

Nr.	3. Bestuur\5852
B&W-besluit	01-06-2015
Raadscommissie	24-06-2015
Raad	09-07-2015
Agendanummer	

Onderwerp:Project renovatie Hoftuin en aangrenzende straten

Wij stellen voor:

1. De door Holland Rijnland ter beschikking gestelde medefinancieringbijdrage ad € 197.500,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin.
 2. De door de provincie Zuid-Holland ter beschikking gestelde subsidie vanuit het Uitvoeringsprogramma Groen ad. € 200.000,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin.
 3. De door de provincie Zuid-Holland ter beschikking gestelde subsidie vanuit de erfgoedlijn Landgoederenzone ad. € 50.000,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin/
 4. Het bedrag van ISV2 rode draad “geen label” ad. € 223.576,- beschikbaar te stellen ten gunste van het project Renovatie Hoftuin (zie ook raadsvoorstel over ISV subsidies).
 5. Begrotingswijziging nummer 9 vast te stellen.
-

Bestaand kader:

- Groenprogramma Holland Rijnland
- Groenprogramma Provincie Zuid-Holland
- Erfgoedtafels Provincie Zuid-Holland
- Groenbeleidsplan Hillegom 2015-2024

Doelstelling:Realisatie van de renovatie van de Hoftuin en aangrenzende straten.

Inleiding:

De gemeenteraad heeft in oktober 2012 de doelen (programma van eisen) bepaald voor de renovatie van de Hoftuin. Deze doelen zijn sindsdien ongewijzigd.

Doelen zijn:

1. het (waar mogelijk) terugbrengen van het historisch karakter en het versterken van de monumentale kwaliteit;



2. het verhogen van de verblijfskwaliteit;
3. de Hoftuin moet één van de visitekaartjes van Hillegom worden;
4. de Hoftuin moet de centrumfunctie versterken;
5. (muzikale) evenementen moeten kunnen blijven plaatsvinden in de Hoftuin.

In 2013 heeft het bureau OKRA op basis van het gemeenteraadsbesluit van 28/8/2012 een ontwerp gemaakt dat aan het eind van de vorige raadsperiode is gepresenteerd tijdens een informatieavond.

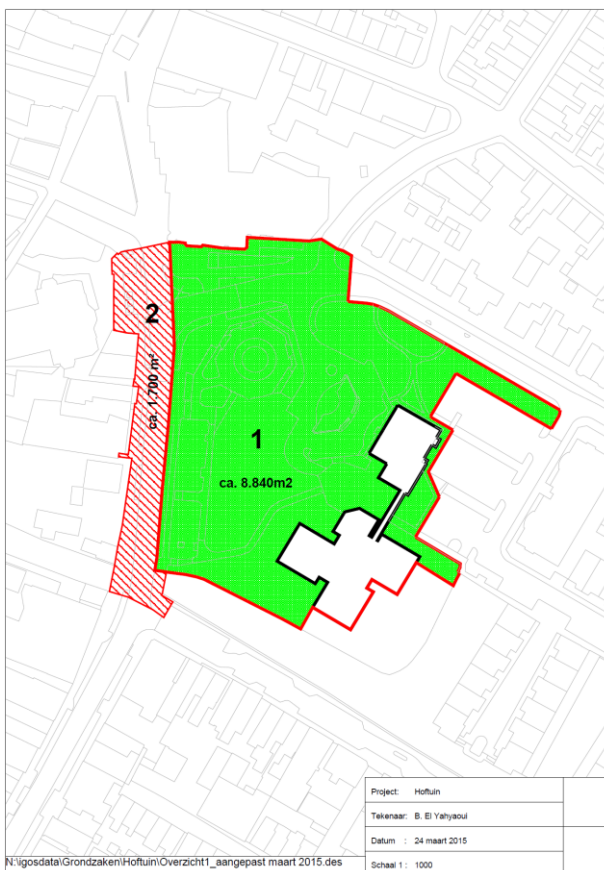
Status van dat ontwerp was:

- het is een voorlopig ontwerp;
- het voorlopig ontwerp dient als uitgangspunt voor participatie/communicatie met participanten zoals ondernemers en de Vrienden van Oud Hillegom;
- het ontwerp dient door de ambtenaren van de provincie getoetst te worden aan de zogeheten erfgoedcriteria.

Het ontwerp is nu aangepast tot definitief ontwerp. Hierin zijn tevens de aanliggende delen van de Hoofdstraat en de Van Meerbeekstraat meegenomen.

De renovatie van de Hoftuin is het eerste uitvoeringsproject dat onder de paraplu van het programma Centrumplan Hillegom valt.

Het project valt in twee deelprojecten uiteen: enerzijds het deelproject Hoftuin en anderzijds het deelproject Hoofdstraat. Zie onderstaande figuur.



Deelproject Hoftuin:

Dit betreft de renovatie van de Hoftuin. Het ontwerp is geïnspireerd op het overdrachtsdocument van de familie Van Waveren aan de gemeente. Dit project is aangemeld bij Holland Rijnland voor een aanvullende financiële bijdrage en bij de provincie Zuid-Holland om op te nemen in het Groenprogramma van de provincie en in het programma van de Erfgoedlijnen.

Holland Rijnland is akkoord met deze medefinanciering evenals de provincie (voor beide programma's).

De planning is dat eind september/begin oktober 2015 wordt gestart met de uitvoering. Het deelproject moet voor begin april 2016 gereed zijn.

