

Erfgoedverordening gemeente Hillegom 2009

De raad van de gemeente Hillegom;

gezien het voorstel van het college van 28 april 2009; nr. 00340

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en de artikelen 12, 14, 15 en 38 van de Monumentenwet 1988;

besluit vast te stellen de volgende **Erfgoedverordening 2009 gemeente Hillegom**

HOOFDSTUK I Algemeen

Artikel 1 Begripsbepalingen

- a. gemeentelijk monument: een overeenkomstig deze verordening als beschermd gemeentelijk monument aangewezen:
 1. zaak, die van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;
 2. terrein dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak bedoeld onder 1;
- b. gemeentelijke monumentenlijst: de lijst waarop zijn geregistreerd de overeenkomstig deze verordening als gemeentelijk monument aangewezen zaken of terreinen bedoeld in onderdeel a en het onder d genoemde dorpsgezicht;
- c. beschermd rijksmonument: onroerend monument, dat is ingeschreven in de ingevolge de Monumentenwet 1988 vastgestelde registers;
- d. gemeentelijk beschermd dorpsgezicht: groep van onroerende zaken die van algemeen belang zijn wegens hun schoonheid, hun onderlinge ruimtelijke of structurele samenhang dan wel hun wetenschappelijke of cultuurhistorische waarde en in welke groep zich één of meer monumenten genoemd onder a of c bevinden;
- e. woonhuis monument: onroerend monument dat van oorsprong en qua huidige bestemming een functie heeft als woonruimte of een combinatie van wonen en werken met een maximale omvang van totaal 700 m² bruto vloer oppervlak;
- f. monumentencommissie: de op basis van art.15 van de Monumentenwet 1988 ingestelde commissie met als taak het college op verzoek of uit eigen beweging te adviseren over de toepassing van de Monumentenwet 1988, de verordening en het monumentenbeleid;
- g. gemeentelijke archeologische vindplaats- en verwachtingenkaart: topografische kaart van het gemeentelijke grondgebied of delen van het grondgebied, waarop archeologische monumenten en archeologische verwachtingsgebieden zijn aangegeven;
- h. archeologisch verwachtingsgebied: gebied, aangegeven op de archeologische vindplaats- en verwachtingenkaart, waarvan is aangegeven dat in bepaalde mate archeologische vondsten of sporen te verwachten zijn.

HOOFDSTUK 2 AANWIJZING GEMEENTELIJKE MONUMENTEN EN BESCHERMD DORPSGEZICHT

Artikel 2 Het gebruik van het monument

Bij de toepassing van deze verordening wordt rekening gehouden met het gebruik van het monument.

Artikel 3 De aanwijzing tot gemeentelijk monument

1. Het college kan, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een monument aanwijzen als gemeentelijk monument.
2. Voordat het college over de aanwijzing een besluit neemt, vraagt hij advies aan de monumentencommissie. In spoedeisende gevallen kan het vragen van dit advies achterwege blijven.
3. Voordat het college een woonhuismonument als gemeentelijk monument aanwijst is overeenstemming met de eigenaar bereikt.
4. De aanwijzing kan geen monument betreffen dat is aangewezen op grond van artikel 3 van de Monumentenwet 1988 of dat is aangewezen op grond van de monumentenverordening van de provincie Zuid-Holland.

Artikel 4 Voorbescherming beschermd gemeentelijk monument

Met ingang van de datum waarop de eigenaar van een monument de kennisgeving van het voornemen tot aanwijzing als beschermd gemeentelijk monument ontvangt tot het moment dat de registratie als bedoeld in artikel 9 plaatsvindt, dan wel vaststaat dat het monument niet wordt geregistreerd, is artikel 13 tot en met 15 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 5 De aanwijzing tot beschermd gemeentelijk dorpsgezicht

1. Het college kan een dorpsgezicht aanwijzen als beschermd gemeentelijk dorpsgezicht.
2. Voordat het college over de aanwijzing een besluit neemt, vraagt hij advies aan de monumentencommissie. In spoedeisende gevallen kan het vragen van dit advies achterwege blijven.
3. De aanwijzing kan geen dorpsgezicht betreffen dat is aangewezen op grond van artikel 35 van de Monumentenwet 1988 of dat is aangewezen op grond van de monumentenverordening van de provincie Zuid-Holland.

