

**Verslag van de openbare raadsvergadering van de gemeente Hillegom,
gehouden op 20 september 2012**

Aanwezig:
Voorzitter: de heer J. Broekhuis, burgemeester
Leden: de dames A. van Dijk (PvdA), A. Heemskerk-Rekké (Bloeiend Hillegom),
A.E. Snuif (D66) en A. van Vliet (Hillegom Progressief) en de heren C.M.
van den Aardwegh (Bloeiend Hillegom), T.P. Adamse (D66), W. de Bock
(CDA), A.P.J.M. Buikx (VVD), F.J.M. Evers (BBH), S.J.F.M. de Groot
(Hillegom Progressief), A.J. van Heusden (VVD), J.J.R. Jansen (Bloeiend
Hillegom), R.H. Janssen (Bloeiend Hillegom, vanaf agendapunt 9), A. de
Jong (BBH), C.A.A. Jongbloed (VVD), F.J. van Loenen (PvdA) en F.Q.A. van
Trigt (CDA)
Secretaris: de heer A.J. Jaspers, griffier
Aanwezige wethouders: de heren J.G.M. van Griensven, G. Kleijheeg en A.Th. van
Rijnberk
Afwezig: J.L.T.J.M. Bovens (BBH) en T.M. van Haaster (VVD)

VERSLAG RAAD

1. **Opening**
De voorzitter opent de raadsvergadering om 19.30 uur.
Door loting wordt mevrouw Van Dijk aangewezen als eerst stemmend lid.
2. **Vaststellen van de agenda**
De raad stelt de agenda gewijzigd vast. Agendapunt 15c (Vaststelling
uitgangspunten en aanvraag krediet ontwerpfase N208 fase 3) wordt
overgeheveld naar de bespreekstukken.
3. **Spreekgelegenheid ten behoeve van het publiek**
Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.
4. **Vragenkwartier**
De heer Van Trigt stelt vragen over de plannen van een fietspad langs de
Hillegommerbeek. Deze worden beantwoord door wethouder Kleijheeg.
Mevrouw Heemskerk stelt vragen over plaatsen van afvalcontainers in het
centrum. Deze worden beantwoord door wethouder Kleijheeg.

Wethouder Kleijheeg zegt toe in overleg te treden met de winkeliers in het
centrum en de Meerlanden over het tijdstip van buitenplaatsen van
vuilcontainers en het tijdstip van ophalen van deze containers. Hij informeert
de raad hierover binnen drie maanden.
5. **Vaststellen van de verslagen van de raadsavond van 29 en 30 augustus 2012**
De raad stelt de verslagen ongewijzigd vast.

De raad actualiseert de actielijst.
De BBH heeft kennisgenomen van de afgedane toezegging over aanpak bijzondere
bijstand. De fractie is voornemens hierover een motie in te dienen.

