GEMEENTE HILLEGOM

Hoofdstraat 115, 2181 EC Hillegom
Postbus 32, 2180 AA Hillegom

T 14 0252
F 0252 - 537 290
E info@hillegom.nl
I www.hillegom.nl

RAADSVOORSTEL

Nr.	3. Bestuur\3099
B&W-besluit	29-05-2012
Informatiebijeenkomst	
Voorronde	21-06-2012
Raad	21-06-2012 (o.v.)
Agendanummer	

Onderwerp:
Kredietaanvraag aanleg brug naar sportvelden

Wij stellen voor:

1. Een krediet van €209.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een brugverbinding vanaf de Van den Endelaan richting sportpark de Zanderij;
2. Een krediet beschikbaar stellen van € 22.000,- voor de aanleg van een verbinding richting Solution;
3. In te stemmen met begrotingswijziging nummer 12.

Bestaand kader/doelstelling:

- Nieuwbouw Fioretti / herinrichting openbare ruimte
- Herinrichting sportpark Zanderij
- Veiligheid - brandveiligheid en verkeersveiligheid

Inleiding:
Op 8 november 2011 heeft u ons college opdracht gegeven de verplaatsing van de brug tussen het evenemententerrein en het sportpark Zanderij te onderzoeken (ligt ter inzage). De conclusie van dit onderzoek leggen wij hierbij aan u ter besluitvorming voor.

Argumenten:
Vaste factoren en ontwikkelingen in de omgeving hebben effect op de vraag of een verplaatsing van de brug wenselijk is. Hierbij moet gedacht worden aan de nieuwbouw van de accommodaties en de bevoorrading van het sportpark, het advies van de brandweer, verkeerskundige wensen en de inrichting als gevolg van het nieuwe Fioretti College.

Hierna wordt op de afzonderlijke onderwerpen nader ingegaan.

Nieuwbouw Fioretti College en herinrichting openbare ruimte.
De bouw van de sporthal op de bestaande parkeerplaatsen maakt een totale herinrichting van het openbaar gebied noodzakelijk. De herinrichting van het openbaar gebied voorziet in een intensivering van het aantal parkeerplaatsen in het gebied tussen de Draka en het nieuwe schoolgebouw (ter inzage bij de stukken).

Nieuwbouw accommodatie sportpark.
Binnenkort wordt gestart met de nieuwbouw van accommodaties op sportpark De Zanderij. Als gevolg van de vergroting van de capaciteit, de niet optimale bestaande bevoorradingsroute en de nieuwe parkeersituatie, is de voorkeur uitgesproken voor een nieuwe oeververbinding vanaf de Van den Endelaan. Deze oeververbinding dient in verband met de bevoorrading geschikt te zijn voor zwaar verkeer.

Brandweer
De bestaande aanrijroute voor de brandweer, bij een calamiteit op de sportvelden, loopt langs de tennisbanen over een vrij smalle weg. De brandweer adviseert (ter inzage bij het voorstel) dat zij de beschikking krijgt over een extra ontsluiting vanaf de Van den Endelaan. De huidige brug is niet geschikt voor zwaar verkeer. De constructie van een nieuwe oeververbinding moet voldoen aan de eisen van de brandweer.

Verkeersveiligheid
Verkeersveilige situatie ivm schoolzone
De openbare ruimte tussen het toekomstige schoolgebouw en de toekomstige sporthal wordt ingericht als schoolzone. Het is wenselijk dat het aantal verkeersbewegingen in deze zone zo laag mogelijk is. Als de bestaande brug verplaatst wordt, hoeven zowel de bezoekers als de bevoorrading van het sportpark, de schoolzone niet langer te passeren.

Herkenbare verbinding naar sportvelden
De bestaande brug komt verscholen te liggen achter de nieuwe sporthal. Hiermee wordt een potentieel “onveilig hoekje” gecreëerd. Door de brug naar de andere zijde van de sporthal te verplaatsen, ontstaat een duidelijkere verbinding vanaf de Van den Endelaan naar de sportvelden. Langs deze verbinding bevindt zich, in de nieuwe situatie, het grootste aantal parkeerplaatsen.

Parkeeroverlast Kwekerij
Al geruime tijd wordt door de bewoners van de Kwekerij geklaagd over de parkeeroverlast in hun straat als gevolg van bezoekers van de sportvelden. Zodra er geen plek is nabij de bestaande brug proberen de bezoekers hun auto in de woonwijk te parkeren. Deze overlast is als gevolg van de start van de bouw van de sporthal, en daarmee het verdwijnen van parkeerplaatsen nabij de brug, alleen maar toegenomen. Verplaatsing van de brug naar de andere kant van het toekomstige sportgebouw zorgt naar verwachting voor een verlichting van de parkeerdruk in de Kwekerij.