Artikel 6 Voorbescherming beschermd gemeentelijk dorpsgezicht

Met ingang van de datum waarop de eigenaar of eigenaren van objecten binnen een gemeentelijk dorpsgezicht de kennisgeving van het voornemen tot aanwijzing als beschermd gemeentelijk dorpsgezicht ontvangt tot het moment dat de registratie als bedoeld in artikel 9 plaats vindt, dan wel vaststaat dat het gemeentelijk dorpsgezicht niet wordt geregistreerd, zijn artikel 13 tot en met 15 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 7 Termijnen advies en aanwijzingsbesluit gemeentelijk monument of beschermd dorpsgezicht

1. De monumentencommissie adviseert voor zover het een advies betreft als bedoeld in artikel 3, tweede lid, schriftelijk binnen 12 weken na ontvangst van het verzoek van het college.
2. Het college beslist binnen 12 weken na ontvangst van het advies van de monumentencommissie, maar in ieder geval binnen 24 weken na de adviesaanvraag.
3. Het college kan de termijn als bedoeld in het tweede lid voor ten hoogste 12 weken verdagen.
4. De monumentencommissie adviseert voor zover het een advies betreft als bedoeld in artikel 5, tweede lid, schriftelijk binnen 6 maanden na ontvangst van het verzoek van het college.
5. Het college beslist voor zover het een besluit betreft als bedoeld in artikel 5, tweede lid, binnen 6 maanden na ontvangst van het advies van de monumentencommissie, maar in ieder geval binnen 12 maanden na de adviesaanvraag.
6. Het college kan de termijn als bedoeld in het vijfde lid voor ten hoogste 12 maanden verdagen.

Artikel 8 Mededeling aanwijzingsbesluit gemeentelijk monument of beschermd dorpsgezicht

De aanwijzing als bedoeld in artikel 3, eerste lid en artikel 5, eerste lid, wordt medegedeeld aan degenen die als zakelijk gerechtigden in de kadastrale legger bekend staan.

Artikel 9 Registratie op de gemeentelijke monumentenlijst

1. Het college registreert het gemeentelijk monument en het beschermde gemeentelijke dorpsgezicht op de gemeentelijke monumentenlijst.
2. De gemeentelijke monumentenlijst bevat de plaatselijke aanduiding, de datum van de aanwijzing, de kadastrale aanduiding, de tenaamstelling en een beschrijving van het monument of dorpsgezicht.

Artikel 10 Wijzigingen van de aanwijzing tot gemeentelijk monument of beschermd dorpsgezicht

1. Het college kan al dan niet op aanvraag van een belanghebbende de aanwijzing wijzigen.
2. Artikel 3, tweede lid, artikel 5, tweede lid alsmede artikel 7 zijn van overeenkomstige toepassing op het wijzigingsbesluit.
3. Indien de wijziging naar het oordeel van het college van ondergeschikte betekenis is, blijft overeenkomstige toepassing, als bedoeld in het tweede lid, achterwege.
4. De inhoud en de datum van de wijziging worden op de gemeentelijke monumentenlijst aangetekend.

Artikel 11 Intrekken van de aanwijzing tot gemeentelijk monument of beschermd dorpsgezicht

1. Indien het college de aanwijzing intrekt, zijn artikel 3, tweede lid, artikel 5, tweede lid alsmede artikel 7 van overeenkomstige toepassing.
2. De aanwijzing wordt geacht ingetrokken te zijn, indien toepassing wordt gegeven aan artikel 3 of aan artikel 35 van de Monumentenwet 1988 of aan artikel 4 van de Monumentenverordening van de provincie Zuid-Holland.
3. De intrekking wordt op de gemeentelijke monumentenlijst geregistreerd.

