REGELS
bestemmingsplan

Parapluplan Herziening Prostitutieregels

Gemeente Hillegom

Datum: 19 februari 2016

Projectnummer: 150350

ID: NL.IMRO.0534.pbpherzprostitutie-VA01

INHOUD

REGELS

1	**Inleidende regels**	**3**
Artikel 1	**Begrippen**	**3**
2	**Algemene regels**	**4**
Artikel 2	**Overige regels**	**4**
3	**Overgangs- en slotregels**	**14**
Artikel 3	**Overgangsrecht**	**14**
Artikel 4	**Slotregel**	**14**

1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 Plan:
Het bestemmingsplan Parapluplan Herziening Prostitutieregels met identificatienummer NL.IMRO.0534.pbpherzprostitutie-VA01 van de gemeente Hillegom.

1.2 Bestemmingsplan:
De geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels.

2 Algemene regels

Artikel 2 Overige regels

2.1 Van toepassing verklaren

De regels in dit plan zijn van toepassing op de hieronder opgenomen bestemmingsplannen:

a Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1997, eerste herziening, van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 13 september 2007 en verlengd door de gemeenteraad bij besluit d.d. 12 november 2009;
b Bestemmingsplan Herziening Noorder Leidsevaart 34 met identificatienummer NL.IMRO.0534.hbpndleidsevaart34-VG01 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 28 oktober 2010;
c Bestemmingsplan Zuider Leidsevaart 2a met identificatienummer NL.IMRO.0534.wpZLeidsevaart2a-VG01 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 20 maart 2012;
d Bestemmingsplan 3e Loosterweg 130 e.o. met identificatienummer NL.IMRO.0534.bp3eLoosterweg130-VA01 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 19 februari 2015;
e Bestemmingsplan Hillegom, ’t Zand met identificatienummer NL.IMRO.0534.BptZand-VA01 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 17 november 2011;
f Bestemmingsplan Vossepolder zuid met identificatienummer NL.IMRO.0534.bpvossepolderzuid-VG01 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 30 juni 2010;
g Bestemmingsplan Woongebieden Treslong-Meer en Dorp met identificatienummer NL.IMRO.0543.14512978-0001 van de gemeente Hillegom, vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit d.d. 14 mei 2009;

Voor het overige blijven de regels van de bovengenoemde bestemmingsplannen onverminderd van kracht.

2.2 Bestemmingsplan Landelijk Gebied 1997, eerste herziening

De volgende regels uit het in artikel 2.1, onder a, genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.2.1 Artikel 1

In Artikel 1 komen de begrippen
43. Seks- en/of pornobedrijf,
44. Prostitutiebedrijf,
45. Raamprostitutie en
46. Escortbedrijf
te vervallen en in zijn geheel vervangen door:

43. Escortbedrijf
De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

44. Seksinrichting
de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

45. Seksbioscoop
Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

46. Seksautomaat
Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

47. Raamprostitutie
Een prostitutiebedrijf bestemd voor of in gebruik voor het zich vanaf de openbare weg of een andere voor het publiek toegankelijke plaats, zichtbaar ter beschikking stellen tot het tegen betaling verlenen van seksuele diensten aan anderen (prostitutie);

48. Prostitutiebedrijf
Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

49. Prostitutie
Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.2.2 Artikel 29 lid 2

Artikel 29 lid 2 wordt in zijn geheel vervangen door:

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval verstaan:

onbebouwde gronden te gebruiken of te laten gebruiken:

a als opslagplaats voor bagger en grondspecie;

b als opslagplaats voor vaten, kisten, al dan niet voor gebruik geschikte werktuigen en machines of onderdelen daarvan, oude en nieuwe (bouw)materialen, afval, puin, grind en brandstoffen;

of een gebruik van gronden en bouwwerken voor:

c een seksinrichting;

d een escortbedrijf;

2.2.3 Artikel 29 lid 3

Artikel 29 lid 3 wordt in zijn geheel vervangen door:

