



Ontwikkelcombinatie Ter Aar BV  
Wipperplein 10  
2103 LR HEEMSTEDE

Betreft: afspraak sloop panden centrumgebied Hillegom

Geachte heer Van Noorden,

In het ondertekende afsprakenkader inzake de aankoop van diverse panden in het centrumgebied van Hillegom door de gemeente Hillegom is aangegeven dat over de sloop van de panden een separate afspraak wordt gemaakt. In deze brief leggen we deze afspraak met u vast.

1. U bent verantwoordelijk voor het (laten) uitvoeren van de sloop van een drietal door de gemeente Hillegom verworven panden.
2. Dit betreft de panden:
  - a. Van den Endelaan 50, kadastraal bekend: Hillegom sectie A 8087 en sectie A 8913
  - b. Van den Endelaan 52, kadastraal bekend: Hillegom sectie A 6897
  - c. Henri Dunantplein 7, kadastraal bekend: Hillegom sectie A 8914
3. De afspraak is sloop tegen kostprijs, waarbij financieel en inhoudelijk als uitgangspunt wordt genomen de offerte van Bottelier d.d. 7 november 2018 met referentienummer 184403/KL. Op basis van deze offerte zijn de kosten geraamd op € 124.300.
4. Het voornoemde bedrag van € 124.300 kent de volgende specificatie:


Offerte Bottelier	€ 68.000,-
Stelpost asbest saneren	€ 25.000,-
Stelpost aanhelen bouwkundige belendingen	€ 5.000,-
Stelpost spanningsvrij maken panden	€ 7.500,-
Stelpost onvoorzien	€ 7.500,-
Totaal voor opslagen	€113.000,-
Opslagen 10%	€ 11.300,-
Totaal inclusief opslagen en exclusief btw	€124.300,-
5. De gespecificeerde en controleerbare facturen van het sloopbedrijf worden door u gedeclareerd bij de gemeente Hillegom. De gemeente wordt tussentijds door u geïnformeerd over de voortgang van het werk en de stand van zaken in relatie tot de stelposten en eventueel meer- en minderwerk.

6. De sloopwerkzaamheden worden aaneengesloten uitgevoerd.
7. Ook ten aanzien van deze afspraak geldt het bestuurlijk voorbehoud zoals gemaakt in het afsprakenkader over de aankoop van de panden, waarvan deze sloopafpraak een uitwerking is.

Voor akkoord

Plaats Hillegom  
Datum 20 december 2018

Gemeente Hillegom  
Wethouder A. de Jong



Ontwikkelcombinatie  
Ter Aar BV  
De heer H. van Noorden