Artikel 12 Bescherming dorpsgezicht

1. De gemeenteraad stelt, ter bescherming van een beschermd dorpsgezicht een bestemmingsplan vast als bedoeld in de Wet op de ruimtelijke ordening.
2. Bij het besluit tot aanwijzing van een beschermd dorpsgezicht wordt door het college bepaald in hoeverre geldende bestemmingsplannen als beschermend plan in de zin van het eerste lid kunnen worden aangemerkt.

HOOFDSTUK 3 INSTANDHOUDING VAN GEMEENTELIJKE MONUMENTALE ZAKEN

Artikel 13 Instandhoudingsbepaling

1. Het is verboden een gemeentelijk monument te beschadigen of te vernielen. Dit geldt eveneens voor onroerend goed dat gelegen is binnen een gemeentelijk beschermd dorpsgezicht, waarvoor nog geen beschermend bestemmingsplan met bijbehorend aanlegvergunningstelsel in werking is getreden.
2. Het is verboden zonder vergunning van het college:
 - a. een gemeentelijk monument, als bedoeld in artikel 1, onder a, sub 1, af te breken, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen;
 - b. een gemeentelijk monument te herstellen, te gebruiken of te laten gebruiken op een dusdanige wijze, dat het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.
3. Het is verboden zonder vergunning van het college:
 - a. in een beschermd gemeentelijk dorpsgezicht, als bedoeld in artikel 1, onder d, bouwwerken te verstoren, te plaatsen, op te richten, af te breken, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen;
 - b. in een beschermd gemeentelijk dorpsgezicht bouwwerken te herstellen, gebruiken of laten gebruiken op een wijze waardoor het dorpsgezicht wordt ontsierd of in gevaar gebracht;
 - c. in een beschermd gemeentelijk dorpsgezicht onroerende zaken, geen bouwwerk zijnde, hieronder begrepen straten, wegen, pleinen, wateren, bomen, erfscheidingen – niet zijnde een bouwwerk – te wijzigen.
4. Het verbod en de vergunningplicht, als bedoeld in het tweede en derde lid, gelden niet indien het college nadere regels stelt met betrekking tot de wijze waarop werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd.

Artikel 14 Termijnen advies en vergunningverlening

1. Het college zendt onmiddellijk een afschrift van de ontvankelijke aanvraag om vergunning voor een gemeentelijk monument of beschermd gemeentelijk dorpsgezicht als genoemd in artikel 13, eerste lid, aan de monumentencommissie voor advies.
2. Binnen 12 weken na de datum van verzending van het afschrift brengt de monumentencommissie schriftelijk advies uit aan het college.
3. Het college beslist binnen 12 weken na ontvangst van het advies van de monumentencommissie.
4. Indien het college niet besluit binnen de in dit artikel, derde lid gestelde termijn, wordt de vergunning geacht te zijn verleend.

Artikel 15 Intrekken van een vergunning

De vergunning kan door het college worden ingetrokken indien:

- a. blijkt dat de vergunning tengevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. blijkt dat de vergunninghouder de voorschriften als bedoeld in artikel 13 niet naleeft;
- c. de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zich zodanig hebben gewijzigd, dat het belang van het monument zwaarder dient te wegen.
- d. niet binnen 1 jaar van de vergunning gebruik wordt gemaakt.

HOOFDSTUK 4 RIJKSMONUMENTEN

Artikel 16 Vergunning voor beschermd rijksmonument

1. Het college zendt onmiddellijk een afschrift van de ontvankelijke aanvraag om vergunning voor een beschermd rijksmonument aan de monumentencommissie.
2. De monumentencommissie adviseert schriftelijk over de aanvraag binnen 12 weken na de datum van verzending van het afschrift.
3. Bij overschrijding van de adviestermijn genoemd in het tweede lid, wordt de monumentencommissie geacht positief te hebben geadviseerd.

