

Nr.	3. Bestuur\5006
B&W-besluit	10-06-2014
Uitwisseling	26-04-2014
Raad	17-07-2014
Agendanummer	11

Onderwerp:

Uitbreiding Fioretti College Hillegom

Wij stellen voor:

1. Een bedrag van € 555.000 beschikbaar te stellen voor de (tijdelijke) uitbreiding van het Fioretti College Hillegom.
 2. Begrotingswijziging nummer 9 vast te stellen.
-

Bestaand kader:

Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs
Wet op het voortgezet onderwijs

Doelstelling:

Voldoen aan onze wettelijke zorgplicht om te voorzien in adequate huisvesting voor het primair en voortgezet onderwijs.

Inleiding:

In januari 2013 is het nieuwe schoolgebouw van het Fioretti college in gebruik genomen. De school is gebouwd voor ongeveer 950 leerlingen. De nieuwbouw en het onderwijsconcept (huizenstructuur) heeft gezorgd voor een enorme toestroom van leerlingen. Dit heeft als gevolg dat de school inmiddels te klein is voor het huidige aantal leerlingen(1015).

Om het huidige aantal leerlingen te kunnen huisvesten heeft de school als noodoplossing de ruimte die oorspronkelijk bedoeld was voor buitenschoolse opvang (bso) bij de sporthal in gebruik genomen. Deze ruimte is beperkt en eigenlijk niet geschikt als lesruimte.

Het aantal nieuwe inschrijvingen voor het schooljaar 2014/2015 laat wederom een stijging van het leerlingaantal zien. Om deze leerlingen te kunnen huisvesten heeft Stichting Fioretti College Teylingen een (spoed)aanvraag ingediend voor (tijdelijke) uitbreiding van het Fioretti College aan de van den Endelaan 5a te Hillegom. In overleg met het schoolbestuur is de voorkeur uitgesproken voor een combinatie van een tijdelijke en permanente uitbreiding.



Argumenten:

1.1 Zorgplicht gemeente

De gemeente heeft de wettelijke taak om te voorzien in adequate huisvesting voor het primair en voortgezet onderwijs. Deze zorgplicht is uitgewerkt in de gemeentelijke Verordening voorziening huisvesting onderwijs. Artikel 2 lid 2 van de verordening regelt de toekenning van middelen voor (tijdelijke) uitbreiding van een gebouw waarin een school gehuisvest is. Voor tijdelijke uitbreiding dient middels een prognose te worden aangetoond dat voor een minimale periode van vier aaneengesloten jaren deze leerlingen worden verwacht. Voor permanente uitbreiding is dit 15 jaar.

1.2 Noodzaak

Het huidige leerlingaantal en de daarbij behorende ruimtebehoefte geeft aan dat de huidige capaciteit van het gebouw niet voldoende is. De ingediende prognose waarin de inschrijvingen voor schooljaar 2014/2015 zijn verwerkt toont aan dat de komende jaren het leerlingaantal blijft stijgen. Met een piek in 2017 daarna zal het aantal leerlingen geleidelijk teruglopen tot in het jaar 2027, daarna wordt weer een lichte stijging verwacht. Voor het schooljaar 2014/2015 is huisvesting nodig voor 1085 leerlingen. Gedurende een periode van negen aaneengesloten jaren is de capaciteit voor minimaal 1081 leerlingen noodzakelijk.

1.3 Mogelijkheden

De (financiële) haalbaarheid van de volgende mogelijkheden is onderzocht;

Huisvesting elders;

Buiten het vinden van een geschikte locatie is deze optie organisatorisch en financieel het minst wenselijk. Voor de school is het pendelen van leerlingen en leerkrachten tussen locaties voor vaklessen en de extra kosten nadelig. Tevens doet deze optie afbreuk aan het waardevolle onderwijsconcept.

Plaatsen van tijdelijke noodlokalen;

Kostbare flexibele oplossing. Geen oplossing voor permanente leerlingen toestroom. Economisch het minst voordelig; weinig rendement voor hoge kosten aan huur.

Permanente uitbreiding;

Aanpassen bso en tussenruimte en het realiseren van maximaal 6 lokalen op het dak van de sporthal. Dit is een investering voor langer termijn en past binnen het bestemmingplan. Kans op leegstand na leerlingenpiek.

