

Bijlage 6. Activiteitenoverzicht trekgebied Centrum

Stimuleren Ondernemerschap

- Maatje/Mentor in het ondernemerschap;
- Ondernemersloket: digitaal en fysiek;
- Vraagbaak voor ondernemers door gemeente.

Schoon, Heel & Veilig

- KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen);
- Veiligheid en handhaving;
- Centrum app bij problemen.

Activiteiten

- Leuke activiteiten tijdens feestdagen, zoals Pasen, Moederdag, Vaderdag etc.

Bewegwijzering

- Duidelijke bewegwijzering;
- Toegangsroutes;
- Duidelijke parkeerroute;
- Plattegrond met winkels en horeca.

Aantrekkelijkheid

- Hanging baskets;
- Bij winkels een plantenbak met bloemen;
- Aantrekkelijke rotondes, bomen, bankjes.

Bijlage 7. Activiteitenoverzicht trekgebied Groot Hillegom per thema

Stimuleren economisch vestigingsklimaat

- Behoud van voldoende en kwalitatieve bedrijventerreinen;
- Glasvezel;
- Energie slimme oplossingen;
- Bedrijfsvuil ophalen centraliseren raamovereenkomst;
- Reiniging bedrijventerreinen raamovereenkomst;
- Bewaking centraal organiseren: beveiliging, camera's;
- SLA met gemeente Hillegom over onderhoud.

Schoon, Heel, Veilig en Duurzaam/Circulair

- Bedrijventerreinen herstructureren/moderniseren of nieuwe maken op toegankelijke plekken;
- Verkeersveiligheid en mobiliteit;
- Bewaking centraal organiseren: beveiliging, camera's.

Bereikbaarheid & Mobiliteit

- Mobiliteit (van A naar B) en toegankelijkheid t.o.v. vrachtverkeer.

Werkgelegenheid

- Open Bedrijven Dagen;
- LBO's/MBO's/HBO's in laten stromen in het lokale bedrijfsleven met bijv. specifieke opleidingen t.b.v. werkgevers in Hillegom;
- Samenwerking Onderwijs, Bedrijfsleven en Overheid t.b.v. specifieke sectoren en jongeren/zij-instromers/migranten;
- Gezamenlijk zichtbaar worden per sector bij jongeren/zij-instromers/migranten door samenwerking in de marketing & PR;
- Huisvesting t.b.v. werkgelegenheid arbeidsmigranten.

Belangenbehartiging

- Behoud van het buitengebied voor de bollenstreek en bollenondernemers;
- Stem naar de lokale politiek;
- Koop lokaal;
- Belangenbehartiging inkoopbeleid gemeente Hillegom t.b.v. Koop lokaal.

Netwerken & verbinden

- Stimuleren jong ondernemerschap t.b.v. groei ondernemerschap;
- Agrarische ondernemers verbinden;
- Medisch ondernemerschap verbinden.

Bijlage 8. Activiteitenoverzicht trekgebied Horeca

Vergunningen & bestemmingsplan

- Terrassenbeleid herzien t.b.v. centrum aantrekkelijker, gezelliger maken gedurende hele week
- Ondernijning (oren en ogen principe/meldingsplicht)
- Openingstijden in de avond verruimen

Schoon, Heel & Veilig

- Hoe schoon is het dorp
- Veiligheid verhogen met politie en BOA's
- Opruimen na evenementen

Bewegwijzering & Routing

- Routegeleiding bij entree Hillegom
- Autovrij verkeer
- Fietsvrij verkeer
- Bewegwijzering palen met info en verwijzing

Gastvrijheid

- Hygiëne (toiletten bij publieksevenementen niet bij de horeca)

Activiteiten

- Tijdens de Hollandse avond aanvullende avond
- Meedenken en adviseren over (grote) publieksevenementen zoals Sinterklaas, 4-daagse

Bijlage 9. Statuten Ondernemend Hillegom en statutaire doel

In te lezen via ondernemendhillegom.nl

<https://ondernemendhillegom.nl/wp-content/uploads/2023/05/001-Afschrift-Statutenwijzing-Ondernemend-Hillegom.pdf>

Bijlage 10. Statuten Stichting Ondernemersfonds Hillegom en statutaire doel

Voor het ondernemersfonds wordt er een Stichting Ondernemersfonds Hillegom opgericht met een compact bestuur die zal fungeren als fonds. Wanneer deze stichting opgericht is worden de statuten op de website ondernemendhillegom.nl geplaatst.

Informatie en contact

Meer informatie, waaronder het meest gestelde vragen document, een toelichting op onze plannen, evenals de statuten van de vereniging zijn in te zien via www.ondernemendhillegom.nl



Voorzitter

Daniël Duindam

voorzitter@ondernemendhillegom.nl

06-81615336

Speerpunt 2023: Draagvlak onder ondernemers, doelstelling is 150 leden voor aanvraag fonds.



Vice-voorzitter

Annemarieke Spelten

info@ondernemendhillegom.nl

06-51875242

Speerpunt 2023: Opzetten toekomstbestendige financieringsregeling Ondernemend Hillegom.