# Uitvoeringsprogramma Structuurvisie Hillegom 2011

| Naam | Inhoud 2008 | Actualisatie 2011 | Planfase | Betrokken partijen | Regie/sturing | Beleidsmatige verankering | Technische belemmering | Juridische belemmering | Financiële belemmering | Mogelijke kostendragers | Termijn realisatie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Landschap** | | | | | | | | | | | |
| Vosse- en weerlanerpolder | ontwikkeling tot recreatiegebied | rijkssubsidie in 2010 gestopt; krediet beschikbaar voor inpassing manege | uitvoering | gemeente, regio, ZH, NH, HHR | was DLG, staat nu ter discussie | projectbesluit 2008; ingetrokken | | | niet bekend | gemeente, ZH, NH, regio | deels bij bouw nieuwe manege |
| Oosteinder- Vosse- en Weerlanerpolder | ontwikkeling tot recreatiegebied | uitvoering gebiedsvisie de Polders "Groen Genoegen" | kaders gesteld | gemeente, regio, ZH, NH, HHR | gemeente | Gebiedsvisie de polders "Groen Genoegen" | | | niet bekend | subsidie prov.? | nieuw bestem-mingsplan |
| Van Nispenpark | | herinrichting | uitvoering | gemeente | gemeente | Groenplan 2002 | | | | gemeente, subsidie | 2013 |
| Hoftuin | | herinrichting | uitvoering | gemeente | gemeente | Groenplan 2002 | | | | gemeente, subsidie | 2013 |
| Water | | uitvoering stedelijke waterplan | uitvoering | gemeente, HHR | gemeente | Stedelijk waterplan 2009-2013 | | | | gemeente, HHR | 2013 |
| **Bollengebied** | | | | | | | | | | | |
| Greenport | herstructurering buitengebied, gericht op bollencomplex, landschap en toerisme | Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport vastgesteld 2010, GOM operationeel | uitvoering | bollengemeen-ten | gemeente, GOM | ISG, samenwerkingsover-eenkomst GOM | | | | Greenportwonin-gen | 2030? |
| kaderbeleid bestemmingsplan | | afstemmen intergemeentelijk RO-beleid in de Greenport | uitvoering | Hgom, Lisse, Teylingen, Katwijk, Nwijk, Nhout | gezamenlijk | ISG, samenwerkingsover-eenkomst GOM | | | | Greenport-gemeenten | 2011-2012 |
| **Wonen** | | | | | | | | | | | |
| Structuurvisie thema wonen | volkshuisvestingsbeleid | SV thema wonen vastgesteld in 2009, uitvoeringsprogramma vastgesteld in 2009 en wordt geactualiseerd in 2011 | uitvoering en voorbereiding | gemeente/Stek | gemeente | SV Wonen en actualisatie Uitvoeringsprogram-ma 2011 | | | | gemeente | 2011 |
| Kwaliteit leefomgeving | speerpunten: sociaal, duurzaam, veilig, bespeelbaar, groen, blauw (water) | uitvoering bestaand beleid | uitvoering | gemeente, Milieudienst | Milieudienst | Duurzaamheids-agenda 2011-2014 | | | | gemeente | 2014 |
| **Inbreidingsprojecten bestaand** | | | | | | | | | | | |
| HD-zuid | herstructurering, wonen, winkels, horeca | actieve inbreng gemeente beeindigd, bekijken of ISV-gelden aan ander project kan worden gekoppeld | opgeschort | ontwikkelaar, gemeente | ontwikkelaar | bestemmingsplan Centrum, Beeldkwaliteitsplan Centrum | geluid, bodem | | | ISV | onbekend |
| Triangel (55) | stadsvernieuwing | project beeindigd in 2011 | beeindigd | Stek, gemeente | Stek | | geluid | | | ISV | gestopt in 2011 |
| Schoonderbeek (73) | wonen | ontwikkelaar onderzoekt de haalbaarheid | studie | ontwikkelaar | ontwikkelaar | | bodem | | | ISV | 2012/2013 |
| De Marel (29) | appartementen | uitvoering | uitvoering | ontwikkelaar | ontwikkelaar | bestemmingsplan | | bezwaar/beroep | | | 2012 |
| Goed wonen | stadsvernieuwing | gereed | gereed | Stek | Stek | projektbesluit | | | | ISV | 2011 |
| Zorgzone Bloemswaard | herontwikkeling zorgzone Bloemswaard | 1e fase | uitvoering | initiatiefnemer, gemeente | initiatiefnemer | bestemmingsplan | | | | ISV | 2013 |
| Veelzorg (18) | bollenschurenensemble met wonen | Stichting heeft project overgenomen; ZH heeft ingestemd met contourwijziging | voorbereiding | stichting, gemeente | stichting | bestemmingsplan | geluid | | | | 2013 |
| Bourgondien (27) | wonen | wonen | gereed | gereed | | | | | | | 2011 |
| Hopman (53) | wonen | wonen | planontwikkeling | ontwikkelaar | | | geluid, zonering | | | ISV | 2014 |
| Josefpark | moskee | moskee | uitvoering | initiatiefnemer, gemeente | initiatiefnemer | projectbesluit en omgevingsvergun-ning en bestemmingsplan | | beroep | wanneer ISV-subsidie wordt ingetrokken | ISV | 2012 |
| Josefpark (53) | wonen | geen actieve inbreng van gemeente | studie | corporatie?? | | | geluid | | | ISV | |
| Elshoek (3+8) | wonen | 3 ggb woningen gerealiseerd langs de Leidsestraat; locatie Elsbroekerlaan 8 planvorming | planvorming | initiatiefnemer | initiatiefnemer | uitwerkingsplannen | geluid | | | | 3 in 2012; 8 in |