Onder strijdig gebruik wordt niet verstaan:

a vormen van gebruik als bedoeld in lid 2 die verenigbaar zijn met het doel waarvoor de grond ingevolge de bestemming mag worden gebruikt;

b het gebruik van afdekfolies op agrarische gronden;

c het opslaan van bouwmaterialen, puin en specie in verband met het normale onderhoud, dan wel ter verwezenlijking van de bestemming;

d het uitoefenen van detailhandel, voor zover dit een normaal en ondergeschikt bestanddeel uitmaakt van de totale bedrijfsuitoefening, zoals ingevolge de bestemming toegestaan en de verkoop van goederen, gelet op de aard daarvan, geschiedt in rechtstreeks verband met de uitoefening van het bedrijf;

e het gedurende de periode van 15 maart tot en met 31 oktober plaatsen of geplaatst houden van ten hoogste 10 kampeermiddelen binnen bouwvlakken met de bestemming Agrarische doeleinden subbestemming bollenteeltbedrijven (Ab) en de bestemming Agrarische doeleinden subbestemming akkerbouw-, tuinbouw-, bollenteelt- en glastuinbouwbedrijven (Ag).

2.2.4 Artikel 29 lid 5

Artikel 29 lid 5 wordt in zijn geheel vervangen door:

Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 1 voor zover het gebruik betreft zoals bedoeld in lid 2, sub c en sub d, met dien verstande dat:

a raamprostitutie niet is toegestaan;

b de vestiging van een seksinrichting of een escortbedrijf niet is toegestaan in bebouwing met een woon- en/of horeca en/of detailhandelsbestemming;

c de vestiging van een inrichting of bedrijf als bedoeld onder b in de nabijheid van een uitvalsweg dient te worden gevestigd;

d de afstand van een inrichting of bedrijf als bedoeld onder b tot de meest nabijgelegen woning ten minste 100 m dient te bedragen;

e de bedrijfsvloeroppervlakte ten behoeve van een inrichting of bedrijf als bedoeld onder b maximaal 500 m2 mag bedragen;

f voldaan dient te worden aan de bouwregels behorende bij de perceelbestemming;

g parkeren uitsluitend op eigen erf is toegestaan;

h er geen sprake mag zijn van een onevenredige aantasting van het aanwezige woon- en leefklimaat.

2.3 Bestemmingsplan Noorder Leidsevaart 34

De volgende regels uit het in artikel 2.1, onder b genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.3.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met de volgende begrippen:

1.36 Escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

1.37 Seksinrichting

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.38 Seksbioscoop

Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.39 Seksautomaat

Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.40 Prostitutiebedrijf

Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

1.41 Prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.3.2 Artikel 3.4 Specifieke gebruiksregels

Artikel 3.4 wordt in zijn geheel vervangen door de volgende regels:

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a Buiten het bouwvlak en op onbebouwde gronden goederen opslaan met een hoogte van meer dan 5 m;

b Het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

1 een seksinrichting;

2 een escortbedrijf.

2.4 Bestemmingsplan Zuider Leidsevaart 2a

De regels uit het in artikel 2.1 onder c genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.4.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met:

Verder wordt in de regels verstaan onder:

1.1 Escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

1.2 Seksinrichting

De voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.3 Seksbioscoop

Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.4 Seksautomaat

Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.5 Raamprostitutie

Een prostitutiebedrijf bestemd voor of in gebruik voor het zich vanaf de openbare weg of een andere voor het publiek toegankelijke plaats, zichtbaar ter beschikking stellen tot het tegen betaling verlenen van seksuele diensten aan anderen (prostitutie);

1.6 Prostitutiebedrijf

Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

1.7 Prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.4.2 Artikel 4.4 Gebruiksregels

Artikel 4.4 wordt aangevuld met:

4.4.2 Tot een gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;

b een escortbedrijf.

2.5 Bestemmingsplan 3e Loosterweg 130 e.o.

De regels uit het in artikel 2.1, onder d genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.5.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met de volgende begrippen:

1.60 Escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

1.61 Seksinrichting

De voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.62 Seksbioscoop

Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.63 Seksautomaat

Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.64 Prostitutiebedrijf

Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

1.65 Prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.5.2 Artikel 11 Algemene gebruiksregels

Artikel 11 wordt aangevuld met:

c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

1 een seksinrichting;
2 een escortbedrijf;

is niet toegestaan.