Combinatie tijdelijke/permanente uitbreiding;

Plaatsen tijdelijke noodlokalen in combinatie met het aanpassen van de bso en tussenruimte en het realiseren van extra lokalen op de sporthal.

Tevens is er met het schoolbestuur gekeken naar de ontwikkeling van het leerlingaantal in relatie tot een optimaal gebruik van het gebouw en het

onderwijssysteem. Er is gekeken naar scenario's met een maximaal leerlingaantal van 940, 1040 en 1140.

In overleg met het schoolbestuur is de voorkeur uitgesproken voor het maximaliseren van het leerlingaantal op 1040. Hiervoor is een combinatie van een tijdelijke en permanente oplossing nodig. Voor het opvangen van de tijdelijke piek worden er 3 noodlokalen geplaatst op het terrein van het Fioretti voor een maximale periode van 4 jaar. Voor het huisvesten van de permanent groei zal de bso ruimte worden aangepast en uitbreiding op het dak van het sportgebouw. Hiermee worden 3 extra lokalen gerealiseerd. Deze ruimte zal zo worden gebouwd dat, indien nodig, de ruimte separaat kan worden verhuurd aan derden. Deze aanpassing kan worden gerealiseerd binnen het bestemmingsplan.

1.4 Leerlingenstop/aannamebeleid

De gemeente kan de school wijzen op een leerlingenstop maar heeft geen doorzettingsmacht. Met het schoolbestuur is de afspraak gemaakt dat de maximale capaciteit na het realiseren van de permanente uitbreiding is bereikt en de aanname van nieuwe leerlingen zal worden beperkt tot een maximum van 1040 leerlingen. Met het plaatsen van noodlokalen voor een maximale periode van 4 jaar kan de school de leerlingenpiek opvangen, tijdig haar aanname beleid aanpassen en dit communiceren met toekomstige leerlingen. Deze afspraken worden middels een convenant vastgelegd.

Financiële dekking:

Voor de huur van 4 jaar noodlokalen is € 225.000 nodig.

Voor de realisatie van de permanente uitbreiding is een investering van € 330.000 nodig. De huur en kosten voor rente en afschrijving komen ten laste van de reserve onderwijshuisvesting. Binnen deze reserve is hiervoor ruimte.

Tevens stijgt de algemene uitkering door de toename van het aantal leerlingen.

Voor de huisvesting van leerlingen ontvangen wij € 565,- per leerling per jaar. Bij een minimale stijging van 100 leerlingen betekend dit een jaarlijkse stijging van € 56.500. De kosten voor de (tijdelijke) uitbreiding worden hierdoor gedekt.

Participatie:

Dit voorstel is besproken met de locatie directeur Hillegom en de algemeen directeur van de Stichting Fioretti College Teylingen. De school heeft voor de omwonende op 4 juni een informatie avond gehouden. Het verslag van deze avond is als bijlage toegevoegd.

Urgentie:

Hoog. Voor de start van het nieuwe schooljaar in september dient er extra huisvesting aanwezig te zijn om de leerlingen te kunnen opvangen.

Kanttekeningen:

De leerlingen prognose is zorgvuldig opgesteld maar blijft een momentopname welke het vermoedelijke verloop weergeeft.

namens het college van burgemeester en wethouders,

ing. G.P. van Lierop
secretaris

J. Broekhuis
burgemeester

Ter inzage gelegd:

- Schets scenario's uitbreiding Fioretti College

- Korte en lange termijn prognose leerlingenaantallen Fioretti College te Hillegom en Lisse dd april 2014

- Verslag informatiebijeenkomst uitbreiding Fioretti College Hillegom op 4 juni 2014

Informatie bij: mw. S. de Vos, s.devos@hillegom.nl, tel.nr. (0252) 537 266

Nr.	3. Bestuur\5006
B&W-besluit	10-06-2014
Uitwisseling	26-06-2014
Raad	17-07-2014
Agendanummer	11

Onderwerp:

Uitbreiding Fioretti College Hillegom

De Raad van de gemeente Hillegom,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders,
gelet op het bepaalde in artikel 108 van de Gemeentewet,

besluit:

1. Een bedrag van € 555.000 beschikbaar te stellen voor de (tijdelijke) uitbreiding van het Fioretti College Hillegom.
2. Begrotingswijziging nummer 9 vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van 17 juli 2014.

drs. P.M. Hulspas-Jordaan
griffier

J. Broekhuis
voorzitter