6. **Ingekomen stukken**
De ingekomen stukken zullen volgens het voorstel worden afgehandeld.
De voorzitter zegt toe dat de raad geïnformeerd wordt over de antwoorden op de brieven van de bewoners Havenstraat, C.W.M. Slobbe en Jan J.H. Hofland die tot de bevoegdheid van het college behoren.
7. **Schriftelijk gestelde vragen**
De raad neemt kennis van de beantwoording. De heer De Bock stelt een aanvullende vraag. Deze wordt door wethouder Van Griensven beantwoord.
8. **Schorsing**
De voorzitter schorst de vergadering om 20.11 uur.
9. **Heropening Raadsvergadering**
De voorzitter heropent de vergadering om 21.45 uur.
De raad besluit de agendapunten 13 en 14 als hamerstuk te behandelen en het agendapunt 12 te verdagen naar een volgende vergadering.
10. **Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen**
De heer Van Trigt dient amendement 1 in *(zie bijlage)*.
Wethouder Van Griensven zegt toe voor de vaststelling van de voorontwerp bestemmingsplannen een informatieavond voor inwoners en de lokale middenstand te organiseren.
De heer Van Heusden dient amendementen 2 en 4 in *(zie bijlage)*.
De heer J.J.R. Jansen dient amendement 3 in *(zie bijlage)*.
Mevrouw Snuif dient amendement 5 in *(zie bijlage)*.
Wethouder Van Griensven zegt toe dat op bedrijventerrein Hillegom Zuid transportbedrijven gevestigd mogen worden.
De heer van Trigt trekt amendement 1 in.
De raad neemt amendementen 2 en 5 unaniem aan.
De raad neemt amendement 4 aan. Alleen de fracties van BBH en Hillegom Progressief zijn tegen.
De raad verwerpt amendement 3. Alleen de fracties van Bloeiend Hillegom en VVD zijn voor.
De raad besluit volgens het geamendeerde conceptbesluit. Alleen de fractie van het CDA is tegen.
11. **Startdocument Gezondheid- en Sportstimuleringsbeleid 2013-2016**
Mevrouw Van Vliet dient een amendement in *(zie bijlage)*.
De raad verwerpt het amendement. Alleen de fracties van Hillegom Progressief en de PvdA zijn voor.
De raad besluit unaniem volgens voorstel.
12. **Renovatie Hoftuin en Van Nispenpark – wijziging financiering en beleid (onder voorbehoud)**
Dit agendapunt is verdaagd
13. **Ontwerp Wmo beleidsplan (onder voorbehoud)**
De raad besluit unaniem volgens voorstel.
14. **Concept Wmo verordening ISD Bollenstreek (onder voorbehoud)**
De raad besluit unaniem volgens voorstel.
15. **Hamerstukken:**
 - 15a. Zesde wijziging Gemeenschappelijke Regeling Holland Rijnland
De raad besluit unaniem volgens voorstel.

Mevrouw Van Dijk legt een stemverklaring af.

- 15b. Gebiedsprogramma Duin- en Bollenstreek, uitvoeringsperiode 2012-2016
De raad besluit unaniem volgens voorstel.

Bespreekstuk

- 15c. Vaststelling uitgangspunten en aanvraag krediet ontwerpfase N208 fase 3
Dit agendapunt is verdaagd.

Hamerstuk

- 15d. Sloop pand Mgr. van Leeuwenlaan 11, voormalige locatie Al Ansaar
De raad besluit unaniem volgens voorstel.

16. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23.53 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 25 oktober 2012.

drs. P.M. Hulspas-Jordaan
griffier

J. Broekhuis
voorzitter

AMENDEMENT 1 (ingetrokken)

**Onderwerp: Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen
Ingediend door de heer Van Trigt namens de fractie van het CDA**

Tekst amendement:

Het conceptbesluit als volgt te wijzigen:

Het tweede en derde beslispunt te laten vervallen en een nieuw tweede beslispunt toe te voegen dat als volgt luidt:

- De nieuwe bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen conserverend op te stellen. Dit wil zeggen dat de nu geldende kaders in de te actualiseren bestemmingsplannen worden overgenomen.

Toelichting:

Er is over de in het raadsvoorstel voorgestelde kaders geen overleg geweest met de belangrijkste belanghebbenden: de ondernemers in Hillegom. Dit terwijl deze kaders, vooral voor het centrumgebied van Hillegom, flinke gevolgen kunnen hebben voor deze ondernemers. Wij vinden dit onjuist en zijn van mening dat de visie van het college eerst met de ondernemers besproken dient te worden voordat een voorstel gepresenteerd wordt. Om die reden stellen wij voor om de bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen conserverend op te stellen. Dit wil zeggen dat de kaders zoals gehanteerd in de nu nog van kracht zijnde bestemmingsplannen worden overgenomen. Nadat het overleg met de ondernemers is gevoerd kunnen de bestemmingsplannen, wanneer dit wenselijk is, op ieder moment na 1 juli 2013 alsnog aangepast worden.

AMENDEMENT 2 (aangenomen)

**Onderwerp: Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen
Ingediend door de heer Van Heusden namens de fracties van de VVD, Bloeiend Hillegom, Hillegom Progressief en D66**

Tekst amendement:

Aan het conceptbesluit toevoegen:

met dien verstande dat in de bijlage *Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen* bij beslispunt 2.1 na "bedrijventerreinen" wordt toegevoegd: "met dien verstande dat op het bedrijventerrein Treslong op gronden met de categorie-aanduiding cat. 2 één bedrijfswoning per bedrijf en woonwerkeenheden zijn toegestaan."