HOOFDSTUK 5 INSTANDHOUDING VAN ARCHEOLOGISCHE TERREINEN

Artikel 17 Instandhoudingbepaling

1. Het is verboden om in een archeologisch monument of een archeologisch verwachtingsgebied de bodem te verstoren, zoals is aangegeven op de gemeentelijke archeologische vindplaats- en verwachtingenkaart, weergegeven in bijlage 1 bij deze verordening.
2. Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing indien:
 - a. in het geldend bestemmingsplan bepalingen zijn opgenomen omtrent archeologische monumentenzorg;

- b. in een ontheffing als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid onder a, artikel 3.6, eerste lid onder b, artikel 3.6, eerste lid onder c, artikel 3.22, eerste lid of artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening of in een projectbesluit als bedoeld in artikel 3.10 of 3.40 van de Wet ruimtelijke ordening voorschriften zijn opgenomen omtrent archeologische monumentenzorg;
- c. het college nadere regels stelt met betrekking tot de uitvoering van werkzaamheden die leiden tot een verstoring van een archeologisch verwachtingsgebied als aangegeven op de gemeentelijke archeologische vindplaats- en verwachtingenkaart;
- d. een archeologisch onderzoek is overgelegd waarin de archeologische waarde van het te verstoren terrein naar het oordeel van het college in voldoende mate is vastgesteld en waaruit blijkt dat:
 - het behoud van de archeologische waarden in voldoende mate kan worden geborgd; of
 - de archeologische waarden door de verstoring niet onevenredig worden geschaad; of
 - in het geheel geen archeologische waarden aanwezig zijn.

HOOFDSTUK 6 OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 18 Schadevergoeding

1. Indien en voor zover blijkt dat een belanghebbende schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven, kent de het college hem op zijn aanvraag een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe, indien de schade in relatie staat tot:
 - a. de weigering van het college een vergunning als bedoeld in artikel 13 te verlenen;
 - b. de voorschriften door het college verbonden aan een vergunning als bedoeld in artikel 13;
 - c. de door het college nader te stellen regels als bedoeld in artikel 13, vierde lid;
 - d. de door het college nader te stellen regels als bedoeld in artikel 17, tweede lid, onder c.
2. Voor de behandeling van de aanvragen zijn de bepalingen van de verordening ter regeling van de procedure bij toepassing van artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening van overeenkomstige toepassing.

Artikel 19 Strafbepaling

Hij, die handelt in strijd met de artikelen 13 en 17 van deze verordening wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie of een hechtenis van ten hoogste drie maanden.

Artikel 20 Toezichthouders

1. Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast:
 - a. met betrekking tot zakelijke monumenten als bedoeld in artikel 1, onder a sub 1 de in artikel 141 van het Wetboek van Strafvordering genoemde opsporingsambtenaren;
 - b. met betrekking tot monumentale terreinen als bedoeld in artikel 1, onder a sub 2 de in artikel 141 van het Wetboek van Strafvordering genoemde opsporingsambtenaren.
2. Voorts zijn met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening belast de bij besluit van het college dan wel de burgemeester aan te wijzen personen.

HOOFDSTUK 7. SLOTBEPALINGEN

Artikel 21 Intrekken oude regeling

De Monumentenverordening gemeente Hillegom 2007, vastgesteld in de vergadering van de raad van de gemeente Hillegom van 9 november 2006 wordt ingetrokken op de eerste dag na het verstrijken van de in artikel 22, eerste lid genoemde termijn.

Artikel 22 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na het verstrijken van een termijn van 6 weken na de bekendmaking, indien geen zienswijzen zijn ingediend.

Artikel 23 Overgangsrecht

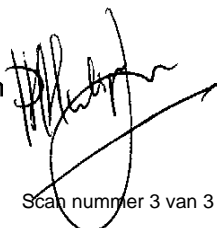
1. De op grond van de onder artikel 21 ingetrokken Monumentenverordening gemeente Hillegom 2007 aangewezen en geregistreerde gemeentelijke monumenten, worden geacht aangewezen en geregistreerd te zijn overeenkomstig de bepalingen van deze verordening.
2. Aanvragen om vergunning die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van de in artikel 21 ingetrokken verordening.

Artikel 24 Citeerartikel

Deze verordening kan worden aangehaald als "Erfgoedverordening 2009 gemeente Hillegom".

Vastgesteld in de vergadering van de raad van de gemeente Hillegom van 9 juli 2009.

drs. P.M. Hulspas-Jordaan
griffier



drs A. Mans
voorzitter