# Uitvoeringsprogramma Structuurvisie Hillegom 2011

| Naam | Inhoud 2008 | Actualisatie 2011 | Planfase | Betrokken partijen | Regie/sturing | Beleidsmatige verankering | Technische belemmering | Juridische belemmering | Financiële belemmering | Mogelijke kostendragers | Termijn realisatie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Inbreidingsprojecten nieuw** | | | | | | | | | | | |
| transportbedrijf Stationsweg (De Wit) | herstructurering, werken, kantoren, dienstverlening, P+r, wonen | geen initiatieven | | | | | geluid, bodem | | | | |
| transportbedrijf Beeklaan (Berbee 150) | herstructurering, werken, kantoren, dienstverlening, P+R, wonen | wonen project 't Zand | bestemmingsplan en beeldkwaliteits-plan | ontwikkelaar, gemeente | ontwikkelaar | 1e herziening structuurvisie ZH, Kadernota, bestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan, anterieure exploitatieovereen- | geluid spoor en weg | | | ontwikkelaar | 2012-2014 |
| Ringvaart terrein (320) | herstructurering, wonen en werken | verplaatsing betonmortelcentrale naar Hillegom-Zuid; voorbereiding kadernota woningbouw | voorbereiding | ontwikkelaar, gemeente, eigenaar betonmortelcentrale | ontwikkelaar | 1e herziening structuurvisie ZH, bestemmingsplan-nen Hillegom Zuid-Zuid + Geluidzone | bodemsanering | | exploitatie / woningmarkt-situatie | ontwikkelaar, ISV? | 2013-2018 |
| Draka | herstructurering, wonen | geen ontwikkelingen | | | | | geluid, bodem | | | | lange termijn |
| Zorgzone Parkwijk | onderzoek naar mogelijkheden nieuwe zorgzone | opgenomen in SV Thema Wonen sloop en nieuwbouw Parkwijk met (beperkt) dienstencentrum | voorbereiding kadernota 2011 | initiatiefnemer, gemeente | initiatiefnemer | | parkeren | | | | na 2013 |
| **Uitbreidingsprojecten bestaand** | | | | | | | | | | | |
| Vossepolder (335) | wonen | wonen | voorbereiding en in uitvoering + verplaatsing manege | gemeente, ontwikkelaar, makelaar, eigenaar manege | gemeente | bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan | geluid | | | gemeente | 2011-2014 |
| **Uitbreidingsprojecten nieuw** | | | | | | | | | | | |
| Pastoorslaan (500 - 130 = 370) | wonen | geen initiatieven, provincie vraagt bij herziening PSV 2011 om het woningenaantal te verminderen met 130 woningen ten gunste van Hillegom Noord | | | | geluid, zonering, compensatie bollengrond, bodem, infrastructuur | | | | | na 2014 |
| Sportvelden Sizo Hillegom Noord (200) | | herstucturering wonen | voorbereiding | gemeente | gemeente | structuurvisie | | 2e herzieining PSV | | | 2013-2015 |
| **Bedrijvigheid** | | | | | | | | | | | |
| Stimuleren bedrijvigheid | | economisch beleidsplan | voorbereiding | gemeente, bedrijfsleven | gemeente | Economisch beleidsplan | | | investering | | 2011 |
| **Kwaliteit bestaand bedrijventerrein** | versterken kwaliteit: aandacht voor buitenruimte, duurzaam, intensief ruimtegebruik | opstellen nieuw bestemmingsplan voor alle bedrijventerreinen | voorbereiding | gemeente | gemeente | bestemmingsplan | | | | | 2012 |
| Horst ten daal | verdichting (hoogte) | geen ontwikkelingen | | | | | | | | | |
| Treslong | geen ontwikkelingen | geen ontwikkelingen | | | | | | | | | |
| Hillegommmerbeek | revitalisering | afgerond | | | | | | | | | |
| Ringvaart (zie wonen) | | transformatie naar woonfunctie in 1e herziening PSV | | | | | | | | | |
| Hillegom zuid | uitgeven terrein | uitgeven terrein en opstellen nieuw bestemmingsplan en geluidcontour Hillegom Zuid-Zuid ivm mortelcentrale | uitvoering uitgeven terrein en bestemmingsplan gereed | gemeente | gemeente | bestemmingsplan | | vov en beroep Raad van State betonmortelcentrale | | | 2012 |
| **Nieuw bedrijventerrein** | | | | | | | | | | | |