Toelichting:

In zijn algemeenheid zijn bedrijfswoningen en woonwerkeenheden op bedrijventerreinen met een categorie-aanduiding tot en met cat. 2 ingevolge de Verordening Ruimte van de provincie Zuid-Holland toegestaan, mits deze niet in de invloedssfeer liggen van bedrijventerreinen die vestiging van bedrijven in een hogere categorie dan cat. 2 mogelijk maken.

Op het bedrijventerrein Treslong is in het verleden de bouw van een bedrijfspand, inclusief bedrijfswoning, in enkele gevallen toegestaan, mede op grond van de overweging dat dit bedrijventerrein een overgang vormt van het bedrijventerrein "Horst ten Daal" naar de Hillegomse woongebieden. Met name de randen van dit bedrijventerrein leenden zich hiervoor. Deze beoordeling geldt, mede gezien de afgenomen milieuhinder van bedrijvigheid door verbeterde technieken en bedrijfsmiddelen, nu nog steeds. Ten opzichte van de vigerende bestemmingsregeling zijn zelfs in iets meer situaties bedrijfswoningen toegestaan. De nu aanwezige bedrijfswoningen aan de oost, zuid- en westzijde van dit bedrijventerrein (Satellietbaan oneven nummers) zijn te beschouwen als de invulling van het destijds

ingezette beleid. Een algemeen verbod op bedrijfswoningen voor alle bedrijventerreinen in Hillegom gaat daarom te ver.

Een variatie van gebruiksmogelijkheden op de diverse in Hillegom aanwezige bedrijventerreinen is gewenst. Bedrijfswoningen en woonwkeenheden op bedrijventerreinen kunnen de aantrekkelijkheid voor bedrijfsvestiging vergroten en dienen zo de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in Hillegom. Vooral voor ZZP-ers is een combinatie van wonen en werken aantrekkelijk. Deze nieuwe vorm wordt thans in Hillegom nog niet geboden.

De aanwezigheid van bewoning op enkele plaatsen in het bestemmingsplan "Treslong" komt ook ten goede aan de veiligheid in het openbaar gebied. Voorwaarde dient wel te zijn dat die betreffende woning een bedrijfswoning is voor eigen gebruik (bij een woonwkeenheden is daarvan per definitie sprake) en dat een goede woonsituatie kan worden gerealiseerd die aan de gangbare normen voldoet.

AMENDEMENT 3 (verworpen)

**Onderwerp: Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen
Ingediend door de heer J.J. R. Jansen namens de fracties van Bloeiend Hillegom en de VVD**

Tekst amendement:

Aan het conceptbesluit toevoegen:

Aan het derde besluitpunt (kaders vaststellen voor bestemmingsplan

Bedrijventerreinen) toe te voegen:

met dien verstande dat de tekst "Door de transportbedrijven specifiek te bestemmen, kunnen zij wel opereren, maar worden geen nieuwe uitbreidingsmogelijkheden geboden" (punt 2.4 uit de bijlage Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen) wordt geschrapt.

Toelichting:

Zoals het voorstel nu geformuleerd is, kan een te algemeen ontmoedigingsbeleid voor transportbedrijven gevoerd worden.

Hiermee worden deze bedrijven in het huidige economische klimaat onnodig beperkt ten opzichte van andere bedrijven. Bovendien is het risico op planschadeclaims van alle transportbedrijven aanwezig.

Het kader zou moeten zijn om ten aanzien van transportbedrijven te bezien of er ruimtelijke bezwaren zijn tegen een positieve bestemming met beperkte uitbreidingsmogelijkheden. Bepaalde bedrijven die de gemeente op voorhand niet wil laten uitbreiden en op termijn vanwege toekomstige gebiedstransformatie wil uitplaatsten, mogen wat ons betreft een specifieke bestemming "Transportbedrijven" krijgen.