Deelproject Hoofdstraat:

De Hoofdstraat wordt aangrenzend aan de Hoftuin opnieuw ingericht. Deze inrichting gaat wat betreft materiaalkeuze als blauwdruk dienen voor de toekomstige herinrichting van de Hoofdstraat. Met het bedrag van ISV2 rode draad "geen label" (zie raadsvoorstel 3. Bestuur\5852) aangevuld met een deel van het investeringskrediet reconstructie wegen 2015 is de financiering hiervan geborgd. De planning is dat eind januari/begin februari 2016 wordt gestart met de uitvoering. Het deelproject moet eveneens begin april 2016 gereed zijn.

Bij de uitvoering wordt er rekening mee gehouden dat winkels bereikbaar moeten blijven en dat het bloemencorso 2016 doorgang moet vinden.

Argumenten:

- 1. De medefinanciering en subsidies mogen alleen worden ingezet voor de uitvoering van het project waarvoor het is aangevraagd.*
- 2. Het beschikbaar stellen van de toegekende subsidie is een bevoegdheid van de raad.*
- 3. Door de aanliggende straten mee te nemen bij de uitvoering kan nog beter de doelstelling worden gerealiseerd om de ruimtelijke verbinding te verbeteren tussen de Hoftuin en de Hoofdstraat richting Houttuin.*

Financiële dekking:

De raad heeft in het verleden ingestemd om voor de renovatie van de Hoftuin een bedrag van € 375.000,- beschikbaar te stellen.

Daarnaast moet de raad formeel besluiten om de gelden voor medefinanciering en subsidies voor dit project aan te wenden.

Door inzet van aanvullende financiering en subsidies is bereikt dat de Hoftuin op een geëigende wijze kan worden gerenoveerd.

De plannen voor de Hoftuin voldoen aan de eisen die de subsidiegevers stellen.

De totale realisatiekosten (inclusief kosten van inhuur en advies) van het project worden geraamd op 1.175.000,-.

Dekking:

Deelproject Hoftuin:

Reeds beschikbaar gesteld (gemeentelijk) krediet	€ 375.000,-
Bijdrage Holland Rijnland RIF 2010-2014	€ 197.500,-
Provincie Zuid Holland URG gelden (groen)	€ 200.000,-
Provincie Zuid-Holland erfgoedlijn Landgoederen	<u>€ 50.000,-</u>
SUBTOTAAL	€ 447.500,-

Deelproject Hoofdstraat:

Gemeentelijke middelen (reconstructie wegen 2015)	€ 128.924,-
ISV2 rode draad ("geen label")	<u>€ 223.576,-</u>
SUBTOTAAL	<u>€ 352.500,-</u>

TOTAAL PROJECT € 1.175.000,-

Participatie:

Het definitief ontwerp is de afgelopen maanden besproken met diverse vertegenwoordigers van het Koopcentrum Hillegom en de ondernemersvereniging (IRH) en recent middels een inloopmiddag en -avond ook met de omliggende bewoners en andere belanghebbenden. Ook is het ontwerp inmiddels getoetst in de monumentencommissie. Het definitief ontwerp is positief ontvangen. Wel zijn er opmerkingen gemaakt over de kosten van het project en over de verkeerssituatie. Voorafgaand aan de daadwerkelijke uitvoering zullen de direct belanghebbende ondernemers en inwoners worden geïnformeerd over de planning en de communicatie tijdens de uitvoering.

Urgentie:

Om eind september/begin oktober te kunnen starten met de uitvoering dient de raad de gelden vrij te geven voor het zomerreces. Daarnaast nadert de termijn waarbinnen diverse subsidies beschikbaar zijn haar einde.

Kanttelingen:

In de zomermaanden zullen de laatste details nader worden uitgewerkt en zal met name nogmaals naar aanleiding van de gehouden inloopbijeenkomsten gekeken worden naar de verkeerssituatie.

namens het college van burgemeester en wethouders,

ing. G.P. van Lierop
secretaris

A. van Erk
burgemeester

Ter inzage gelegd:

- Defintief ontwerp renovatie Hoftuin

Informatie bij: Vincent Lommerse, V.Lommerse@hillegom.nl, tel.nr. (0252) 537295

Nr. 3. Bestuur\5852
B&W-besluit 01-06-2015
Raadscommissie 24-06-2015
Raad 09-07-2015
Agendanummer

Onderwerp:

Project renovatie Hoftuin

De Raad van de gemeente Hillegom,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,
gelet op het bepaalde in artikel 108 van de Gemeentewet,

besluit:

1. De door Holland Rijnland ter beschikking gestelde medefinancieringbijdrage ad € 197.500,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin.
2. De door de provincie Zuid-Holland ter beschikking gestelde subsidie vanuit het Uitvoeringsprogramma Groen ad. € 200.000,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin.
3. De door de provincie Zuid-Holland ter beschikking gestelde subsidie vanuit de erfgoedlijn Landgoederenzone ad. € 50.000,- beschikbaar te stellen ten gunste van het Project renovatie Hoftuin
4. Het bedrag van ISV2 rode draad "geen label" ad. € 223.576,- beschikbaar te stellen ten gunste van het project Renovatie Hoftuin.
5. Begrotingswijziging nummer 9 vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van 9 juli 2015

drs. P.M. Hulspas-Jordaan
griffier

A. van Erk
voorzitter