# Uitvoeringsprogramma Structuurvisie Hillegom 2011

| Naam | Inhoud 2008 | Actualisatie 2011 | Planfase | Betrokken partijen | Regie/sturing | Beleidsmatige verankering | Technische belemmering | Juridische belemmering | Financiële belemmering | Mogelijke kostendragers | Termijn realisatie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pastoorslaan | onderzoek naar haalbaarheid, noodzaak en type bedrijvigheid | inititatief Vd Schoot nieuw bedrijventerrein | verzoek contourwijziging 2e herziening PSV | initiatiefnemer, gemeente | inititatiefnemer | | compensatie bollengrond, geluid, zonering, infrastructuur | 2e herziening PSV | | | 2013 |
| Transportbedrijven | vrijwillige uitplaatsing, intensiveren bedrijventerrein | herstructuring Vd Kwaak naar wonen/werken | voorbereiding | gemeente, initiatiefnemer | initiatiefnemer | Gebiedsuitwerking Haarlemmermeer - Bollenstreek, Kadernota | geluid, zonering, bodem | | | | 2013 |
| Pensions buitenlandse werknemers | onderzoek naar mogelijkheden van huisvesting op korte en lange termijn | initiatieven afwachten | nvt | Gemeente | Provincie (buiten contour) | Convenant 6 gemeenten | brandveiligheid | | | | >2011 |
| **Voorzieningen** | | | | | | | | | | | |
| Centrum | evaluatie masterplan | economisch beleidsplan | voorbereiding | gemeente, bedrijfsleven | gemeente | Economisch beleidsplan | | | | | 2011-2012 |
| Sport | onderzoek naar mogelijkheden voor sportstimulering, ondersteuning | moderniseren Zanderij, transformatie Sizo-velden + nieuw clubgebouw | voorbereiding | gemeente, sportverenigin-gen | gemeente | | | | investering | woningen Sizo | 2012 |
| Fioretti | nieuwbouw mbo | bouw gestart | uitvoering | gemeente, schoolbestuur | gemeente | projectbesluit, omgevingsvergun-ning | geluid, externe veiligheid | | | | 2012 |
| **Bereikbaarheid** | | | | | | | | | | | |
| HVVP | kwantiteit en kwaliteit infrastructuur | vastgesteld | uitvoering | gemeente | gemeente | | | | | | 2009-2018 |
| N208 | herinrichting | delen zuid en midden aanbesteed | uitvoering zuid en midden, studie noord | gemeente, uitvoerder | gemeente | | geluid | | investering | | 2011 |
| Verbindingsweg N205-N206 (NOG) | mogelijkheden oost-west verbinding tbv de Greenport | brede bestuurlijke overeenstemming over noordelijke voorkeurstrace | nog geen | provincies ZH, NH, buurgemeenten | nog onbekend | | geluid | | investering | Holland Rijnland | 2013-2018 |
| **Openbaar vervoer** | | | | | | | | | | | |
| Westelijke busbaan | aansluiten van het station op het bus-net met P&R voorziening | aansluiten van het station op het bus-net met P&R voorziening | voorbereiding | gemeente, provincie | gemeente | | bollengrond-compensatie | onteigening? | investering | subsidie ZH | 2017? |
| Stedenbaan | hoogfrequet treinverbinding in de zuidvleugel | overeenstemming over een groter invloedsgebied station hillegom | planontwikkeling | procincie ZH | Zuidvleugel | | | | | Rijk en prov ZH | >2012 |
| Zuid tangent | hoogfrequente busverbing naar haarlemmermeer | beeindigd | | | | | geluid | | | | |
| **Algemeen** | | | | | | | | | | | |
| Grondbeleid | beleid tav de rol van de gemeente bij locatieontwikkeling (onder de Wro) | vooralsnog geen verevening tussen projecten | | | | | | | | | |