

## **Eerste wijziging Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015**

De raad van de gemeente Hillegom,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nummer 5783,

gelet op artikel 1, eerste lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones

besluit vast te stellen de:

## **Eerste wijziging Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015**

### **Artikel I**

1. In de intitulé wordt “Experimentenwet bedrijveninvesteringszones ... De Tweede Kamer” vervangen door “Wet op de bedrijveninvesteringszones”.
2. In de intitulé wordt “(hierna: KCH)” verwijderd.
3. In de intitulé wordt “, zoals behandeld in het college van B&W d.d. 11 november 2014” verwijderd.
4. In de intitulé wordt “verordening” verwijderd.
5. Artikel 1, eerste lid, wordt als volgt gewijzigd: “BI-zone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. De BI-zone is het gebied van het centrum gekenmerkt door de straten: Deltahof, Haven, Henri Dunantplein, Hofstraat, Hofzicht, Hoofdstraat, Houwtuin, Jonkheer Mockkade, Kerkplein, Krochtstraat, Mariastraat, Meerdorpstraat, Meerstraat, Molenstraat, Passage, Raadhuisstraat, Van den Endelaan, Van Meerbeekstraat, Venniperhof. Het aangewezen gebied is vermeld op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart.”
6. In artikel 1, tweede lid, wordt “Experimentenwet Bedrijveninvesteringszones” vervangen door “Wet op de bedrijveninvesteringszones”.
7. In artikel 1, derde lid, wordt “de gemeente” vervangen door “Hillegom”.
8. Aan artikel 1 wordt een vijfde lid toegevoegd: “5. Het KCH: de vereniging Koopcentrum Hillegom”.
9. In artikel 2 wordt “De vereniging” vervangen door “Het”.
10. In artikel 3 wordt na “aan activiteiten” toegevoegd “in de openbare ruimte en op het internet,”.
11. In artikel 3 wordt “en internet of een ander mede publiek belang in de openbare ruimte” verwijderd.
12. In artikel 6 wordt “kalenderjaar” vervangen door “kalenderjaar”.
13. In artikel 7, onder a, wordt “het geven van onderwijs, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die bestemd zijn voor” verwijderd.
14. Artikel 7, onder f, wordt verwijderd
15. Artikel 7, onder g, wordt verwijderd.

16. In artikel 8, eerste lid, wordt “Het percentage bedraagt (...) met de perceptiekosten” verwijderd.
17. De kaart behorende bij de verordening als bedoeld in artikel 1, eerste lid, wordt gewijzigd.

## **Artikel II**

1. Deze verordening treedt in werking de dag na bekendmaking en heeft terugwerkende kracht tot 1 januari 2015.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2015.
3. Deze verordening wordt aangehaald als: Eerste wijziging Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 9 juli 2015.

drs. P.M. Hulspas  
griffier

A. van Erk  
voorzitter

## Toelichting

### *Artikel 1, eerste en zesde lid*

Op basis van de Experimentenwet BI-zones bestond slechts de mogelijkheid om de bestaande biz te verlengen. Bij de oprichting van de huidige bedrijveninvesteringszone is beoogd een nieuwe biz in te stellen. Deze dient derhalve gebaseerd te worden op de Wet op de bedrijveninvesteringszones. Ten tijde van de vaststelling van de verordening (11 december 2014) was het voorstel voor de Wet op de bedrijveninvesteringszones reeds door de Eerste Kamer aangenomen (18 november 2014). Op 17 december 2014 is de wet gepubliceerd en bekendgemaakt dat deze op 1 januari 2015 in werking treedt.

### *Artikel 1, vijfde lid*

In artikel 1, eerste lid, van de Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015 is een opsomming opgenomen van de straten die deel uitmaken van de BI-zone. In het overzicht "Belastingobjecten voor de BIZ-bijdrage" dat ingevolge artikel 4, eerste lid, van de verordening is opgesteld, is te zien welke panden het exact betreft.

Deze lijst met panden is gebaseerd op die van de vorige BI-zone. Op verzoek van de ondernemers zijn daar Henri Dunantplein en Venniperhof aan toegevoegd. Aangezien deze straten ook binnen het centrum van Hillegom zijn gelegen, is het logisch om ze toe te voegen. De tekst van de verordening wordt hier thans mee in overeenstemming gebracht. Voorts zijn de straten op alfabetische volgorde gezet.

### *Artikel 1, tiende en elfde lid*

Artikel 3 van de verordening bevatte elementen uit de Experimentenwet BI-zones en de Wet op de bedrijveninvesteringszones. De tekst van dit artikel is nu in overeenstemming gebracht met de Wet op de bedrijveninvesteringszones.

### *Artikel 1, dertiende lid*

De omschrijving van de objecten in artikel 7, onder a, van de Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015 is onduidelijk geformuleerd. De bedoeling was om panden die worden gebruikt voor het geven van onderwijs op niet commerciële basis vrij te stellen van de BIZ-bijdrage. De tekst van het artikel is hierop aangepast.

### *Artikel 1, veertiende lid*

In artikel 7, onder f, van de Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015 is een vrijstelling opgenomen voor beheer bv's. Gesteld kan worden dat deze objecten dienen te worden vrijgesteld van de BIZ, omdat deze groep minder profijt heeft van de BIZ dan andere belastingplichtigen. Echter, door het koppelen van de heffing aan de mate van profijt die een bepaalde groep heeft, bestaat het risico dat andere belastingplichtigen eveneens van mening zijn, dat zij dienen te worden vrijgesteld. Er zijn onvoldoende valide argumenten om beheer bv's vrij te stellen van de BIZ-bijdrage. Een onderscheid tussen beheer bv's en andere belastingplichtigen is in strijd met het gelijkheidsbeginsel. Derhalve dient dit onderdeel te worden verwijderd.

*Artikel I, vijftiende lid*

De objecten als omschreven in artikel 7, onder g, van de Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015 zijn reeds vrijgesteld op basis van artikel 220d, eerste lid, onderdeel c, van de Gemeentewet. In de aanhef van artikel 7 wordt reeds naar dat artikel verwezen, zodat dit onderdeel kan vervallen.

*Artikel I, zestiende lid*

De tweede volzin van artikel 8, eerste lid, van de Verordening BI-zone Koopcentrum Hillegom 2015 betreft een toelichting op de gehanteerde heffingsmaatstaf. Het heeft geen toegevoegde waarde en kan weggelaten worden.

*Artikel I, zeventiende lid*

Op de kaart wordt duidelijker aangegeven welke straten en panden deel uitmaken van de BI-zone.

*Artikel II, eerste lid*

De verordening dient met terugwerkende kracht in werking te treden, opdat de verordening een correcte grondslag biedt om de BIZ-bijdrage te heffen.

*Artikel II, tweede lid*

De belastingverordening treedt in werking na bekendmaking. Dit betekent dat er pas vanaf dat tijdstip belastingaanslagen opgelegd kunnen worden. De aanslagen kunnen wel betrekking hebben op de periode vanaf de datum van ingang van de heffing.