AMENDEMENT 4 (aangenomen)

**Onderwerp: Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen
Ingediend door de heer Van Heusden namens de fracties van de VVD, PvdA en Bloeiend Hillegom**

Tekst amendement:

Aan het tweede beslispunt (Kaders vast te stellen voor bestemmingsplan Centrum) toe te voegen:

met dien verstande dat bij beslispunt 1.2, punt b. van de *Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen* na de tekst "zakelijke en maatschappelijke dienstverlening" wordt toegevoegd (**uitsluitend in de aanloopstraten**).

Toelichting:

Hillegom streeft er naar een aantrekkelijk en levendig kernwinkelgebied te behouden en waar mogelijk te versterken. Een concentratie van detailhandelsbedrijven en lichte vormen van horeca draagt daaraan in belangrijke mate bij. Evenals een zoveel mogelijk aaneengesloten winkelfront.

Vestiging van zakelijke en maatschappelijke dienstverlening in een kernwinkelgebied is vanuit dit streven minder gewenst. De overwegende kantoorfunctie, de kenmerkende inrichting en de afwijkende openstellingstijden van deze vormen van dienstverlening, doen afbreuk aan de beleving van winkelend publiek en recreanten. Ook uit oogpunt van bereikbaarheid kunnen deze bedrijven beter worden gevestigd in de aanloopstraten.

AMENDEMENT 5 (aangenomen)

**Onderwerp: Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen
Ingediend door mevrouw Snuif namens de fracties van D66, VVD, PvdA en Bloeiend Hillegom**

Tekst amendement:

Aan het tweede beslispunt (Kaders vast te stellen voor bestemmingsplan Centrum) toe te voegen:

met dien verstande dat op blz. 2, in figuur 3.4. van *Kaders voor bestemmingsplannen Centrum en Bedrijventerreinen* het Henri Dunantplein–West wordt gewijzigd in kernwinkelgebied (oranje in plaats van blauw)

Toelichting:

Op 8 januari 2009 is door de gemeenteraad besloten om het Henri Dunantplein–West te bestempelen als kernwinkelgebied. Ten tijde van deze beslissing werd geconstateerd dat het streven is een aaneengesloten winkelfront te creëren, waardoor de westzijde van het plein meer tot de looproute van het kernwinkelgebied gaat horen. Hoewel de planrealisatie van het HD–plein stagneert, is dit streven sinds 2009 ongewijzigd.

De figuur op blz. 2 van de Kaders is overgenomen uit de Evaluatie Masterplan Centrum, waardoor het hierboven genoemde besluit van de gemeenteraad ontbreekt, hetgeen met dit amendement wordt aangevuld.

AMENDEMENT (verworpen)

**Onderwerp: Startdocument Gezondheid– en Sportstimuleringsbeleid 2013–2016
Ingediend door mevrouw Van Vliet namens de fractie van Hillegom Progressief**

Tekst amendement:

Aan het besluitpunt “Vaststellen van de kaders van de beleidsnota *Gezond door bewegen*” toe te voegen:

Met dien verstande dat bij punt 6 “vijf doelgroepen” wordt vervangen door “zes doelgroepen” en achter de tekst “mensen met een lage sociaal economische status” wordt toegevoegd “en mindervaliden” en na punt 12 het volgende punt wordt toegevoegd:

“13. Doelgroep 6: Mindervaliden

a. Doelstelling (te realiseren doelen)

Voorbeelden beschrijven uit de praktijk, in overleg met bijv. Ons tweede Thuis. Wat wil de gemeente bereiken de komende periode.

b. Concrete acties en interventies

Samenhang met wmo–beleid en andere overlappende beleidstukken

Wat gebeurt er nu al, wat wordt gecontinueerd en welke nieuwe mogelijkheden zijn er.

c. Rollen, taken en verantwoordelijkheden van de partners

Welke partners worden erbij betrokken en wat gaan die doen.

d. Ambities 2013–2016

Welke effecten zijn meetbaar gedurende en na afloop van de beleidsperiode.”
en de agendapunten 13 en 14 te wijzigen in 14 en 15.

Toelichting:

De doelgroep Mindervaliden integreert uiterst moeizaam binnen de bestaande sporten en sportverenigingen.

Het stimuleren van deelname aan sportactiviteiten van deze doelgroep zou de gezondheid en de maatschappelijke participatie bevorderen.