

Aan : Raad
Van : Jan van Griensven
Datum : maandag 10 januari 2011
Ons kenmerk : \Z-09-02544\1.3 Intern\760
Onderwerp : Fordmuseum

Inleiding

Met een memo van 30 september 2010 is de Raad geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen en de actie die wij hadden toegezegd aan het museum en de wijkraad over het Fordmuseum. Wij zouden de stelling van het museum, dat er geen sprake is van nevenschikte horeca en dat het museum met de ondersteunende horeca past in het bestemmingsplan, opnieuw onderzoeken alvorens de aanpassing van het bestemmingsplan en de horeca-exploatievergunning weer op te pakken.

Onderzoeksresultaat

Dit onderzoek heeft het volgende opgeleverd.

a. Horeca-exploatievergunning

Omdat de horeca-activiteiten in alle gevallen direct gekoppeld zijn aan het museumbezoek is er geen sprake van nevenschikte horeca. Betreffende de horeca-exploatievergunning wordt in de Hillegomse APV een uitzondering gemaakt voor musea en is een horeca-exploatievergunning niet vereist. De horeca-activiteiten van het museum vallen derhalve onder de APV-regelgeving.

b. Bestemmingsplan

In maart 1997 is aan het museum vergunning verleend met een vrijstelling ex. Art. 19 WRO voor het verbouwen van het bestaande agrarisch bedrijfsgebouw tot automuseum, horecagelegenheid en kantoren. Deze vergunning is verwerkt in het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 1997" als 'automobielmuseum met ondersteunende functies'. Het museum met de ondersteunende horeca is volgens het bestemmingsplan legaal gevestigd.

Conclusie

Voor het huidige functioneren van het Fordmuseum is het niet nodig om het bestemmingsplan aan te passen en er is ook geen (aanpassing van de) horeca-exploatievergunning nodig.

Overleg met het Fordmuseum

Wij hebben met het Fordmuseum de conclusies zoals verwoord in dit memo besproken. Zij kunnen zich hierin vinden.

Bezwarenprocedure

Op 3 augustus 2006 heeft de commissie Bezwaarschriften advies gegeven inzake het weigeren van een principeverzoek van het Fordmuseum. Op grond van dit advies moest het college nog een besluit op bezwaar nemen. Het Fordmuseum heeft het bezwaar ingetrokken, zodat dit dossier kan worden gesloten.

Overleg met omwonenden

De Wijkraad hebben wij onlangs in een gesprek geïnformeerd. Momenteel ervaart de buurt geen problemen met de wijze van bedrijfsvoering door het Fordmuseum. Wel heeft men zorgen of deze situatie in de toekomst kan worden behouden. Wij hebben afgesproken om de Wijkraad en het Fordmuseum uit te nodigen voor een gesprek deze zorgen met elkaar te bespreken. Het Fordmuseum heeft zich hiertoe graag bereid verklaard. Een afspraak wordt momenteel gemaakt.

Openstaande actiepunten uit de raadsagenda

Het actiepunt om na overleg met het Fordmuseum en omwonenden met een nieuw raadsvoorstel ontwerpbestemmingsplan Fordmuseum te komen, inclusief de horeca-exploitatievergunning, komt met de uitkomst van dit onderzoek te vervallen. Het nogmaals beantwoorden van de per e-mail gestelde vragen over het Fordmuseum is in de nieuwe situatie minder opportuun en wij stellen daarom voor om dit actiepunt ook als afgedaan te beschouwen.