2.6 Bestemmingsplan Hillegom, 't Zand

De regels uit het in artikel 2.1, onder e genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.6.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met de volgende begrippen:

1.53 Escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

1.54 Seksbioscoop

Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.55 Seksautomaat

Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.56 Prostitutiebedrijf

Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

1.57 Prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

2.6.2 Artikel 7 Wonen

Artikel 7 wordt aangevuld met:

7.4 Specifieke gebruiksregels

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;

b een escortbedrijf.

2.7 Bestemmingsplan Vossepolder zuid

De regels uit het in artikel 2.1, onder f genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.7.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met de volgende begrippen:

gg. Escortbedrijf
De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

hh. Seksinrichting
De voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

ii. Seksbioscoop
Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

jj. Seksautomaat
Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

kk. Prostitutiebedrijf
Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

ll. Prostitutie
Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.7.2 Artikel 6 lid 6

Artikel 6 lid 6 wordt in zijn geheel vervangen door de volgende regels:
Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a Het gebruik of laten gebruiken van bijbehorende bouwwerken als zelfstandige woning;
b Het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:
   1 een seksinrichting;
   2 een escortbedrijf.

2.8 Bestemmingsplan Woongebieden Treslong-Meer en Dorp

De regels uit het in artikel 2.1, onder g genoemde bestemmingsplan worden met de volgende regels aangevuld of door de volgende regels vervangen:

2.8.1 Artikel 1 Begrippen

Artikel 1 wordt aangevuld met de volgende begrippen:

1.47 Escortbedrijf

De natuurlijke persoon, groep van personen of rechtspersoon die bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;

1.48 Seksinrichting

De voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.49 Seksbioscoop

Een inrichting, bestemd voor het doen plaatsvinden van film- en/of video-voorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.50 Seksautomaat

Een inrichting, bestemd voor het door middel van automaten doen plaatsvinden van films- en/of videovoorstellingen van erotische en/of pornografische aard;

1.51 Prostitutiebedrijf

Een gebouw, voer- of vaartuig, dan wel enig gedeelte daarvan, geheel of gedeeltelijk bestemd, dan wel in gebruik voor het daar uitoefenen van prostitutie;

1.52 Prostitutie

Het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

2.8.2 Artikel 3 Bedrijf

Artikel 3 wordt aangevuld met de volgende regels:

3.3. Specifieke gebruiksregels

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;
b een escortbedrijf.

2.8.3 Artikel 5 Kantoor

Artikel 5 wordt aangevuld met de volgende regels:

5.3. Specifieke gebruiksregels

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;

b een escortbedrijf.

2.8.4 Artikel 6 Maatschappelijk

Artikel 6 wordt aangevuld met de volgende regels:

6.3. Specifieke gebruiksregels

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;

b een escortbedrijf.

2.8.5 Artikel 7 Recreatie - Dagrecreatie

Artikel 7 wordt aangevuld met de volgende regels:

7.3. Specifieke gebruiksregels

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

a een seksinrichting;

b een escortbedrijf.

2.8.6 Artikel 11.3.2

Artikel 11.3.2 wordt in zijn geheel vervangen door de volgende regels:

Tot gebruik in strijd met de bestemming wordt in ieder geval gerekend:

a Het gebruik of laten gebruiken van bijbehorende bouwwerken als zelfstandige woning of als afhankelijke woonruimte;

b Het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van:

1 een seksinrichting;

2 een escortbedrijf.

3 Overgangs- en slotregels

Artikel 3 Overgangsrecht

3.1 Overgangsrecht gebruik

3.1.1 Algemeen
Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

3.1.2 Strijdig gebruik
Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in artikel 3.1.1, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

3.1.3 Onderbroken gebruik
Indien het gebruik, bedoeld in artikel 3.1.1, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

3.1.4 Uitzondering
Artikel 3.1.1 is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 4 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan Parapluplan Herziening Prostitutieregels.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van …….