Bereikbaarheid Solution
Door Solution is de wens uitgesproken om op een andere wijze ontsloten te worden. Momenteel gebeurt de ontsluiting en bevoorrading via de weg langs de tennisbanen. Deze is erg smal en niet ideaal. Een nieuwe oeververbinding maakt het mogelijk de bevoorrading via die zijde te laten lopen.

Overleg Hoogheemraadschap
Met het Hoogheemraadschap heeft afstemming plaatsgevonden over de eisen waaraan een nieuwe oeververbinding moet voldoen. Aangezien het gaat om een hoofdvaarroute heeft het hoogheemraadschap aangegeven dat er een brug dient te komen waarbij de huidige doorgang gegarandeerd moet blijven met een minimale doorvaarhoogte van 1,25 meter.

Conclusie
Het bovenstaande beschouwend bestaat er zowel vanuit de brandweer, vanuit de nieuwbouw van het sportpark, de herinrichting van het openbaar gebied als verkeerskundig de behoefte aan een nieuwe oeververbinding richting de sportvelden. Deze oeververbinding dient een brug te zijn die voldoet aan de eisen van de brandweer.

Financiële dekking:
Verplaatsing brug
De kosten voor de aanleg van een brug zijn geraamd op circa € 209.000,- exclusief BTW (raming ligt vertrouwelijk ter inzage). Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

Investeringskosten inclusief objectoverstijgende risico's:	€ 160.725,-
Variatiecoëfficiënt (30%)	€ 48.218,-

Totale kosten brug excl. BTW (afgerond)	€ 209.000,-

Met de variatiecoëfficiënt wordt onzekerheidsmarge waarmee rekening gehouden moet worden bedoeld. Deze wordt toegepast omdat nog niet exact vaststaat op welke wijze de brug wordt gebouwd. Hierover vindt nog afstemming plaats met het Hoogheemraadschap. Afhankelijk van de definitieve constructie kunnen de investeringskosten nog stijgen. Deze mogelijke stijging wordt opgevangen met de variatiecoëfficiënt.

Met de verplaatsing van de brug is geen rekening gehouden in de begroting. Voor de dekking van de kosten moet derhalve een krediet beschikbaar gesteld worden. In verband met de gewenste uitvoering in 2012 is het krediet niet meegenomen in de kadernota voor 2013.

In het kader van het project herinrichting De Zanderij zijn aanbestedingsvoordelen behaald. In verband met het belang van een nieuwe brug voor de realisatie van het sportpark stellen wij voor het aanbestedingsvoordeel aan te wenden voor de aanleg van de brug.

De financiële verordening schrijft voor dat investering van maatschappelijk nut, in dit geval een brug, in één keer afgeschreven dienen te worden. Om deze reden kan de investering niet langjarig worden afgeschreven.

Ontsluiting Solution
Om Solution via de nieuwe brug te kunnen ontsluiten, dient de bestaande toegangsroute aangepast te worden. De kosten van deze investering zijn geraamd op €22.000,- (raming ligt ter inzage). Met deze kosten is geen rekening gehouden in de begroting. Voor de dekking van de kosten moet derhalve een krediet beschikbaar gesteld worden.

Aangezien de financiële verordening voorschrijft dat investering van maatschappelijk nut in één keer afgeschreven dienen te worden, dient voor de € 22.000,- een beroep gedaan te worden op de reserve algemene investeringen (rai).

Urgentie:
In verband met de start van nieuwbouw op het sportterrein moet de aannemer op korte termijn de beschikking hebben over een "tijdelijke" oeververbinding. De fundering van de nieuwe brug kan gebruikt worden voor de tijdelijke oeververbinding. Hiermee worden kosten bespaard. Na afronding van de werkzaamheden op het sportterrein kan het definitieve wegdek op de brug worden aangebracht. Tot die tijd zal worden volstaan met een bouwweg afwerking van de brug.

Kanttekeningen:
Als gevolg van de werkzaamheden tijdens de aanleg van de brug is mogelijk tijdelijk de doorgang van de vaarroute beperkt of gestremd.

namens het college van burgemeester en wethouders,

ing. G.P. van Lierop	J. Broekhuis
secretaris	burgemeester

Ter inzage gelegd:
-Advies brandweer, tekening openbare ruimte, kostenraming, raadsbesluit
Informatie bij: dhr. T. Zeeman, t.zeeman@hillegom.nl, tel.nr. (0252) 537 305