



VOOR: D66-Bloeiend H-GL (5)

TEGEN: CDA-BBH-VVD (14)

Amendement voor de vergadering van de raad van: 23 januari 2020

Agendanummer: 8

Onderwerp: Kortingsregeling afkoop erfpacht Elsbroek

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

De besluitpunten 1 en 2 te vervangen door:

1. De bewoners van de wijk Elsbroek op erfpachtgrond die de woning voor 1-1-2014 verworven hebben, een korting van 25% op de rekenmethode Tolner toe te kennen gedurende de periode tot en met juni 2021 wanneer zij hun met erfpacht belaste grond willen verwerven.
 2. De ex-erfpachters welke in de periode 1-1-2014 tot 1-1-2020 grond verworven hebben en voor 1-1-2014 erfpachter waren, ook onder deze collectieve kortingsregeling te laten vallen en hen verrekening aan te bieden.
-

Toelichting:

Erfpachters moet een ruimhartig periode gegund worden om de grond te verwerven. Zij die de woning na 1-1-2014 hebben verworven wisten van de hoogte van de grondprijs en zouden geen korting moeten ontvangen.

Hillegom, 23 januari 2020

Namens de fractie van D66,
S. Boschma

Aangebrachte wijziging:

Status VERWORPEN

Besluitpunt 1 vervangen door:

1. De eigenaren van woningen in de wijk Elsbroek op erfpachtgrond die de woning voor 1-1-2014 verworven hebben, een korting van 25% op de rekenmethode Tolner toe te kennen wanneer zij hun met erfpacht belaste grond willen verwerven, gedurende een periode van 12 maanden na het moment waarop de raad heeft besloten hoe om te gaan met de erfpachtcontracten na 1-1-2036.